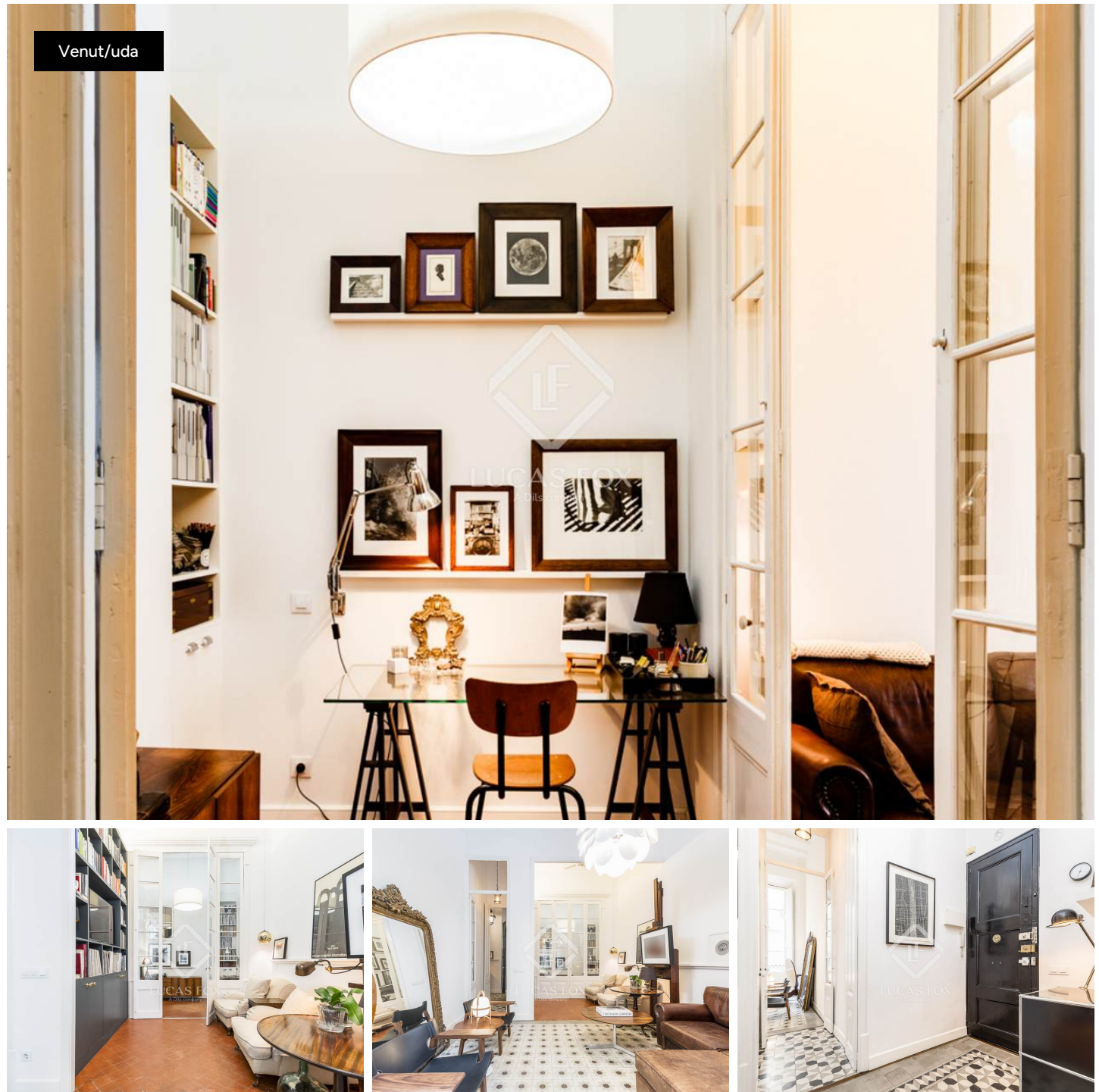


495.000 € Pis - Venut/uda

Propietat tipus loft de 84 m² amb 1 dormitori i 1 estudi en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

1	2	85m ²	3m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

495.000 € Pis - Venut/uda

Propietat tipus loft de 84 m² amb 1 dormitori i 1 estudi en venda a El Born, Barcelona

Elegant propietat amb sostres de 4,3 metres d'alçada i elements d'època originals, en venda al cor del Born, que ofereix comoditat i un estil únic.

Aquesta exclusiva propietat es troba en un edifici històric de 1890 i té una sensació d'amplitud i lluminositat amb sostres tipus loft de 4,3 metres d'alçada a tot arreu.

Situat al cor del Born, a pocs passos del Palau de la Música, Mercat de Santa Caterina, Passeig de Sant Joan i parades de metro.

Aquesta propietat ofereix un estil de vida atractiu a Barcelona, a prop de cafeteries i restaurants populars i a 15 minuts a peu de la platja.

La reforma ha mantingut els bells detalls arquitectònics, com la volta catalana amb les seves bigues de fusta, les portes i persianes d'època amb el seu vidre original i els terres de rajola hidràulica original, que s'integren de meravella amb el disseny modern.

Una gran sala d'estar de planta oberta, amb TV independent i espai de biblioteca, s'obre a un balcó, on es pot col·locar una taula petita amb una cadira.

Connectat a la sala d'estar per unes precioses portes originals de 3,5 metres d'alçada hi ha un estudi o despatx independent, amb una llum preciosa. Es tracta d'un espai versàtil que es pot adaptar a les necessitats dels seus residents.

Al costat de l'estudi hi ha un segon bany amb dutxa i banyera.

La cuina de planta oberta amb taulells de marbre inclou una zona de menjador ideal per entretenir-se fàcilment.

La cuina s'ha renovat amb mobles Scavolini italians d'alta qualitat i inclou una tapa de gas Smeg i un forn elèctric Smeg, una nevera Bosch integrada i un rentavaixelles.

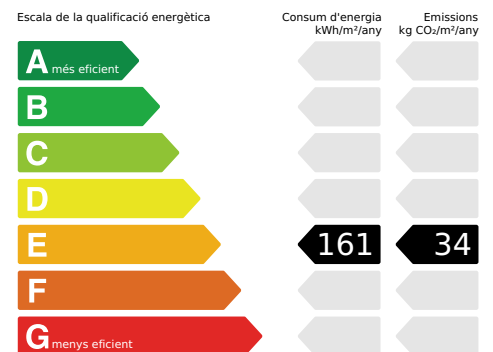
A la part posterior de la propietat hi ha el dormitori principal, equipat amb un elegant vestidor fet a mida i un bany privat reformat amb una atenció exquisida als detalls.

Hi ha un safareig exterior, molt pràctic per guardar articles de la llar i la rentadora-assecadora.



lucasfox.cat/go/bcn58805

Sostres alts, Propietat d'època,
Paviments hidràulics,
Característiques d'època,
Terrassa comunitària,
Edifici modernista, Vestidor,
S'accepten mascotes, Renovat,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Biblioteca, Balcó,
Armaris encastats,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

495.000 € Pis - Venut/uda

Propietat tipus loft de 84 m² amb 1 dormitori i 1 estudi en venda a El Born, Barcelona

La propietat disposa de calefacció per radiadors i ventiladors, la qual cosa garanteix el màxim confort durant tot l'any.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya