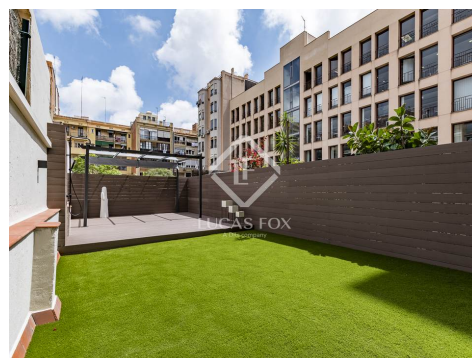
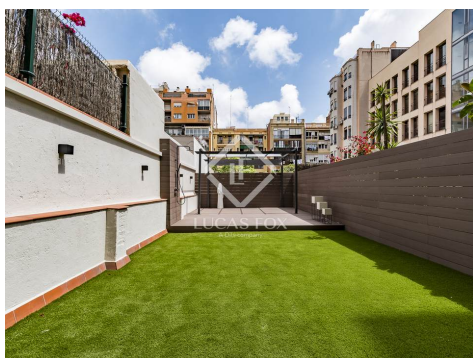
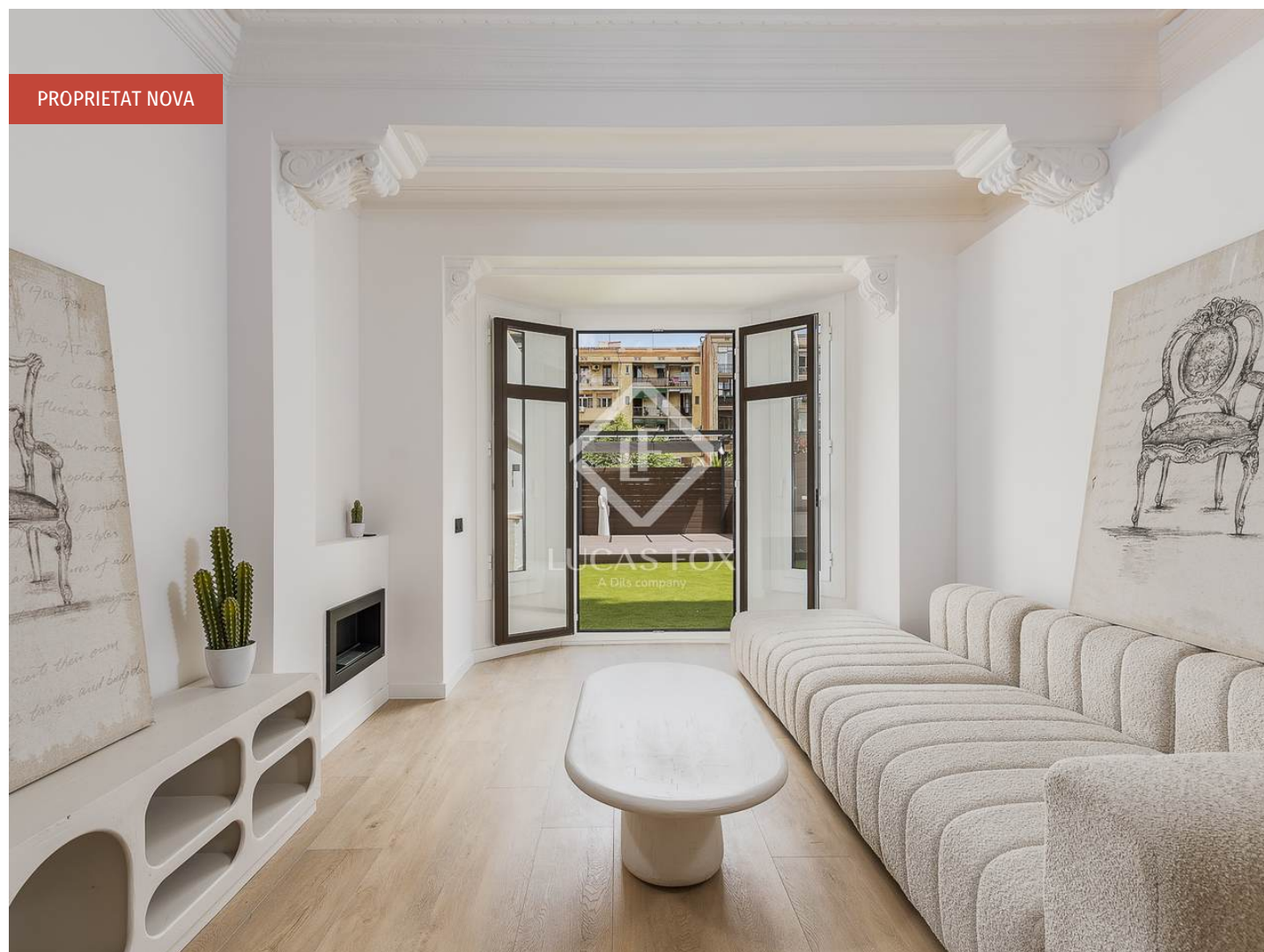


1.248.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

4	2	128m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.248.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

4	2	128m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espectacular pis reformat a finca règia en una ubicació immillorable. Destaca pels seus 126 m² interiors i una gran terrassa de 60 m² orientada al tranquil pati d'illa. Inclou quatre habitacions, dos banys i acabats d'alta qualitat.

Aquest pis reformat a estrenar se situa en una finca règia amb ascensor ubicada al cor del Quadrat d'Or, molt a prop del passeig de Gràcia, passeig de Sant Joan i avinguda Diagonal. La zona compta amb una excel·lent connexió amb els principals punts de la ciutat, així com una àmplia oferta de serveis, comerços i arquitectura emblemàtica.

L'habitatge disposa de 126 m² construïts i una terrassa de 60 m² orientada al pati d'illa, un espai exterior ideal per a moments de descans al aire lliure. El saló menjador connecta amb una cuina oberta i la terrassa, fet que permet aprofitar al màxim la llum natural i l'espai.

La zona de nit consta de quatre habitacions i dos banys. El dormitori principal té vistes al carrer Bruc, bany en suite (dutxa i banyera) i un ampli vestidor. Al costat d'aquest dormitori, veiem una habitació doble amb vestidor i una tercera habitació que completa la zona de nit. La quarta habitació individual és ideal com a zona d'emmagatzematge, vestidor extra o despatx.

La reforma ha respectat elements originals com la volta catalana al rebedor, motllures decoratives en sostres i fusteria restaurada, en combinació amb acabats actuals. El pis està equipat amb terres de parquet, aire condicionat per conductes, il·luminació LED i electrodomèstics integrats.



lucasfox.cat/go/bcn59702

Terrassa, Ascensor, Paviments hidràulics, Parquet, Zona chill-out, Vestidor, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

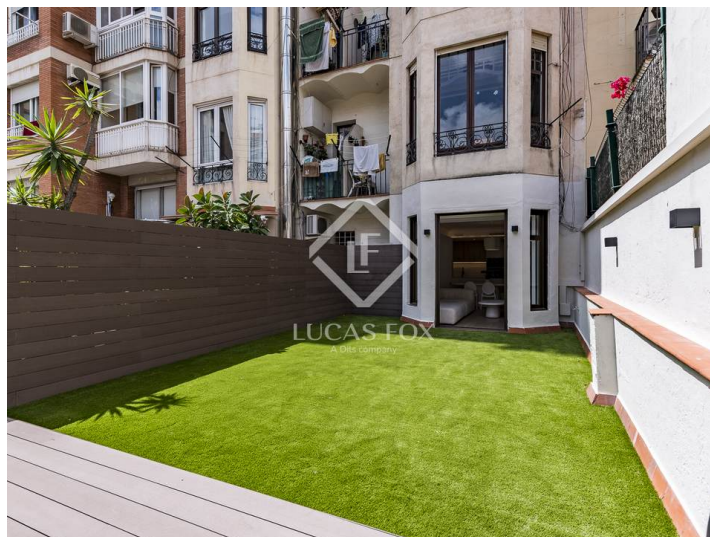
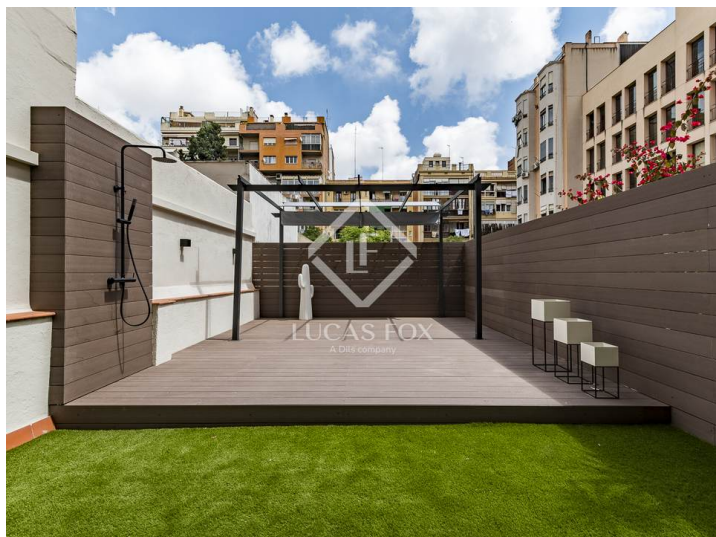
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.248.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

4	2	128m²	60m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya