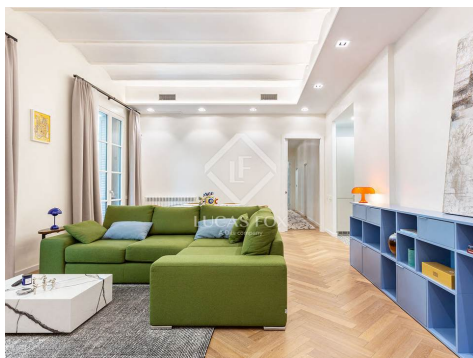


960.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

3 **2**
Dormitoris Cambres de bany



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

960.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

3
Dormitoris

2
Cambres de bany

DESCRIPCIÓ

Pis reformat a Via Laietana, amb 4 balcons, disseny exclusiu, sostres alts, mobles inclosos i acabats d'alta gamma.

Lucas Fox presenta aquest espectacular pis completament moblat, ubicat a l'emblemàtica Via Laietana, una de les artèries més icòniques de Barcelona. Aquest apartament, situat a pocs minuts del Port Vell, la platja de la Barceloneta i el Parc de la Ciutadella, ofereix una combinació perfecta d'estil, confort i ubicació privilegiada.

La propietat, ubicada en una finca clàssica del 1946 amb ascensor i entrada senyorial, ha estat recentment reformada amb un disseny sofisticat que fusiona elements originals amb acabats moderns d'alta qualitat. Amb una superfície construïda de 123 m², compta amb tres dormitoris -incloent una elegant suite principal amb bany privat-, un segon bany complet, i una pràctica zona de bugaderia.

L'espaiós saló menjador destaca pels sostres alts i grans finestrals que inunden l'espai de llum natural. La cuina oberta, signada per la reconeguda marca Santos, està equipada amb electrodomèstics Bosch i Siemens i s'integra de manera funcional i estètica a la zona de dia.

El confort està garantit gràcies al sistema de climatització per conductes (Daikin), calefacció per radiadors de gas i terres de parquet en espiga. A més, aquest habitatge es beneficia de tecnologia Smart Home que permet controlar la il·luminació, climatització i seguretat des del mòbil.

L'habitatge disposa de quatre balcons exteriors al carrer, aportant amplitud i caràcter a l'espai.

Amb excel·lents connexions mitjançant transport públic -metro, autobús i tren- i a només cinc minuts d'un aparcament subterrani, aquesta és una oportunitat única per viure al cor del nucli antic de Barcelona, envoltat de mar, història i zones verdes.



lucasfox.cat/go/bcn59914

Ascensor, Parquet, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

960.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

3 **2**
Dormitoris Cambres de bany



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya