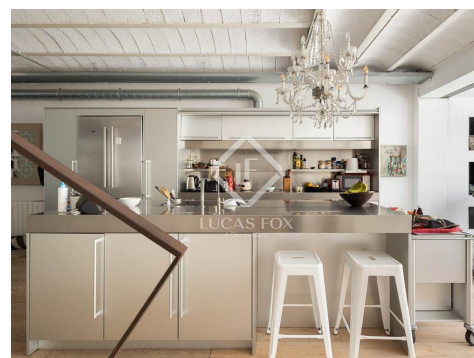
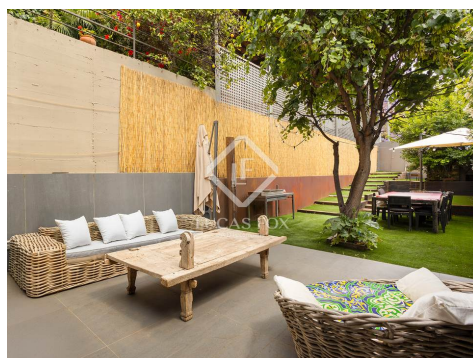


2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5	6	327m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5	6	327m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ**Magnífica casa adossada amb terrat i jardí a Bonanova**

Aquesta propietat està ubicada en un carrer encantador i semipeatonal, amb unes vistes magnífiques a la Torre Bellesguard d'Antoni Gaudí. També és propera al prestigiós Centre Mèdic Teknon i als millors col·legis internacionals, com el Benjamin Franklin o l'Oak House. Per això, aquesta extraordinària casa adossada d'estil novaiorquès combina a la perfecció l'encant del barri amb el luxe contemporani. En tenir una excel·lent connexió per transport públic amb el centre de la ciutat i l'aeroport, viure aquí significa comoditat i connectivitat a cada moment.

L'habitatge es distribueix en quatre nivells amplis, el disseny dels quals s'ha pensat al detall per adaptar-se a la vida familiar moderna. Els seus espais generosos, acabats d'alta qualitat i distribució flexible fan que sigui un refugi ideal per a famílies, professionals o els que busquen un estil de vida urbà amb un toc d'exclusivitat, sense la càrrega de mantenir una gran parcel·la.

Planta baixa:

Cuina d'alta gamma oberta a un jardí privat de 150 m², un oasi a l'aire lliure idoni per menjar, relaxar-se o entretenir-se en qualsevol època de l'any. Aquest exuberant espai verd ofereix un refugi tranquil al mig de la ciutat, cosa que crea una sinergia perfecta entre interior i exterior. A més, compta amb una cambra d'emmagatzematge i accés directe a l'aparcament del darrere per a més practicitat i comoditat.

Primera planta:

Dos amplis dormitoris amb banys en suite privats per a més confort de cada resident. És un espai pensat per a la vida familiar, on la tranquil·litat i la intimitat són protagonistes.

Segona planta (nivell d'entrada):

Espai diàfan i versàtil que pot funcionar com a sala d'estar secundària, despatx o zona d'oci. Els finestrals grans omplen l'ambient de llum natural. Així, es crea un racó lluminós, acollidor i de gran potencial per adaptar-se a les vostres necessitats.

Tercera planta:

Dos dormitoris espaiosos amb banys, ideals per a membres de la família o visites que busquen comoditat i privadesa en un mateix nivell.

lucasfox.cat/go/bcn59979

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Jardí, Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Renovat, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Armari encastats,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5	6	327m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

Última planta (terrat):

Espectacular terrassa de 75 m² amb vistes panoràmiques a la ciutat, les muntanyes i el mar. És el lloc perfecte per relaxar-vos, sopar a l'aire lliure o celebrar moments especials en un entorn únic i privilegiat.

característiques addicionals:

- Possibilitat d'instal·lar un ascensor per facilitar el trànsit entre plantes. D'aquesta manera, estarà tot a punt per a totes les etapes de la vida.
- Aparcament: dues places d'estacionament privat incloses per a més comoditat i tranquil·litat.
- L'habitatge pot funcionar com a residència unifamiliar espaiosa o dividir-se en dues unitats independents, fet que suposa múltiples possibilitats per a famílies grans o inversió destinada a lloguer.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

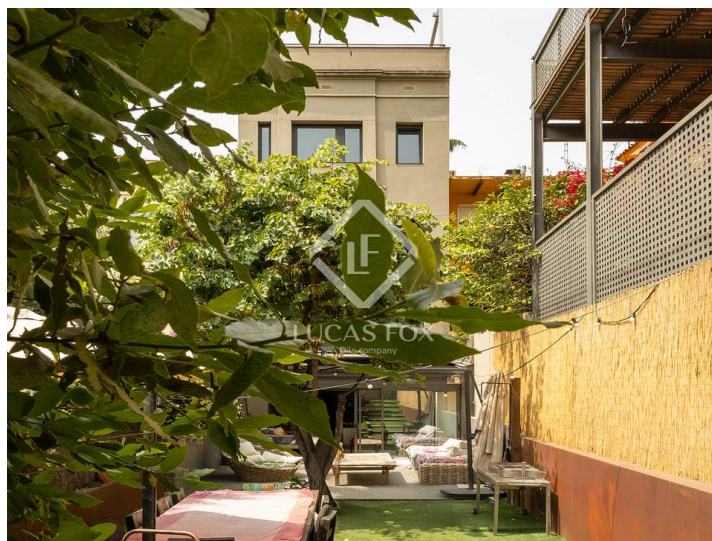
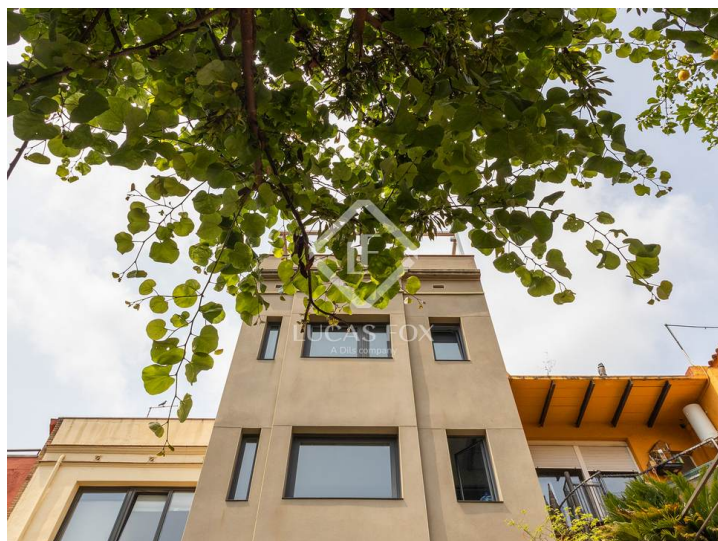
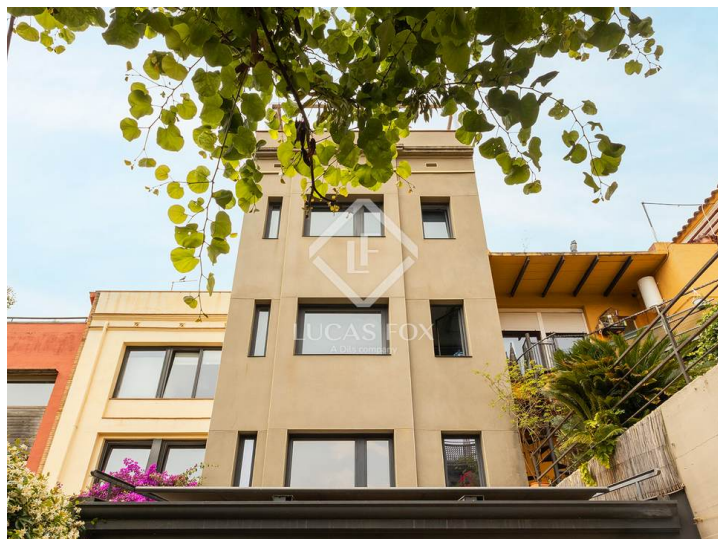
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5	6	327m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya