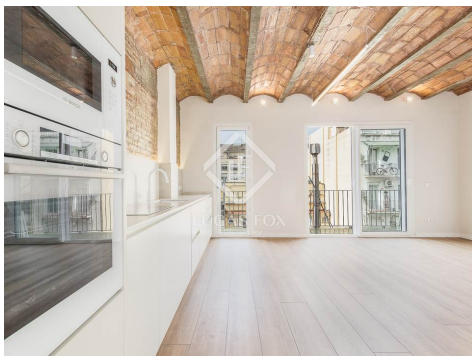


669.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

|            |                 |                  |                 |
|------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 3          | 2               | 84m <sup>2</sup> | 6m <sup>2</sup> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol           | Terrassa        |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

669.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

**Preciós apartament reformat en una planta alta a l'Eixample dret que ofereix una combinació perfecta de confort modern i elegància clàssica. Disposa de tres dormitoris i dos banys elegants, una terrassa i balcons.**

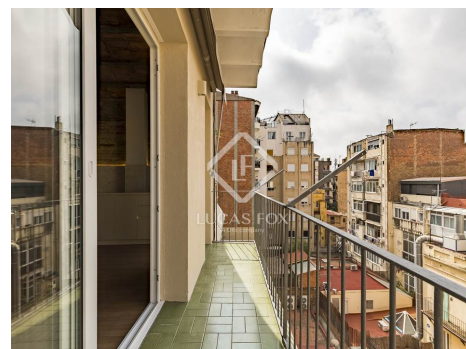
Benvinguts a aquesta residència reformada amb molt de gust al cor del cobejat districte de l'Eixample de Barcelona. Combinant un disseny contemporani amb un encant arquitectònic original, aquesta propietat ofereix la combinació perfecta de vida moderna i caràcter atemporal. Situat en una planta alta, l'apartament gaudeix d'abundant llum natural i vistes obertes.

L'habitatge compta amb una sala d'estar espaiosa i de planta oberta, destacada per alts sostres amb maó vist, un tret distintiu del patrimoni arquitectònic de l'Eixample. Els càlids terres de fusta complementen els acabats d'estil industrial elegant, mentre que els grans finestrals i les portes balconeres inunden l'espai amb llum natural durant tot el dia. La moderna cuina integrada és elegant i funcional, dissenyada amb línies netes i acabats de qualitat per maximitzar tant l'estil com la usabilitat.

Amb tres dormitoris i dos banys totalment equipats, la distribució s'ha planificat acuradament per equilibrar la comoditat i la privacitat. La suite principal ofereix un refugi tranquil, mentre que els dormitoris secundaris proporcionen flexibilitat per a la família, els convidats o un despatx a casa. Una terrassa privada amplia l'espai habitable a l'aire lliure, oferint el lloc ideal per sopar a l'aire lliure o simplement gaudir de l'ambient vibrant del barri.

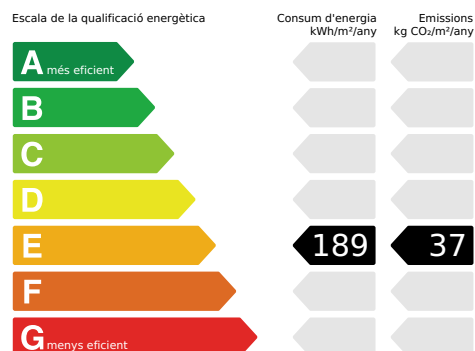
Aquesta propietat és una oportunitat excepcional per a aquells que busquen una llar sofisticada a Barcelona. Amb la seva combinació perfecta de detalls històrics i refinament modern, la seva ubicació en una planta alta i la seva abundant llum natural, és perfecta tant com a residència principal com a inversió intel·ligent. Una autèntica joia de l'Eixample llesta per ser gaudida.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/bcn61151](https://lucasfox.cat/go/bcn61151)

Ascensor, Parquet, Llum natural,  
Sistema d'alarma, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Balcó, Aire condicionat



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

669.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya