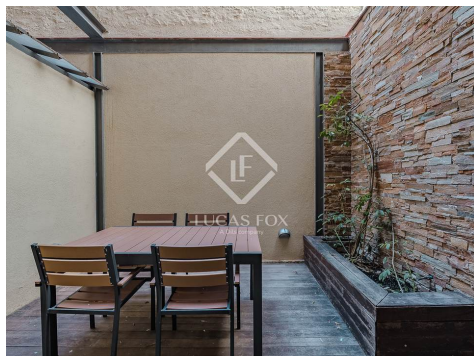


299.000 € Pis - En venda

Pis de 1 dormitori amb 10m² terrassa en venda a El Raval, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08002

1	1	78m ²	10m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

299.000 € Pis - En venda

Pis de 1 dormitori amb 10m² terrassa en venda a El Raval, Barcelona

Pis reformat amb pati al centre de Barcelona, al costat de la Rambla. 98m², una habitació i celler. Luxe i alta rendibilitat. La teva llar o inversió ideal t'espera!

Excel·lent pis amb pati en venda situat al costat de la Rambla

Al cor de Barcelona, estratègicament ubicat entre dos dels seus emblemes més reconeixibles, el Mercat de la Boqueria i el Teatre del Liceu, hi ha aquesta excepcional propietat. Envoltada de carrers de vianants, una vibrant oferta de comerços, restaurants i una àmplia gamma de serveis, aquesta primera planta reformada de 98 m² —segons escriptura— et situa a l'epicentre de la vida urbana.

Disseny i comoditat al centre de la ciutat

El pis, recentment renovat amb materials d'alta qualitat, presenta una distribució moderna i funcional. En entrar, un vestíbul acollidor ens introdueix a una lluminosa sala d'estar amb una cuina americana completament equipada. Des d'aquest espai, s'accedeix directament a un pati interior pati d'11 m², un oasi privat perfecte per relaxar-se o gaudir d'àpats a l'aire lliure.

La zona de descans compta amb una àmplia habitació de matrimoni equipada amb armari encastats i dos finestrals que donen al carrer, cosa que garanteix una excel·lent entrada de llum natural. El bany complet està integrat de forma elegant a la distribució, oferint funcionalitat i estil.

Un espai únic amb potencial

Un element distintiu d'aquesta propietat és el celler de 13 m², al qual es pot accedir des del pati. Amb la seva bonica volta d'obra ceràmica i parets de pedra, aquest espai ofereix un gran potencial per transformar-lo en una captivadora zona d'oci.

Els acabats, que inclouen sostres de bigues de fusta vista, parets de rajola ceràmica i terres de parquet natural, aporten un toc de calidesa i elegància que realça l'ambient de l'habitatge.

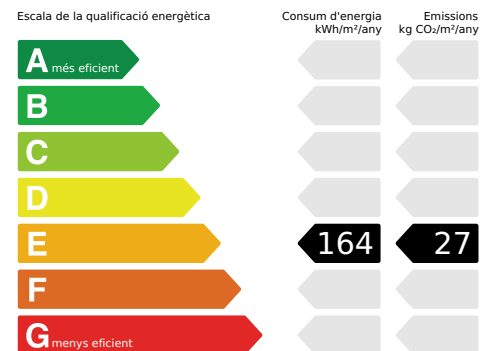
Una inversió estratègica a Barcelona

Més enllà del seu indubtable atractiu, aquesta propietat representa una oportunitat d'inversió excel·lent. La seva ubicació privilegiada en una de les zones més demandades de Barcelona garanteix una gran facilitat de lloguer i una alta rendibilitat. És una opció ideal tant per als que busquen una llar única a la ciutat comtal com per a inversors interessats en el negoci del lloguer residencial temporal.



lucasfox.cat/go/bcn61382

Terrassa, Ascensor, Parquet,
Llum natural, Traster, Pou, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop del transport públic



Contacta'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

299.000 € Pis - En venda

Pis de 1 dormitori amb 10m² terrassa en venda a El Raval, Barcelona

No deixis escapar aquesta magnífica oportunitat! Contacta'ns per concertar una visita i descobrir aquesta propietat de somni al cor de Barcelona. Sens dubte et captivarà!

Si vols explorar altres propietats similars, no dubtis a consultar-nos.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya