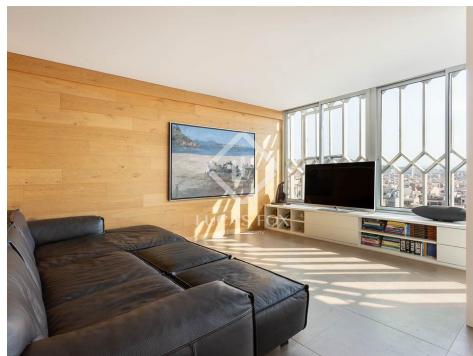
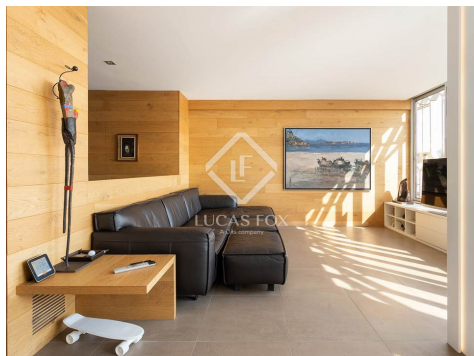
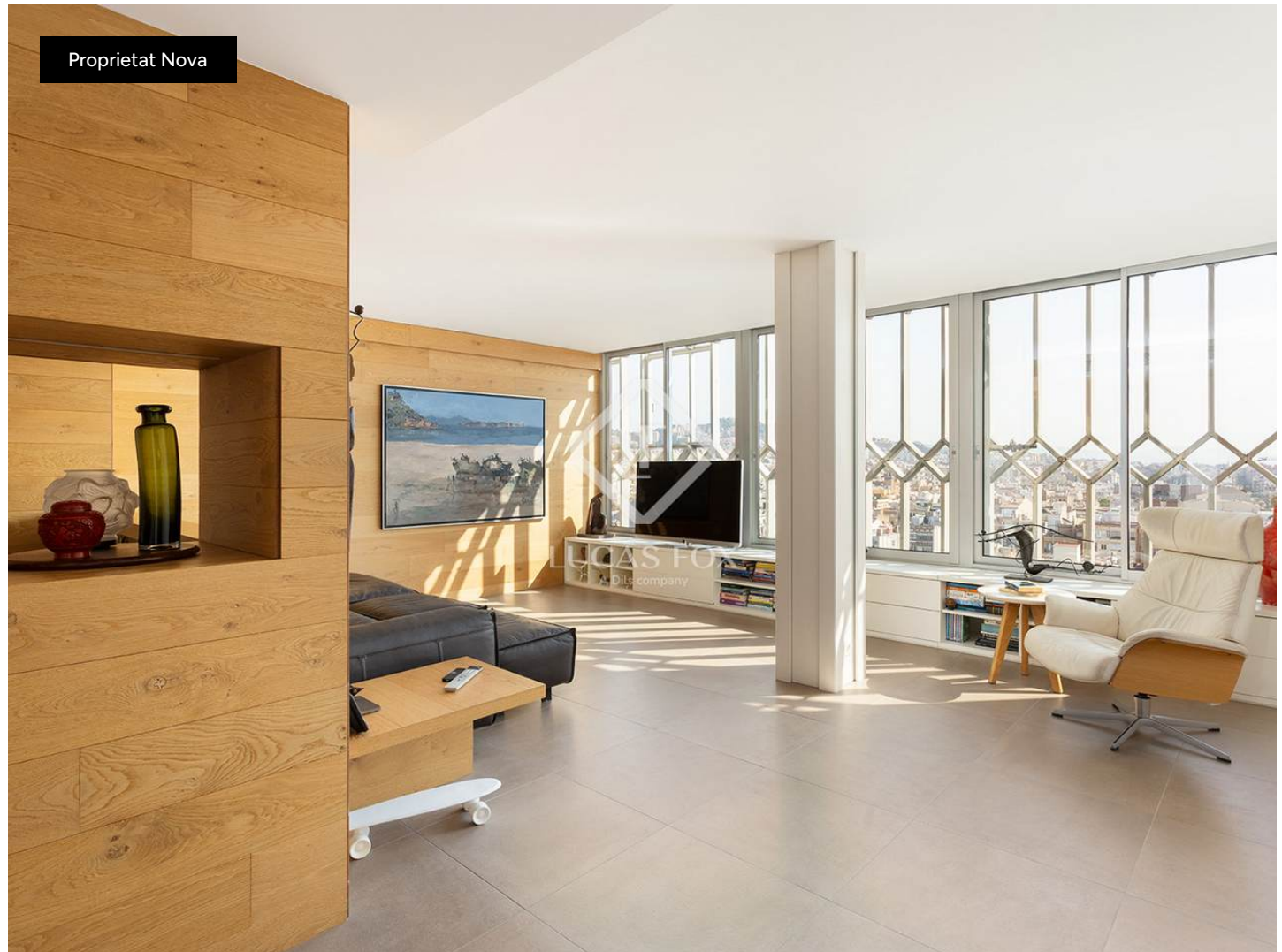


875.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08021

2	2	100m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

875.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany

Joia urbana situada a la planta 14a amb vistes espectaculars a tota la ciutat

A la 14a planta d'un emblemàtic edifici s'alça aquesta espectacular propietat de 97 m², que ofereix una experiència de vida singular en una de les zones més cotitzades de la ciutat. La seva ubicació estratègica garanteix unes vistes obertes i ininterrompudes sobre tota la ciutat, sense edificis similars al voltant que resten privadesa o llum.

Recentment reformada amb materials de primeríssima qualitat, l'habitatge destaca pel disseny contemporani, elegant i funcional. L'estil minimalista es combina amb una il·luminació cuidada i mobles fets a mida, on destaca la presència de roure francès massís, creant un espai càlid. Disposa de climatització dual amb control remot tant a la zona de dia com de nit.

L'ampli saló menjador s'integra a la perfecció amb una moderna cuina oberta tipus *office*, que compta amb un taulell de material porcellànic Neolith i està equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. A més, també hi ha una vinoteca. A la zona de descans, hi trobem dues habitacions dobles, una d'elles amb bany privat i l'altra convertible en dues habitacions individuals mitjançant una porta corredissa, totes amb armaris encastats.

L'habitatge també compta amb un altre bany complet i una zona de bugaderia completa que disposa de rentadora i assecadora a més d'osmosi i descalcificador per tractar l'aigua. Tots els tancaments de l'habitatge són nous, per la qual cosa la seva insonorització i aïllament tèrmic són excepcionals.

Aquesta propietat és ideal per a *singles* o parelles que busquen viure amb estil i gaudir d'una llar llesta per entrar a viure, sense necessitat de reformes ni ajustaments.

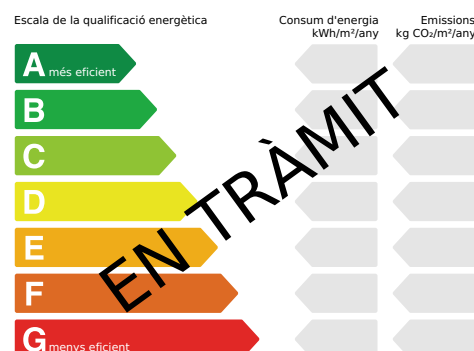
L'edifici disposa de seguretat 24 hores i servei de consergeria, aportant un extra de seguretat i tranquil·litat.

En resum, una joia urbana per als que valoren el disseny, la comoditat i les vistes incomparables des del mateix centre de Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn61412

Vistes al mar, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Seguretat, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop del transport públic

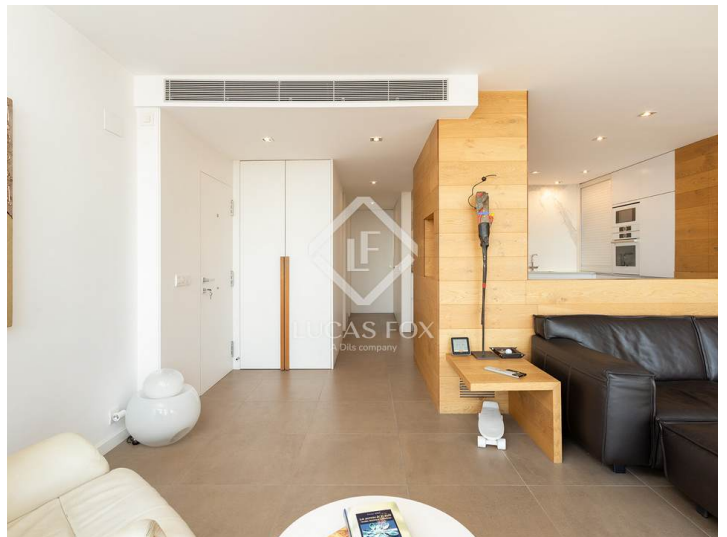
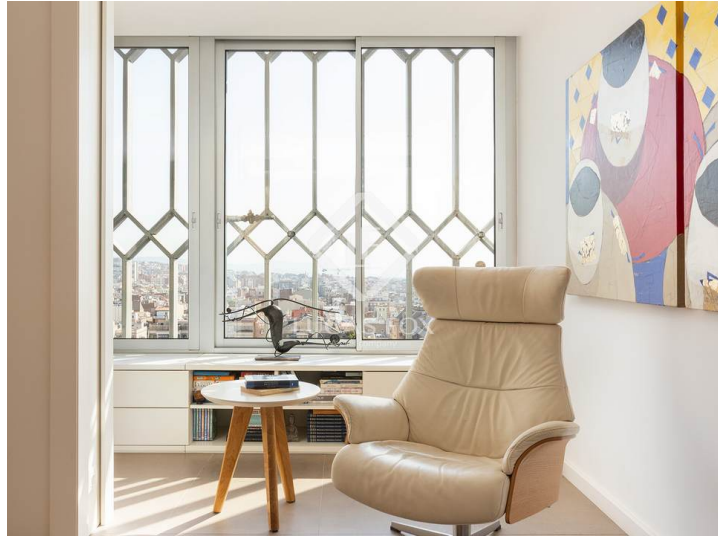


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

875.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sant Gervasi - Galvany



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya