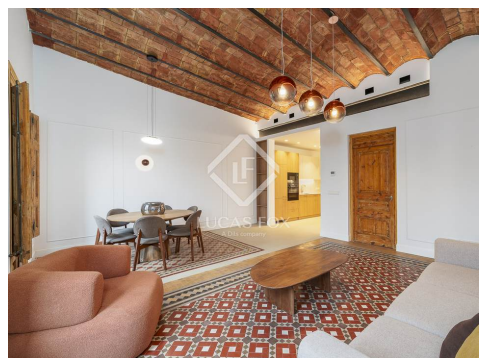
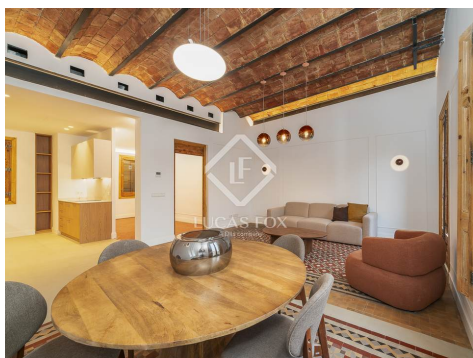
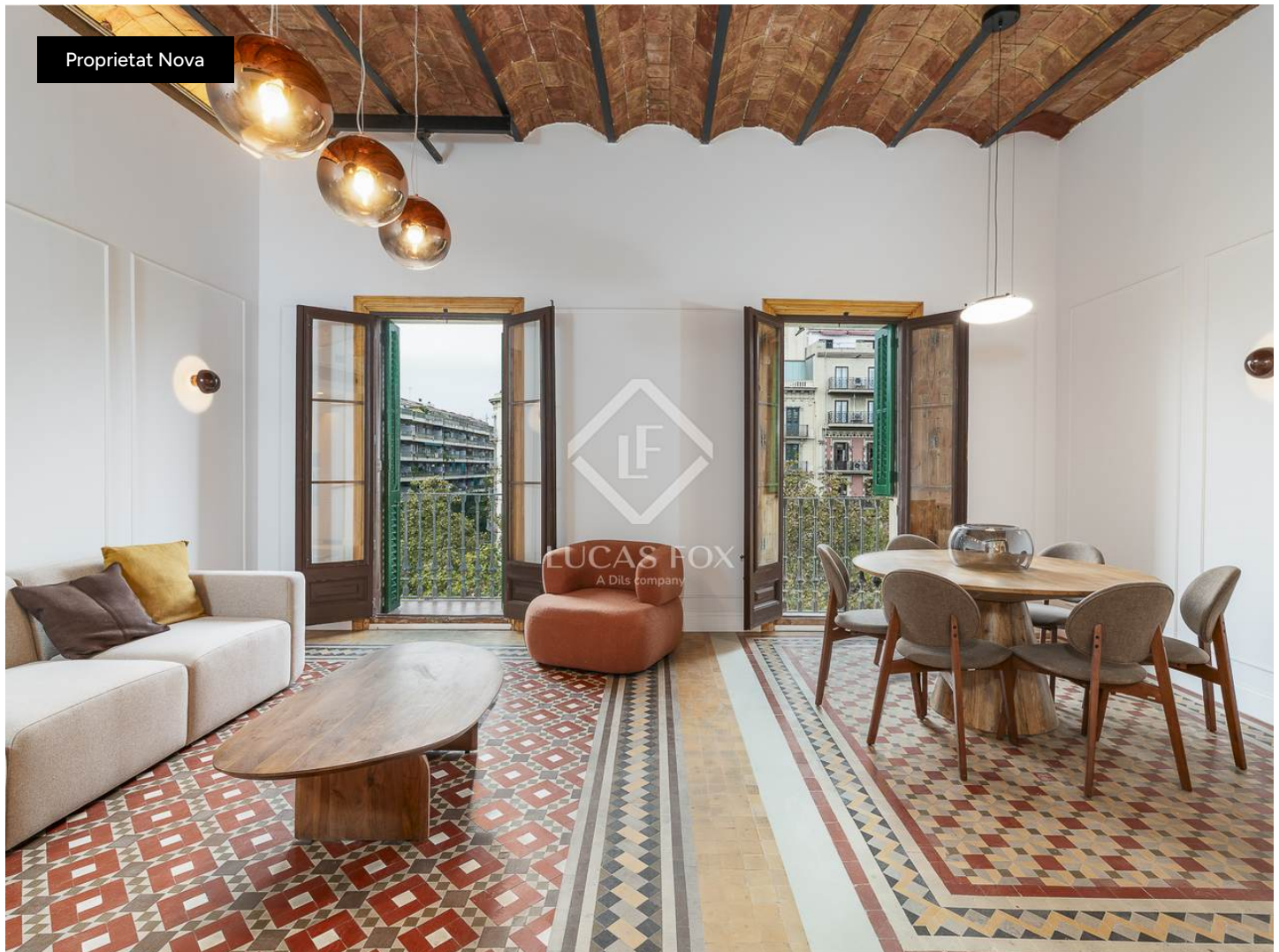


1.090.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

3	3	145m ²	15m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.090.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Gran Via amb Casanova, 5a planta, completament reformat amb sostres de 3,7 m, terres de mosaic originals i doble orientació per a una lluminositat i un aire increïbles. Vida de luxe al cor de la ciutat.

Submergeix-te directament en una experiència immersiva on la grandesa històrica es troba amb el disseny contemporani d'avantguarda, perfectament situada a l'icònica Gran Via. Aquesta majestuosa residència de la cinquena planta és més que un apartament; és un testimoni de l'elegància atemporal de Barcelona, meticulosament restaurada i a punt per al seu proper propietari exigent.

En el moment en què creues el llindar, la teva mirada s'eleva immediatament cap amunt, captivada pels impressionants sostres de 3,7 metres d'alçada que inunden l'espai amb una sensació aclaparadora d'amplitud i volum. Sota els teus peus, els exquisits paviments de mosaic hidràulic originals s'han conservat amb cura, cada patró geomètric és una peça d'art vibrant i complexa que xiuxiueja històries de la rica història de l'edifici.

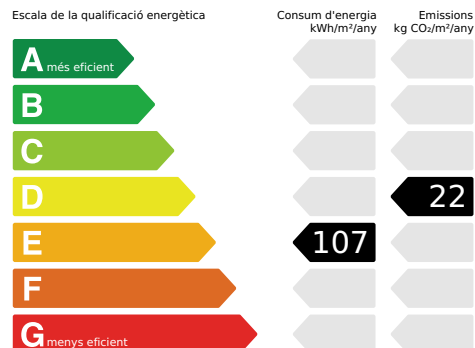
Tota la propietat ha estat sotmesa a una renovació exhaustiva i completa, integrant a la perfecció les comoditats modernes i els acabats luxosos, respectant alhora la integritat arquitectònica de l'època. Un punt destacat clau és la doble orientació, una característica molt buscada que garanteix que la llum natural inundi l'espai des de l'alba fins al capvespre, promovent una ventilació creuada superior i una atmosfera dinàmica i en constant canvi. Les zones d'estar contemplen el vibrant pols de la Gran Via, oferint un espectacle urbà inigualable.

Tot i això, aquest refugi urbà té un refugi secret: una encantadora terrassa posterior coberta. Aquest espai únic proporciona la preciosa sensació d'una escapada a l'aire lliure, una extensió tranquil·la i protegida perfecta per gaudir d'un cafè al matí o d'un aperitiu al vespre, que ofereix un contrapunt tranquil a l'enèrgic paisatge urbà de sota. És una autèntica raresa en una ubicació tan cèntrica.



lucasfox.cat/go/bcn61432

Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.090.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Cada detall, des de la selecció de materials de primera qualitat fins a la distribució acurada, s'ha considerat per crear una llar que sigui alhora supremament funcional i profundament bella. Imagineu-vos organitzar reunions sofisticades sota els sostres alts, amb el terra de mosaic com a teló de fons inigualable, o simplement retirar-vos al vostre serè santuari del centre de la ciutat. Aquesta és una oportunitat inigualable per adquirir una propietat veritablement distingida, que ofereix luxe, llum i autenticitat històrica a l'adreça més prestigiosa de Barcelona.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.090.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Eixample Esquerre, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya