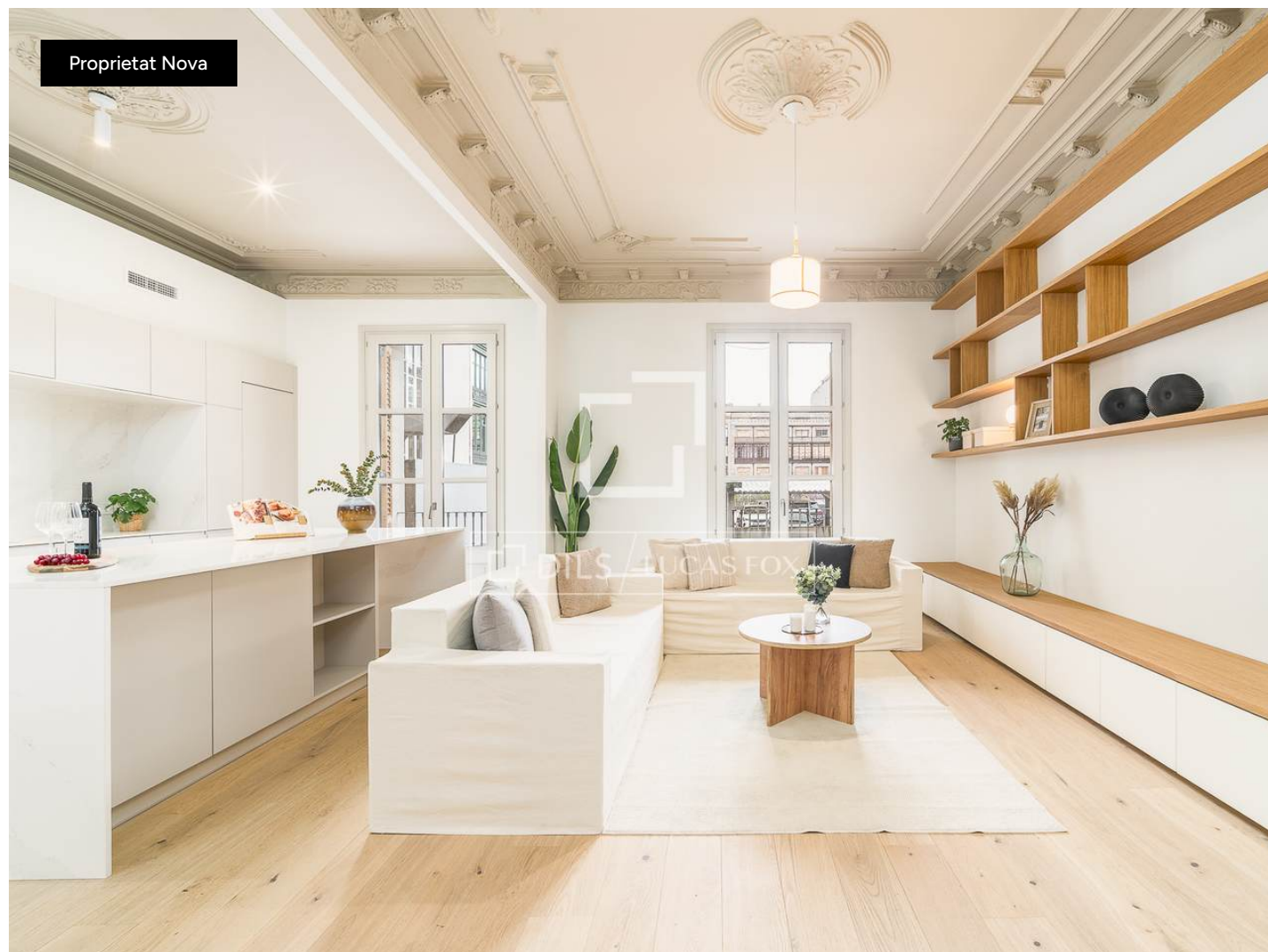


1.250.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

3	2	163m ²	14m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.250.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Exclusiu pis al cor de l'Eixample de Barcelona

Pis reformat de 163 m² en venda a la Dreta de l'Eixample, una de les zones més cotitzades de Barcelona. Ubicat en una segona planta real d'una finca elegant regia amb caràcter.

L'habitatge destaca per la gran lluminositat, la còmoda distribució i una àmplia terrassa interior privada amb vistes a un tranquil pati d'illa, ideal per gaudir de llum natural i silenci al centre.

Disposa de tres habitacions dobles, una en suite, a més d'una quarta estada polivalent perfecta com a despatx o zona d'oci. Compte amb dos banys complets, cambra d'aigües independent i una agradable zona de dia amb saló-menjador ampli i sortida directa a la terrassa.

La cuina americana de disseny, oberta al saló, està equipada amb electrodomèstics de gamma alta, aportant funcionalitat i amplitud a l'espai. Reforma recent realitzada amb materials de primera qualitat, com terra de roure natural i ceràmiques italianes.

L'habitatge disposa d'aire condicionat per conductes amb bomba de calor a totes les estances. Inclou traster de 4,41 m² al terrat, inclòs en el preu.

S'han conservat elements originals com els sostres alts amb motllures, combinant l'encant clàssic amb un estil modern i funcional.

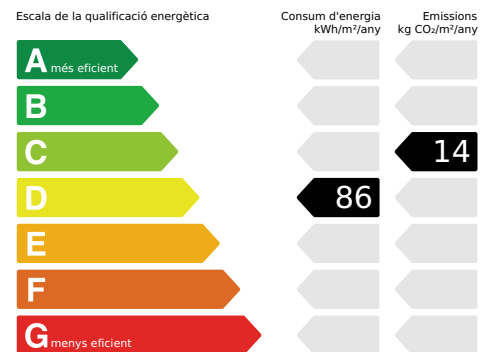
Ben situat, molt a prop de Passeig de Gràcia, envoltat de comerços, restaurants, serveis, col·legis i molt ben comunicat mitjançant transport públic.

Una oportunitat única per adquirir un pis reformat amb terrassa a l'Eixample de Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn62249

Terrassa, Servei de consergeria,
Ascensor, Sostres alts,
Propietat d'època, Llum natural,
Edifici modernista,
Sistema d'aspiració centralitzada,
Interior, Finestres de doble vidre,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Biblioteca, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat

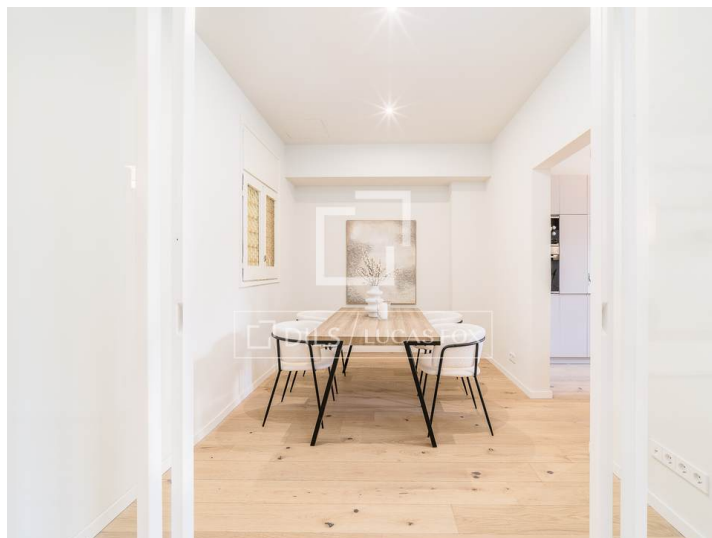


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.250.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Eixample Esquerre



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya