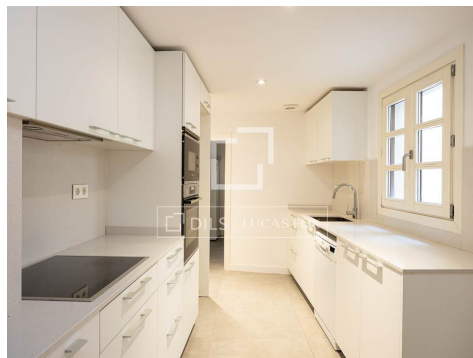
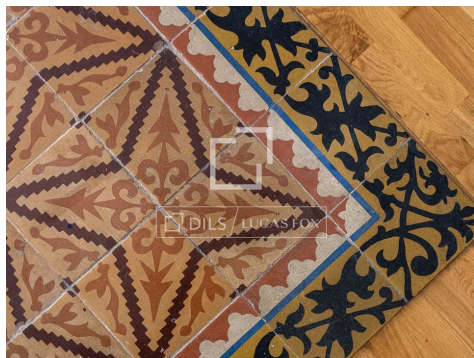
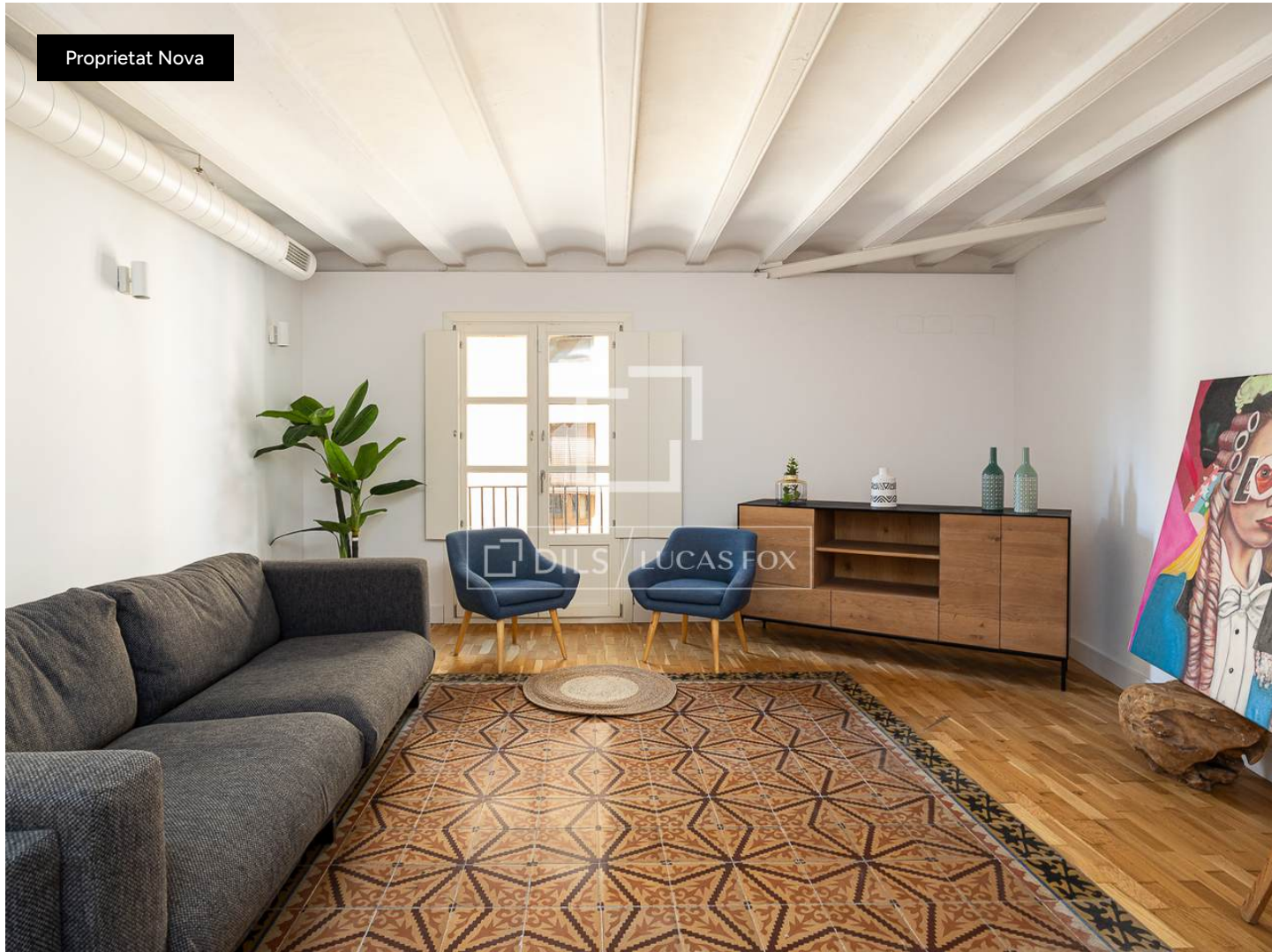


699.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 4 178m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

699.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Magnífic pis de 3 habitacions dobles i 4 banys en venda en un edifici totalment reformat el 2017 amb ascensor, terrassa comunitària i piscina en venda al Barri Gòtic de Barcelona.

Aquesta excepcional residència de 178 m² combina unes proporcions generoses amb un disseny elegant, oferint una experiència de vida excepcional en una de les ubicacions més desitjables de la ciutat.

La propietat disposa de tres habitacions dobles espaioses, cadascuna amb bany privat, complementades per un quart bany complet per a convidats. Lluminós i espaiós, l'apartament gaudeix d'abundant llum natural i diversos balcons que milloren la connexió amb l'exterior.

El preciós terra de mosaic combinat amb el parquet afegeix caràcter i un atractiu atemporal, mentre que l'aire condicionat i la calefacció integrats garanteixen la comoditat durant tot l'any. Una cuina ben equipada es complementa amb un rebost pràctic i un safareig separat, que ofereixen un excel·lent espai d'emmagatzematge i funcionalitat.

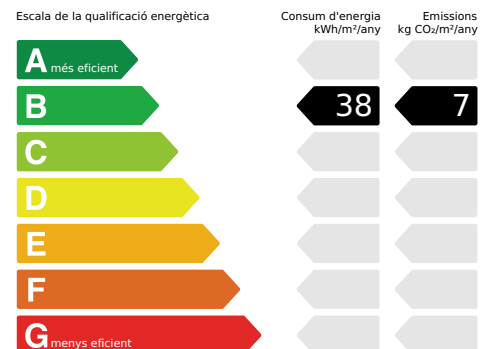
Situat en un edifici ben cuidat amb ascensor, els residents també es beneficien d'una terrassa comunitària i una refrescant piscina, un espai ideal per relaxar-se i gaudir del clima mediterrani.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcn62396

Piscina, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

699.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona



L'immoble està situat al Gòtic, Barcelona, amb la seva ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Consta de 178 m² construïts i 149 m² útils. L'immoble es troba en bon estat. El preu total de venda és de 699.000 €. El preu indicat no inclou impostos ni despeses associades a la venda, que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà el següent: impost de transmissions patrimonials. Tampoc inclou les despeses notarials ni del registre de la propietat. Pel que fa a la cèdula d'habitabilitat, la tenim, amb el número CHB0005662****, que posarem a disposició de l'interessat si ho sol·licita. Condició de Gran Propietari: Sí. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya