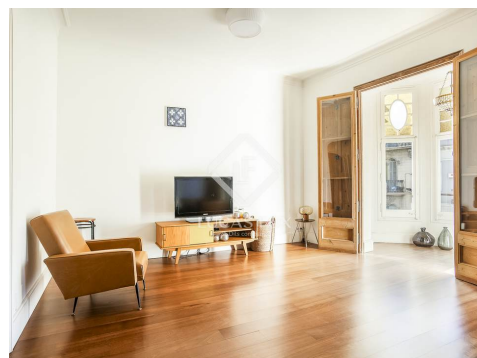
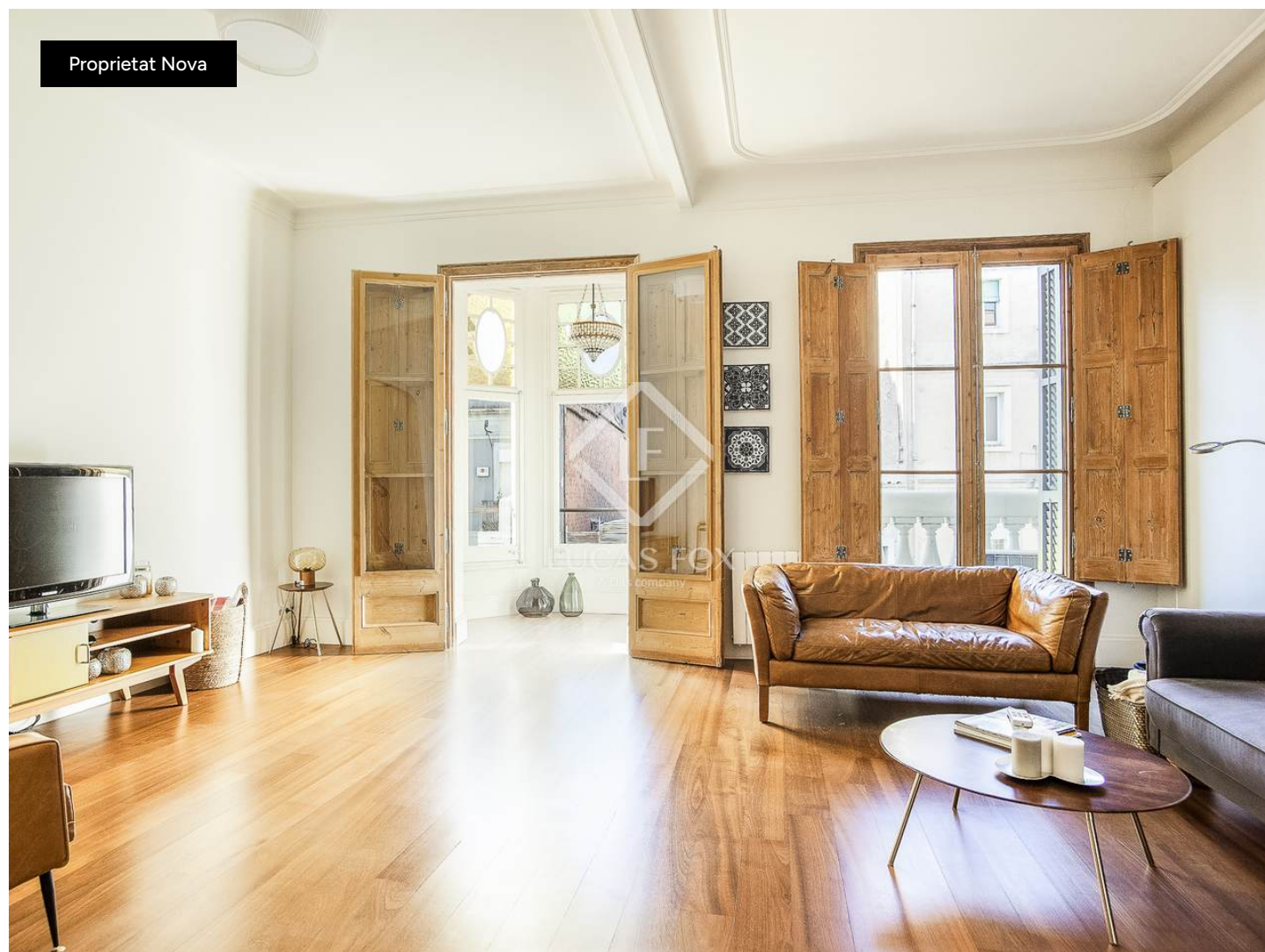


1.200.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

3	2	152m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.200.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Gràcia, Barcelona

Lluminós pis de 138 m² en una finca clàssica de 1923 situada a Gran de Gràcia, amb tres habitacions i dos banys, ideal per a famílies o com a inversió.

Aquest lluminós pis d'aproximadament 138 m² es troba en una finca del 1923 situada a l'emblemàtic carrer Gran de Gràcia, al cor de la Vila de Gràcia, un dels barris més autèntics i amb més vida de Barcelona. La seva ubicació és immillorable, envoltada de botigues, cafès, restaurants i amb ben comunicat mitjançant transport públic, cosa que facilita l'accés ràpid al centre de la ciutat i altres zones emblemàtiques. El seu atractiu principal rau en la seva amplitud, caràcter clàssic i potencial tant per a residència familiar com per a inversió.

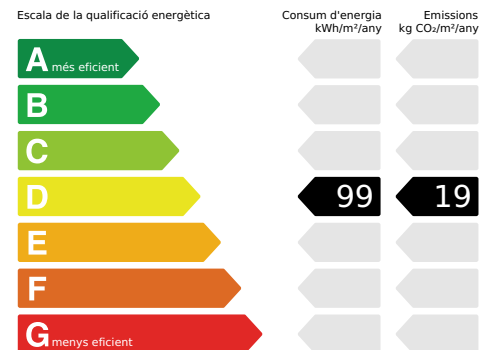
L'edifici conserva l'elegància de les finques tradicionals de principis del segle XX, amb una façana senyorial i elements arquitectònics originals. L'habitatge, reformat el 2017, ofereix una distribució còmoda i funcional, amb espais amplis i lluminosos. Disposa de tres habitacions, dos banys complets i una zona de dia diàfana que integra saló, menjador i cuina equipada.

Gràcies a la seva ubicació privilegiada, la seva mida i el seu excel·lent estat, aquest pis representa una oportunitat ideal per als que busquen viure a una de les zones més desitjades de Barcelona o invertir en una propietat amb alta rendibilitat.



lucasfox.cat/go/bcn63996

Ascensor, Propietat d'època,
Llum natural, Exterior, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.200.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Gràcia, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya