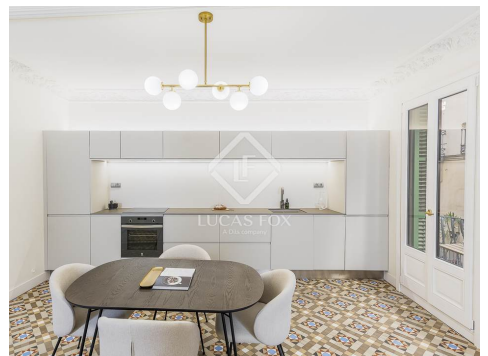
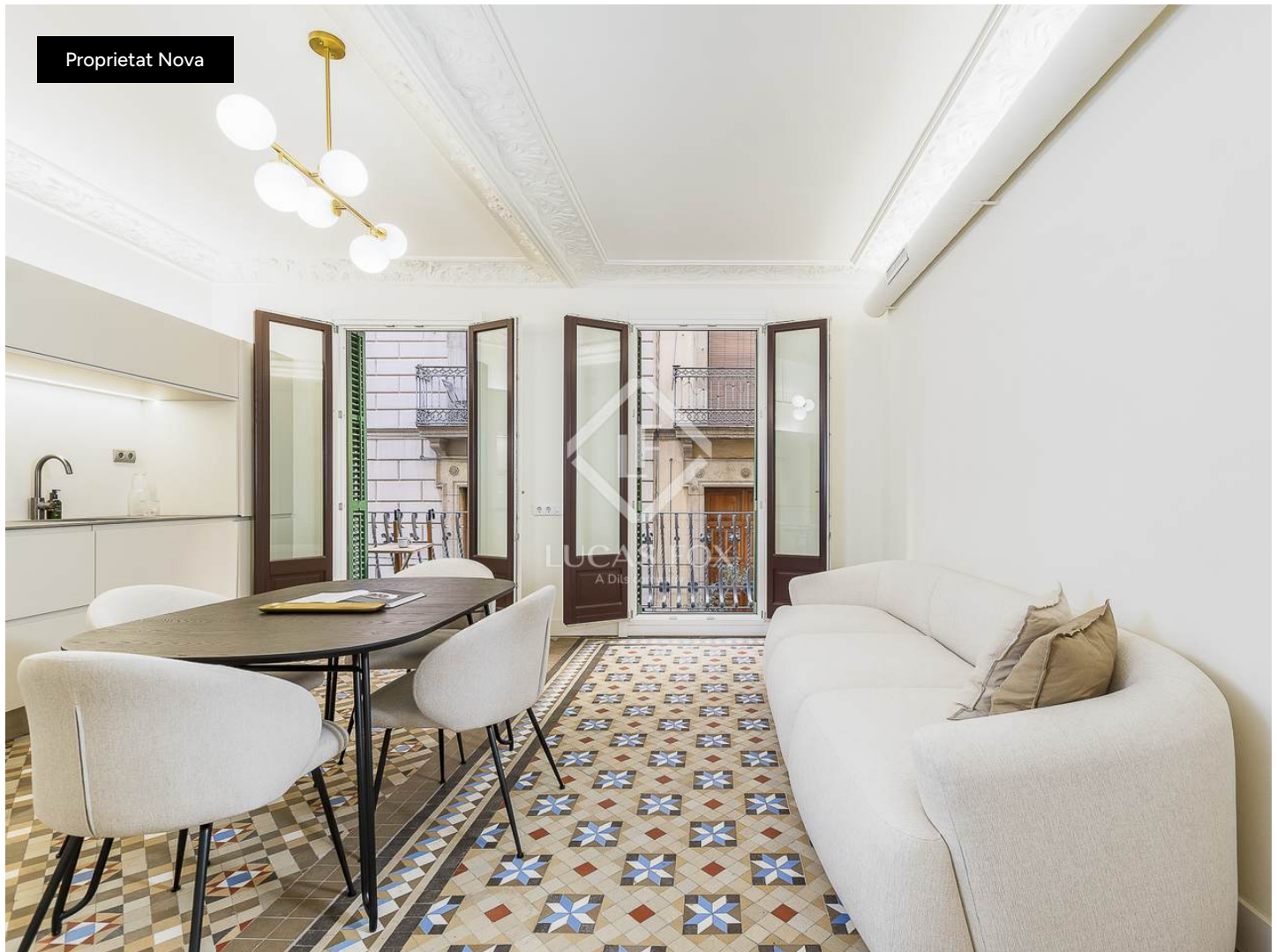


450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08003

2	2	77m ²	2m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espectacular pis nou a estrenar, moblat, amb dues habitacions, dos banys i un balcó gran en venda a Gòtic, Barcelona

Pis reformat a estrenar amb un estil únic inspirat a la Casa Burés, on l'elegància modernista es combina amb el confort contemporani. Amb una superfície de 77 m² segons plànol recent, aquest habitatge destaca per la seva acurada distribució i disseny d'alta qualitat.

Disposa de dues habitacions dobles ben aprofitades, a més d'un espai polivalent que es pot destinar a sala de cinema, vestidor tipus *walk-in closet* o zona de treball, segons les necessitats de cada persona.

La reforma ha estat realitzada amb un gust exquisit, amb materials i acabats que reflecteixen un estil refinat i difícil de trobar. El pis compta també amb un gran balcó amb dos accessos, perfecte per gaudir de moments de tranquil·litat, però alhora de l'ambient vibrant del centre de la ciutat.

Tot i que l'edifici no disposa d'ascensor, l'habitatge es troba a una segona planta de fàcil accés mitjançant una escala còmoda i àmplia. Aquesta ubicació ofereix un avantatge addicional: no és a peu de carrer i, alhora, evita la incomoditat de les altures excessives.

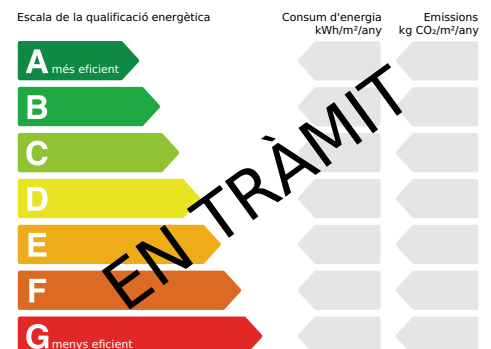
Entre les comoditats s'inclou aire condicionat per conductes, cosa que garanteix confort durant tot l'any.

Tot plegat es tracta d'un pis exclusiu, elegant i amb caràcter, ideal per als qui valoren el disseny, la funcionalitat i l'encant dels espais amb identitat pròpia.



lucasfox.cat/go/bcn64013

Sostres alts, Paviments hidràulics,
Característiques d'època,
Terrassa comunitària, Zona chill-out,
Sistema d'alarma, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Armaris encastrats,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

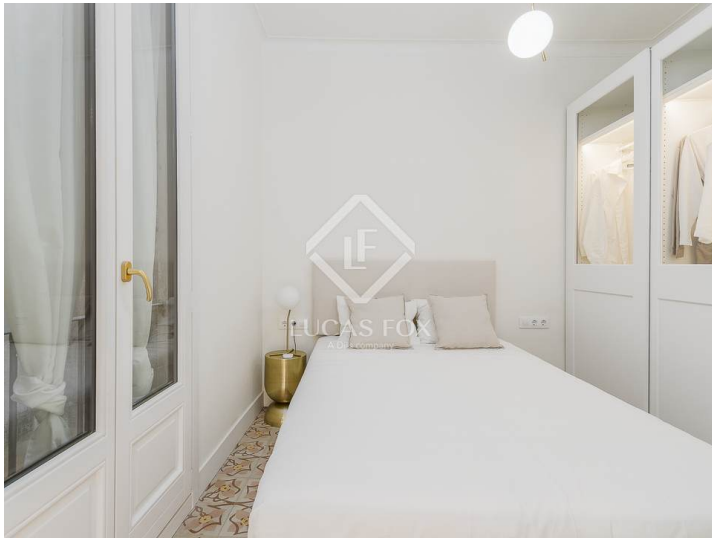


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya