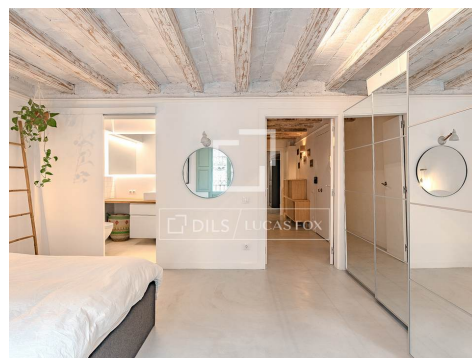
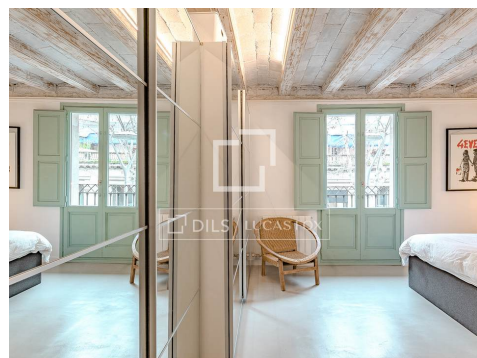
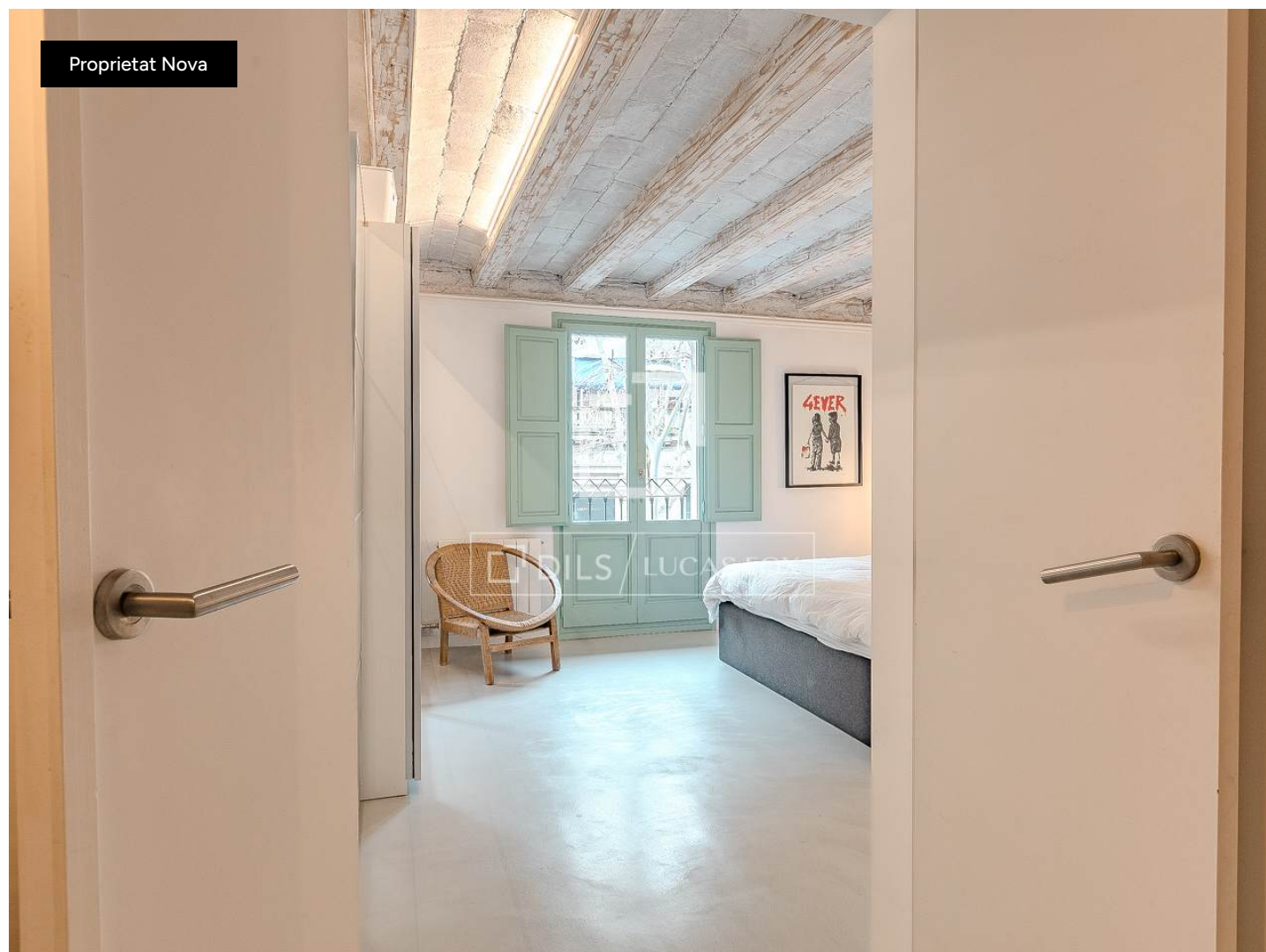


1.050.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 45m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08002

3	2	155m ²	45m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.050.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 45m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Pis únic i totalment reformat en venda amb 3 dormitoris, 2 banys, balcons i una gran terrassa.

Situat al cor de Barcelona, a pocs passos del famós Arc de Triomf, aquest elegant apartament es troba en un impressionant edifici antic d'estil clàssic de *Finca Regia*. L'habitatge ha estat acuradament reformat, conservant elements arquitectònics originals de gran valor estètic, sostres alts, grans finestres i impressionants portes corredisses de fusta massissa, restaurades acuradament per mantenir el seu caràcter únic.

La distribució sense passadissos garanteix que totes les zones d'estar i els dormitoris siguin excepcionalment espaiosos, funcionals i plens de llum natural. La propietat disposa de diversos espais exteriors, inclosa una gran terrassa assolellada ideal per relaxar-se o sopar, i també té una zona de barbacoa al costat de la cuina, cosa que facilita sopar en aquesta increïble terrassa. La cuina semioberta té un disseny únic amb un sostre de vidre que proporciona abundant llum natural. La cuina ofereix un ampli espai d'emmagatzematge per mantenir-ho tot organitzat, amb un gran taulell d'esmorzar amb tamborets alts.

El dormitori principal té doble vidre, bany privat i dos balcons amb vistes al carrer.

Els dos dormitoris addicionals tenen accés a una petita sala d'estar amb un pati interior que dona un toc de llum i natura gràcies a les plantes. Un és doble i l'altre individual. Un segon bany complet, també totalment reformat, dona servei a aquests dormitoris.

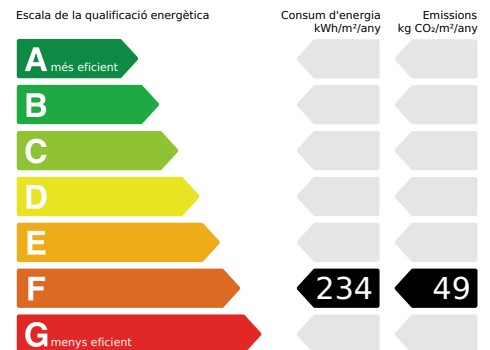
Situat al costat de la vibrant zona, davant de l'Eixample Dret i a pocs minuts a peu de l'Arc de Triomf, un dels barris més desitjables i emergents de Barcelona, l'apartament es troba a pocs passos del metro, de l'encantador Passeig de Sant Joan i a pocs minuts a peu del Passeig de Gràcia i de la Plaça Catalunya.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcn64140

Terrassa, Ascensor, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.050.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 45m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya