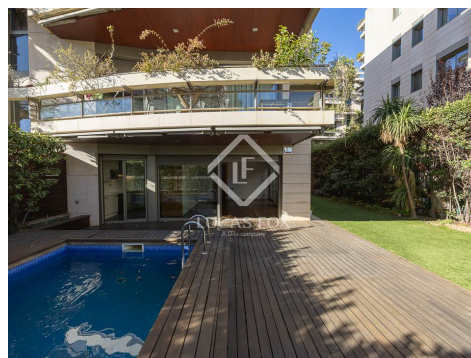
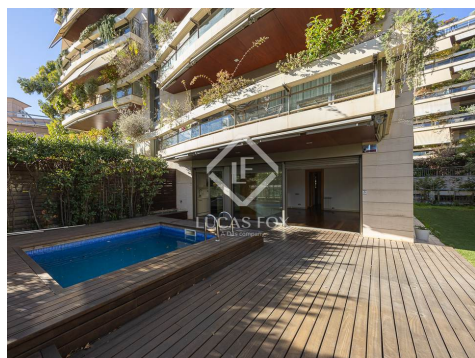
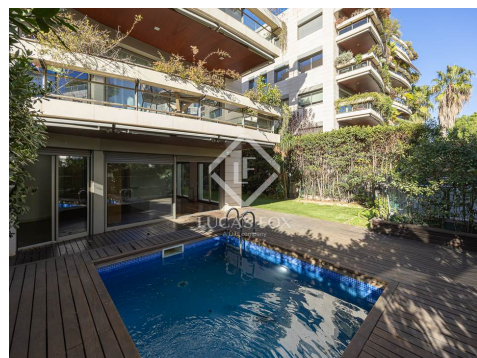
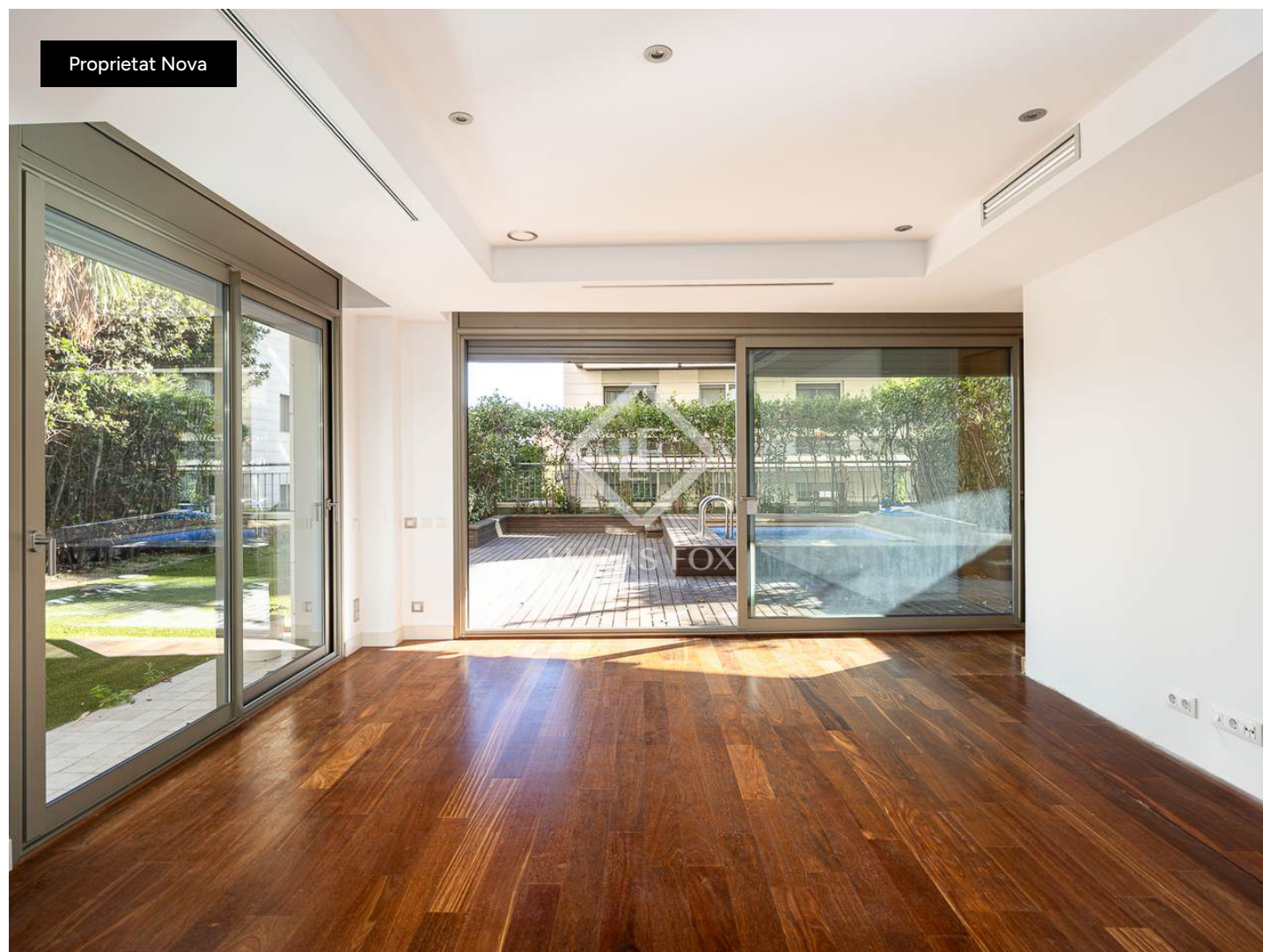


2.150.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 180m² terrassa en venda a Pedralbes, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4	3	185m ²	180m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

2.150.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 180m² terrassa en venda a Pedralbes, Barcelona

Dúplex de tres habitacions amb jardí, piscina privada, zona comunitària, seguretat 24 hores i aparcament a Pedralbes.

Situada a un complex residencial construït per la promotora NN l'any 2008, aquesta propietat disposa de seguretat 24 hores, piscina comunitària i espais verds.

Aquest meravellós pis ofereix una sensació de confort i qualitat des del primer moment. A la planta principal, la zona de dia s'organitza al voltant d'una cuina *office* semioberta al saló mitjançant una porta corredissa, un espai pensat per gaudir tant del dia a dia com de les reunions més especials. El saló menjador, ampli i lluminós, s'obre al jardí privat amb piscina, un racó perfecte per relaxar-se i desconnectar en un entorn cuidat i exclusiu.

La zona de nit reuneix dues habitacions exteriors, una en *suite* amb sortida directa al jardí, cosa que aporta privadesa i amplitud. La *suite* principal destaca per la seva comoditat, ja que els armaris de paret i un bany complet amb banyera hidromassatge creen un espai pràctic i elegant. Un altre bany completa aquesta planta.

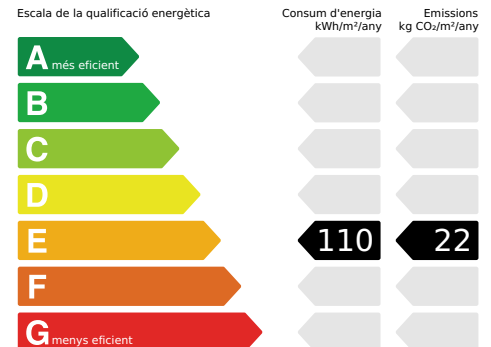
A través d'una escala de cargol accedim a la planta baixa, una zona polivalent que permet múltiples usos: sala de cinema, despatx, biblioteca o una confortable habitació de convidats. En aquest nivell hi ha també un bany complet, una habitació doble amb armaris encastats, una habitació vestidor i un ampli safareig.

L'habitatge disposa de dues entrades independents, dues places de garatge consecutives i una selecció de materials i equipaments d'alta qualitat: tancaments Technal, persianes motoritzades Gradhermetic, terres de parquet en to wengué, cuina Siemens, calefacció de gas i aire condicionat a les dues plantes. El jardí de gairebé 180 m² amb piscina privada és la joia de la corona d'aquesta propietat.



lucasfox.cat/go/bcn64211

Terrassa, Piscina, Jardí,
Servei de consergeria, Ascensor,
Parquet, Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat,
Triple envidrament, Seguretat,
Sala de jocs, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada,
Comunitat tancada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

2.150.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 180m² terrassa en venda a Pedralbes, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya