

700.000 € Pis - Venut/uda -

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **115m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

700.000 € Pis - Venut/uda -

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08007

**3** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **115m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Elegant pis reformat de 110 m<sup>2</sup>, amb 3 dormitoris, 2 banys i vistes, a la venda a plaça Universitat, a l'Eixample Esquerre de Barcelona.

Aquest modern pis està totalment reformat, però ha conservat els elements originals. Està situat al cor de centre de Barcelona, a plaça Universitat, amb bones vistes.

L'ampli saló està parcialment separat de la cuina per un envà. La cuina està completament equipada amb taulells de disseny i marbre en blanc i negre. Disposa de diversos balcons al llarg de la façana de el pis, als quals s'accedeixen per portes dobles de fusta.

Disposa de 3 dormitoris, un d'ells de 20 m<sup>2</sup> i amb una cambra de bany privat. Hi ha un altre bany addicional.

L'habitatge ofereix bigues de fusta, persianes de fusta, terra de parquet i equipament d'alta qualitat a la cuina i el bany.

Ideal com a segona residència o per a famílies petites.

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
		Planta	Dormitoris Cambres de bany	m <sup>2</sup> , Terrassa m <sup>2</sup>	4.80%

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

□

lucasfox.cat/go/bcn6463

Servei de consergeria, Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Parquet, Propietat d'època, Sostres alts, Edifici modernista, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Renovat, S'accepten mascotes, Safareig