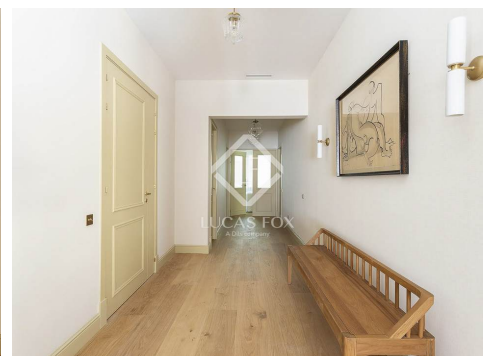
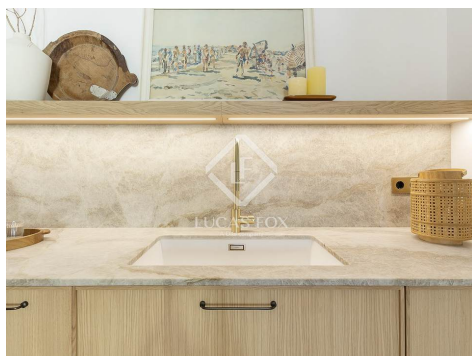
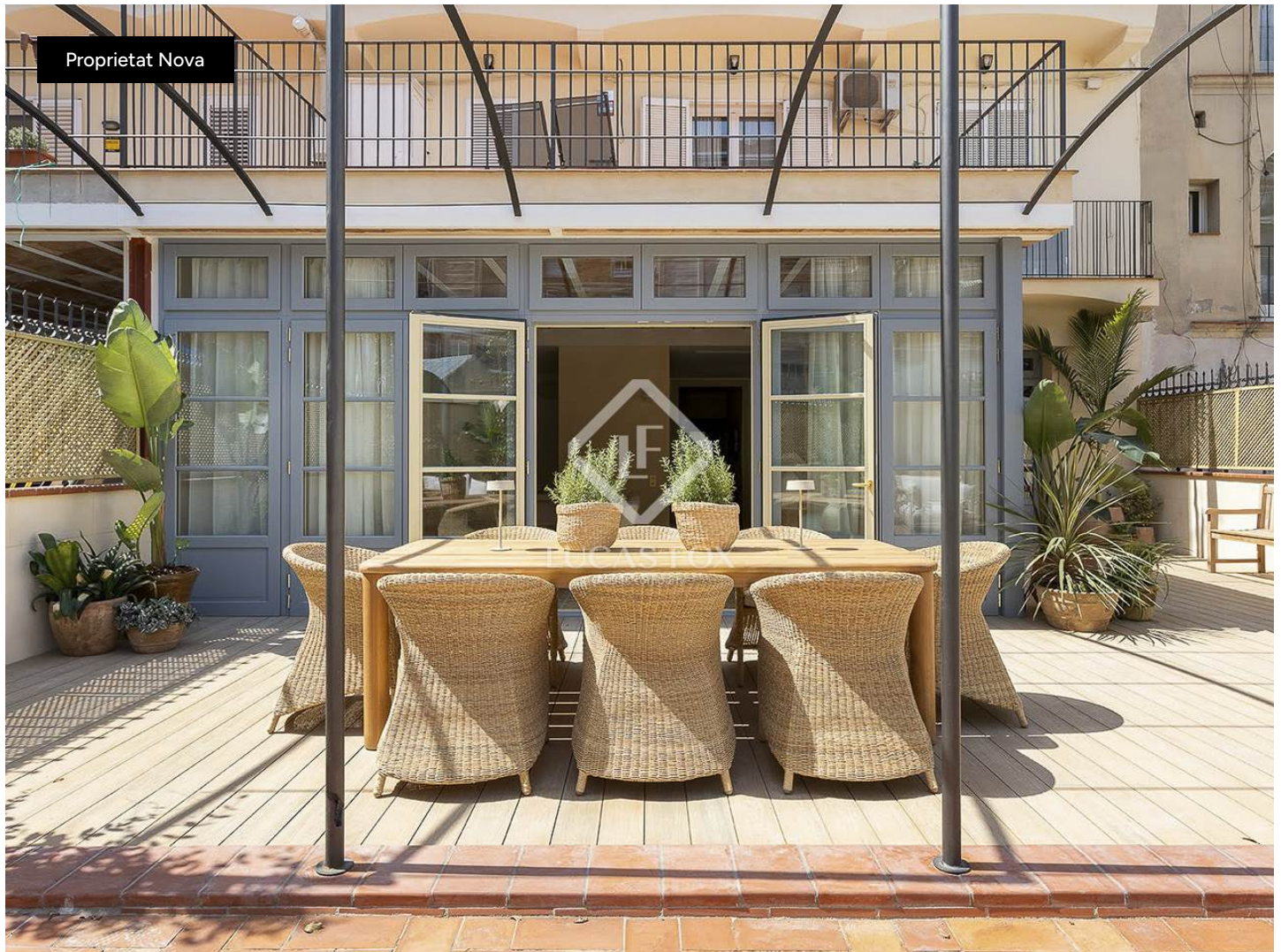


2.200.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Badalona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » 080010

3	4	200m ²	100m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

2.200.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Badalona

Exclusiu apartament de luxe amb espectacular terrassa al cor de Barcelona

Ubicat al centre de Barcelona, al prestigiós Passeig de Sant Joan, aquest espectacular apartament ofereix 200 m² de superfície construïda i una terrassa privada de 100 m². El disseny garanteix una lluminositat excepcional durant tot el dia, amb llum natural entrant tant per la façana principal com per la posterior.

L'habitatge ha estat renovat amb un enfocament a la màxima qualitat, cuidant cada detall i respectant l'encant original de l'edifici. Destaca el sostre de volta catalana, present a tot l'apartament, que potencia l'amplitud i la sensació d'espai. L'impressionant saló —amb sostre de volta, rajoles locals artesanals i grans finestres de terra a sostre que connecten amb la terrassa— es converteix en el cor de l'habitatge, un espai veritablement únic.

La cuina, completament actualitzada, inclou una vinoteca, un forn de gran capacitat i una àmplia zona de cocció ideal per als que gaudeixen de l'art de cuinar i rebre convidats al menjador espaiós.

L'interior combina materials naturals amb un disseny contemporani, creant una atmosfera càlida, elegant i atemporal. Els tres dormitoris exteriors disposen de llits dobles grans, armari de paret i els seus propis banys en suite. Els banys destaquen pels seus accessoris de llautó envellit, fabricats per una reconeguda empresa local catalana.

El terra de roure natural, amb lamel·les extra amples, aporta un toc modern i sofisticat, mentre que la calefacció per terra radiant i el sistema d'aire condicionat de doble ambient asseguren el màxim confort en qualsevol temporada. La il·luminació, acuradament seleccionada entre peces catalanes i angleses, inclou elements contemporanis i vintage que realcen el caràcter de la llar.

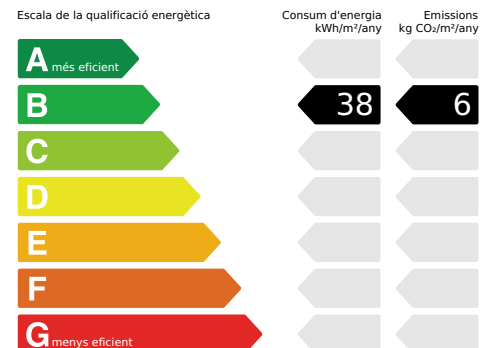
Finalment, la terrassa verda i acollidora afegeix un valor extraordinari: un oasi privat on es pot gaudir de reunions, moments de relaxació i una sensació d'amplitud inusual al centre de la ciutat.

Una propietat única, on el disseny, el confort i la ubicació s'uneixen per oferir una llar excepcional a un dels carrers més desitjats de Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn64665

Terrassa, Ascensor, Sostres alts,
Parquet, Llum natural,
Edifici modernista, Sistema d'alarma,
Renovat, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

2.200.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Badalona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya