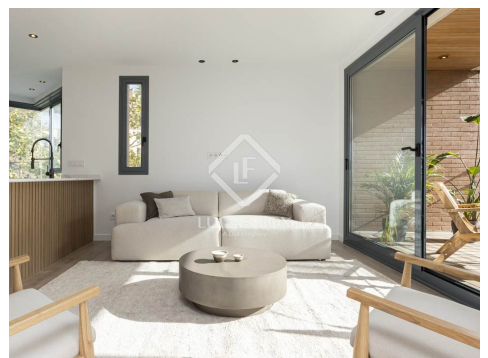
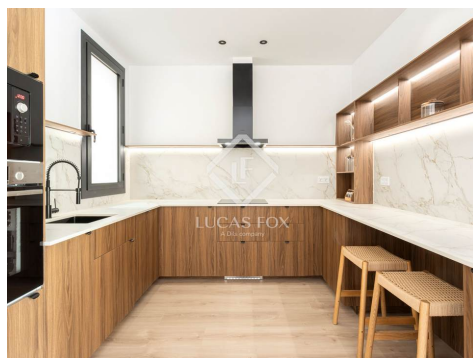
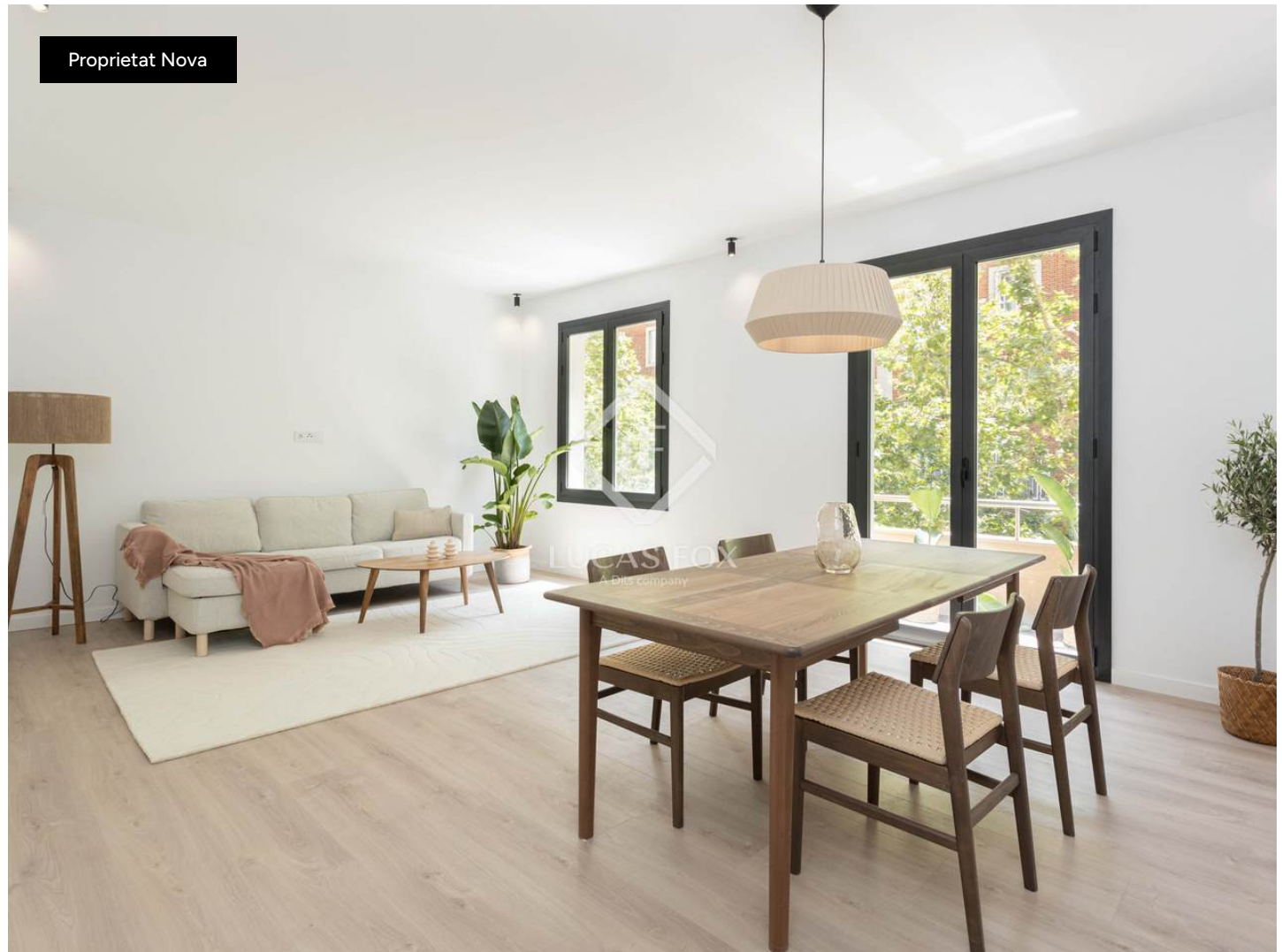


865.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08013

3	2	105m ²	6m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

865.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a Eixample Dret

Pis reformat de tres habitacions a Eixample Derecho

Ubicat en un segon pis (tercera planta real) d'una finca cantonera de 1975 amb servei de consergeria, aquest habitatge de 105 m² destaca per la seva excel·lent distribució i lluminositat. Es compon de rebedor, cuina oberta, saló-menjador, tres dormitoris (un en suite, un doble i un individual), dos banys complets, balcó-terrasa i safareig independent.

La cuina oberta, de disseny modern i funcional, s'integra perfectament al espai gràcies a una pràctica península. Està equipada amb electrodomèstics Bosch -forn, placa d'inducció, rentaplats, campana extractora i microones- i compta amb un elegant taulell Dekton by Cosentino en acabat mat.

L'ampli saló-menjador disposa d'un gran finestral que aporta llum natural durant tot el dia i dona accés directe a l'acollidor balcó-terrasa.

La zona de nit es compon de tres dormitoris:

- Suite principal, espaiosa i lluminosa, amb armari de paret i bany privat.
- Dormitori doble, també amb armari.
- Dormitori individual, ideal com a habitació addicional, despatx o cambra de convidats.

L'habitatge compta amb dos banys complets de disseny actual, equipats amb revestiments porcellànics mat, aixetes encastades i il·luminació LED.

A més, disposa d'un safareig independent per a més comoditat.

La propietat està climatitzada mitjançant aire condicionat per conductes fred/calor Mitsubishi i compta amb tancaments d'alumini amb doble i quàdruple vidre, trencament de pont tèrmic i excel·lent aïllament acústic.

Inclou, així mateix, una plaça de pàrquing per a cotxe petit o moto a la mateixa finca.

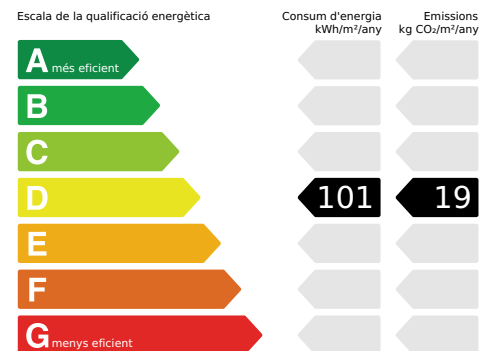
La seva ubicació és immillorable, en una de les zones més sol·licitades de Barcelona, a poca distància a peu de Passeig de Sant Joan i Plaça Tetuan, amb magnífiques connexions de transport i envoltada de tot tipus de comerços i serveis.

Un habitatge perfecte per als que busquen confort, disseny i una situació privilegiada a la ciutat.



lucasfox.cat/go/bcn64786

Servei de consergeria, Ascensor,
Finestres de doble vidre,
Cuina equipada, Balcó,
Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

865.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a Eixample Dret



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya