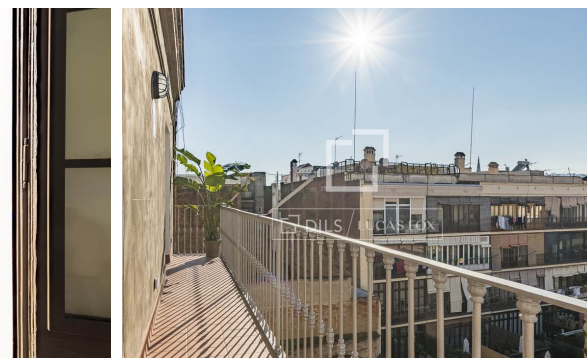
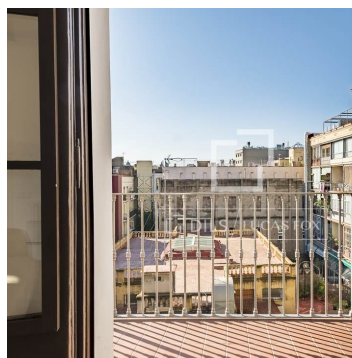
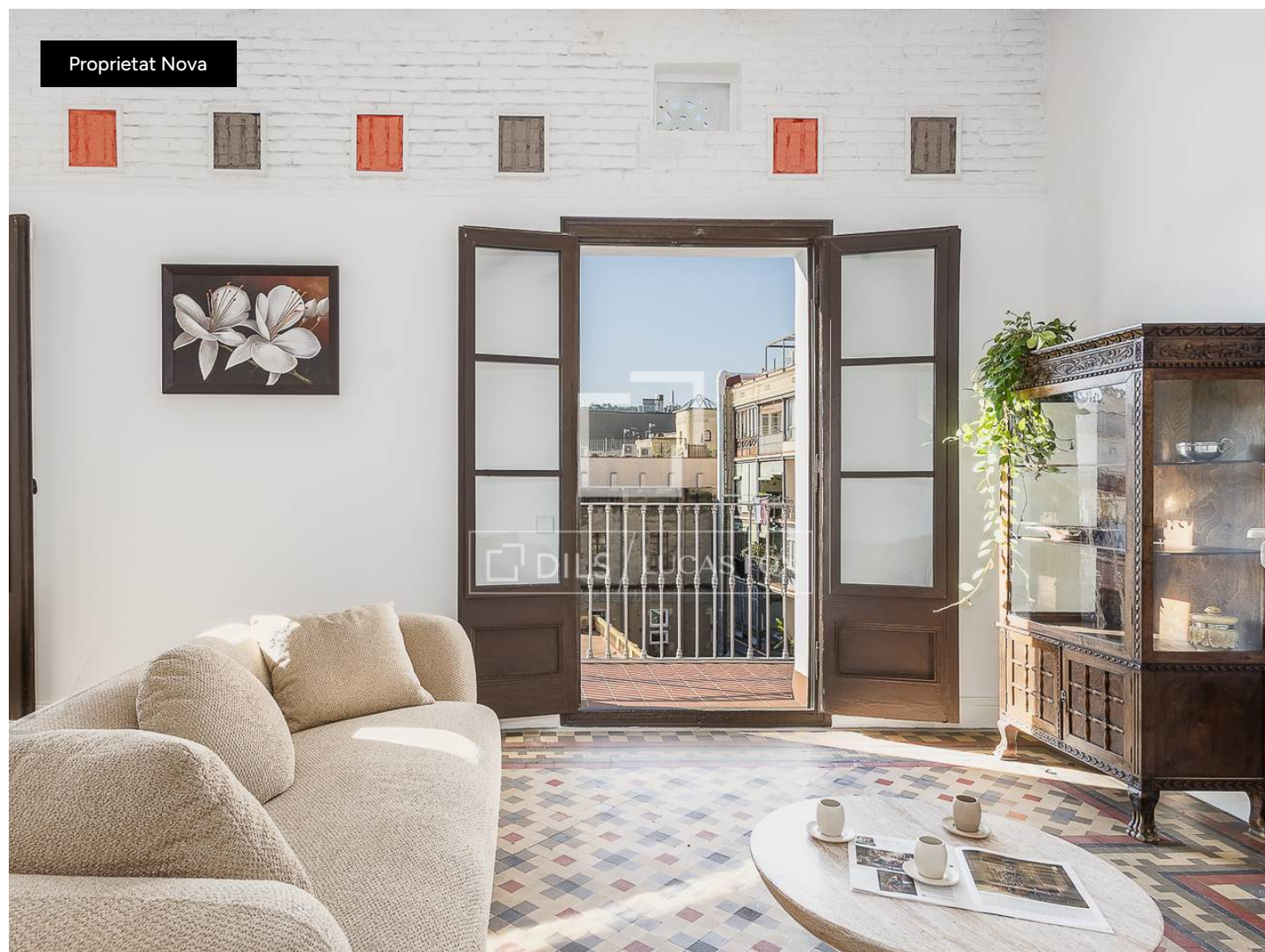


1.470.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08002

4 4 205m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.470.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Excepcional apartament de 186 m² a la planta superior amb una terrassa interior assolellada i tres balcons, la propietat gaudeix de vistes a doble costat.

Aquest excepcional apartament de 190 m² a l'última planta, situat en un prestigiós edifici de 1925, ofereix una experiència de vida realment única. Amb una terrassa interior assolellada i tres balcons, la propietat gaudeix de vistes a doble costat. L'espaiós interior del bloc s'obre a vistes panoràmiques dels patis interiors, on la llum del sol omple l'espai durant la major part del dia. Els balcons que donen al carrer ofereixen unes vistes encantadores a les teulades, creant una combinació excepcional de disseny contemporani, confort i elegància atemporal.

Amb una doble orientació nord-est-sud-oest, la llum natural inunda l'apartament durant tot el dia, creant un ambient càlid i acollidor. Cada detall ha estat meticulosament dissenyat i reformat amb els més alts estàndards, combinant a la perfecció el luxe modern amb l'encant clàssic.

La propietat ha estat completament renovada, incloent-hi la millora dels sistemes elèctrics i de fontaneria, utilitzant els millors materials per aconseguir un equilibri perfecte entre forma i funció. Les rajoles Nolla originals s'han conservat acuradament, mentre que un impressionant parquet de roure en espija afegeix sofisticació i calidesa a tota la casa.

L'àtic ofereix quatre dormitoris espaiosos, tres dels quals disposen de bany privat, cosa que garanteix la màxima privacitat i comoditat. Un bany addicional contemporani per a convidats completa la distribució. La majoria dels dormitoris estan equipats amb armari encastats.

L'apartament compta amb dues àmplies i lluminoses sales d'estar, cadascuna amb vistes obertes, perfectament connectades a una cuina gourmet equipada amb electrodomèstics Siemens d'última generació i una nevera americana d'última generació. Una bugaderia dedicada i un traster addicional situat davant de la cuina milloren encara més la funcionalitat.

Un confort excepcional està garantit gràcies a la calefacció de gas amb radiadors, un sistema d'aire condicionat i ventiladors de sostre, que garanteixen un clima interior ideal durant tot l'any.

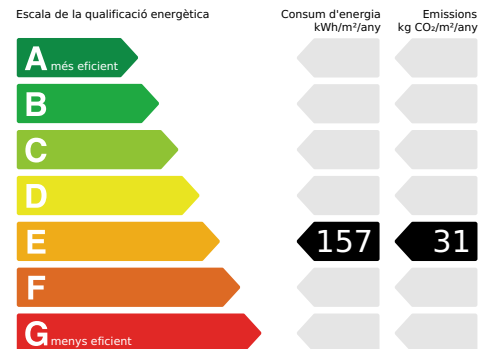
Totalment moblat i llest per entrar a viure, l'apartament compta amb una selecció acurada de mobles elegants i funcionals que realcen el seu disseny elegant.

Situat en una de les zones més cobejades de Barcelona, la propietat es troba entre el refinat Eixample Dret i el vibrant districte del Born, dos dels barris més emblemàtics i dinàmics de la ciutat.



lucasfox.cat/go/bcn65347

Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

1.470.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Aquesta és una oportunitat única per adquirir un àtic luxós en una ubicació immillorable, combinant materials d'alta gamma, un disseny impecable i una adreça de primer nivell.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya