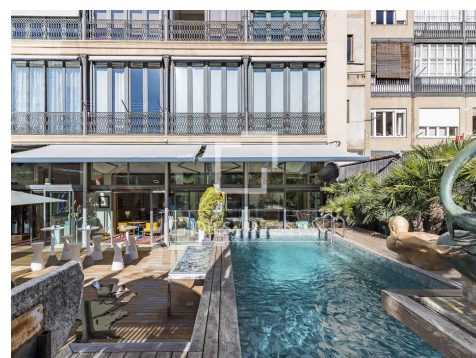
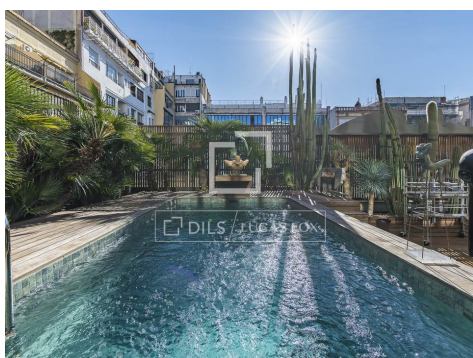
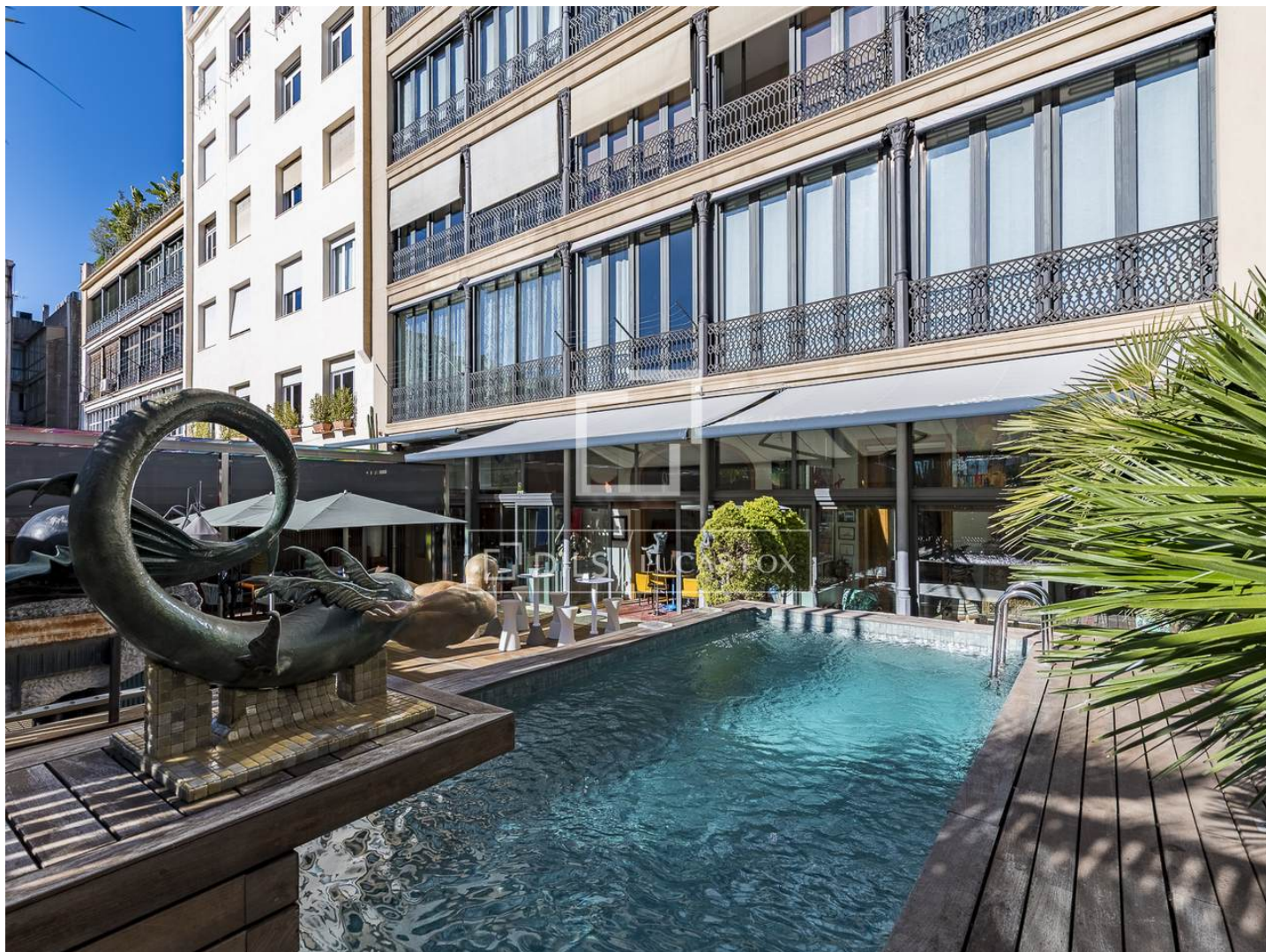


Preu a consultar Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 189m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

5	6	542m ²	189m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 189m² terrassa en venda a Eixample Dret

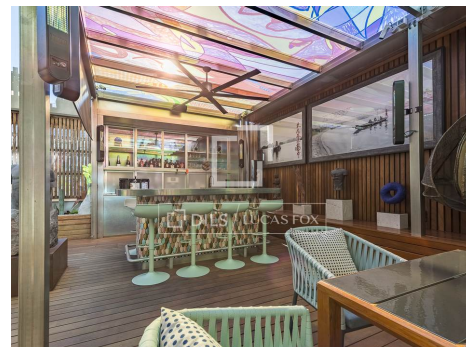
Residència de luxe de més de 500 m² amb terrassa i piscina privada al costat del passeig de Gràcia al cor de Barcelona

Ubicada al prestigiós carrer Diputació, a escassos metres del passeig de Gràcia, al bell mig de Barcelona, aquesta propietat absolutament excepcional representa una oportunitat única en una de les zones més cobejades de la ciutat. Situada en una finca règia completament rehabilitada, combina l'encant de l'arquitectura clàssica amb el màxim confort contemporani. L'habitatge ofereix més de 500 m² interiors i una espectacular terrassa privada de gairebé 200 m² que redefineix el concepte de luxe al centre urbà. Un privilegi pràcticament impossible de trobar en aquesta ubicació és que disposa de tres places d'aparcament àmplies a la mateixa finca.

La impressionant terrassa es converteix en un autèntic oasi privat amb piscina, *jacuzzi*, cuina exterior totalment equipada i una elegant zona *chill out*, ideal per gaudir del clima mediterrani amb total privadesa. A l'interior destaquen els sostres de gairebé quatre metres d'alçada, que aporten sensació d'amplitud i un caràcter veritablement singular. La zona de dia s'ha dissenyat per al màxim gaudiment i representació, amb un espectacular saló principal que compta amb una preciosa galeria plena de llum natural, una sala de cinema privada amb bar —perfecta per a l'entreteniment— i un impressionant despatx de doble alçada, ideal com a biblioteca o espai creatiu.

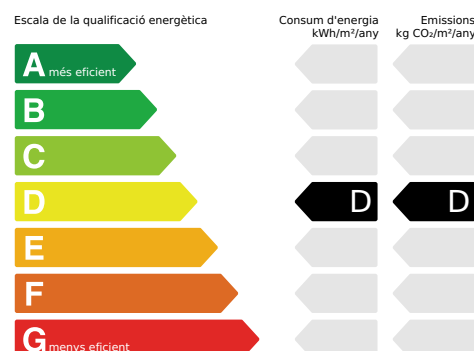
L'habitatge disposa de cinc habitacions dobles en *suite* amb bany privat, a més d'un elegant bany de cortesia per a convidats. Hi ha la possibilitat de redistribuir l'espai per crear habitacions addicionals si cal. Compte també amb una exclusiva zona de *spa* amb sauna, pensada per relaxar-se al màxim. La cuina, dissenyada com una autèntica cuina de xef, se situa estratègicament al costat de la zona de servei i està connectada directament amb l'àrea de bugaderia, cosa que garanteix la màxima funcionalitat. Així mateix, la propietat inclou una zona de servei completa i independent, amb habitació, bany privat i sala d'estar pròpia.

Es tracta d'una residència irreplicable per als que busquen amplitud, privadesa i luxe en una ubicació immillorable del centre de la ciutat.



lucasfox.cat/go/bcn65504

Terrassa, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic,

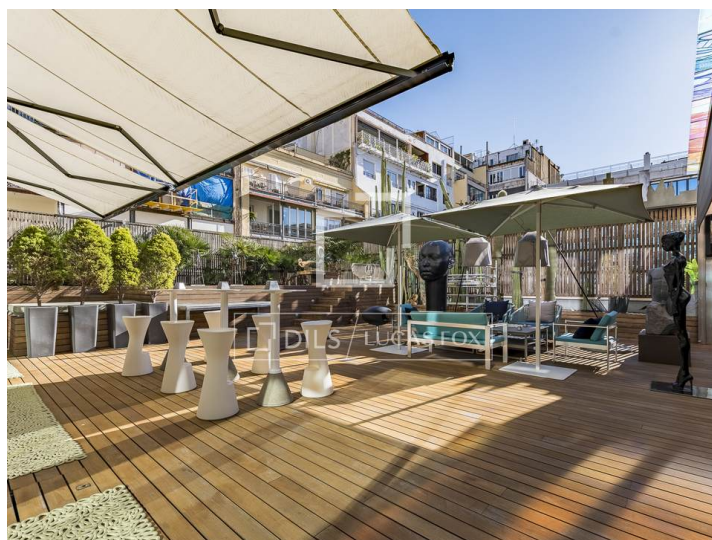
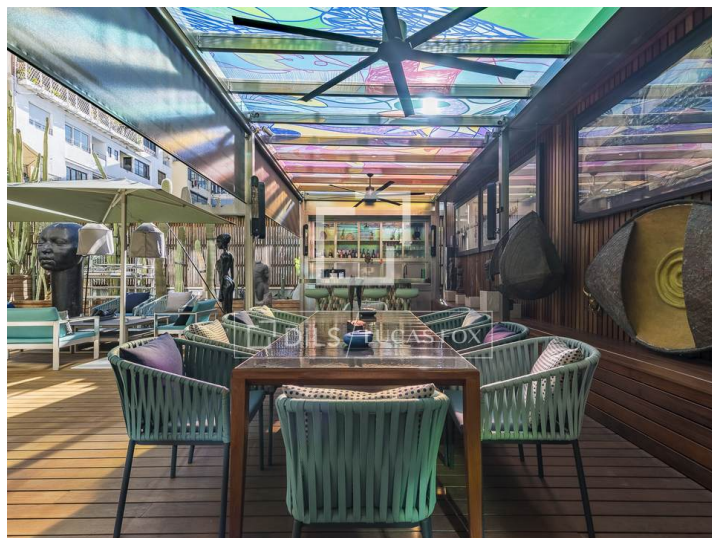
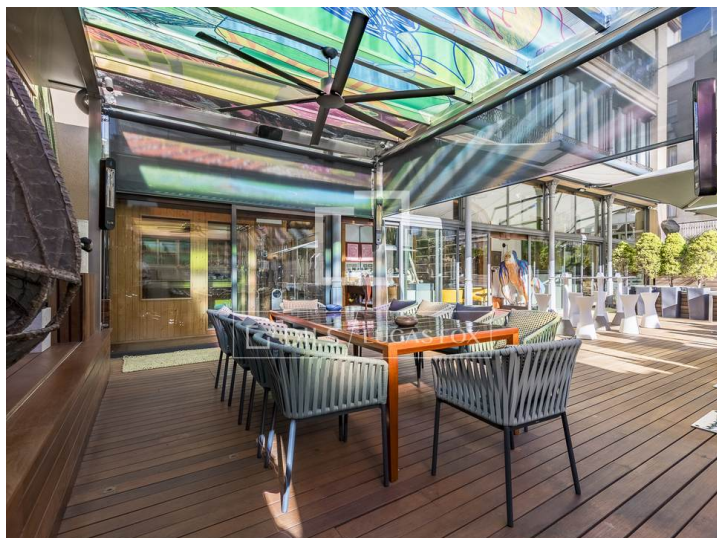


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 189m² terrassa en venda a Eixample Dret



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya