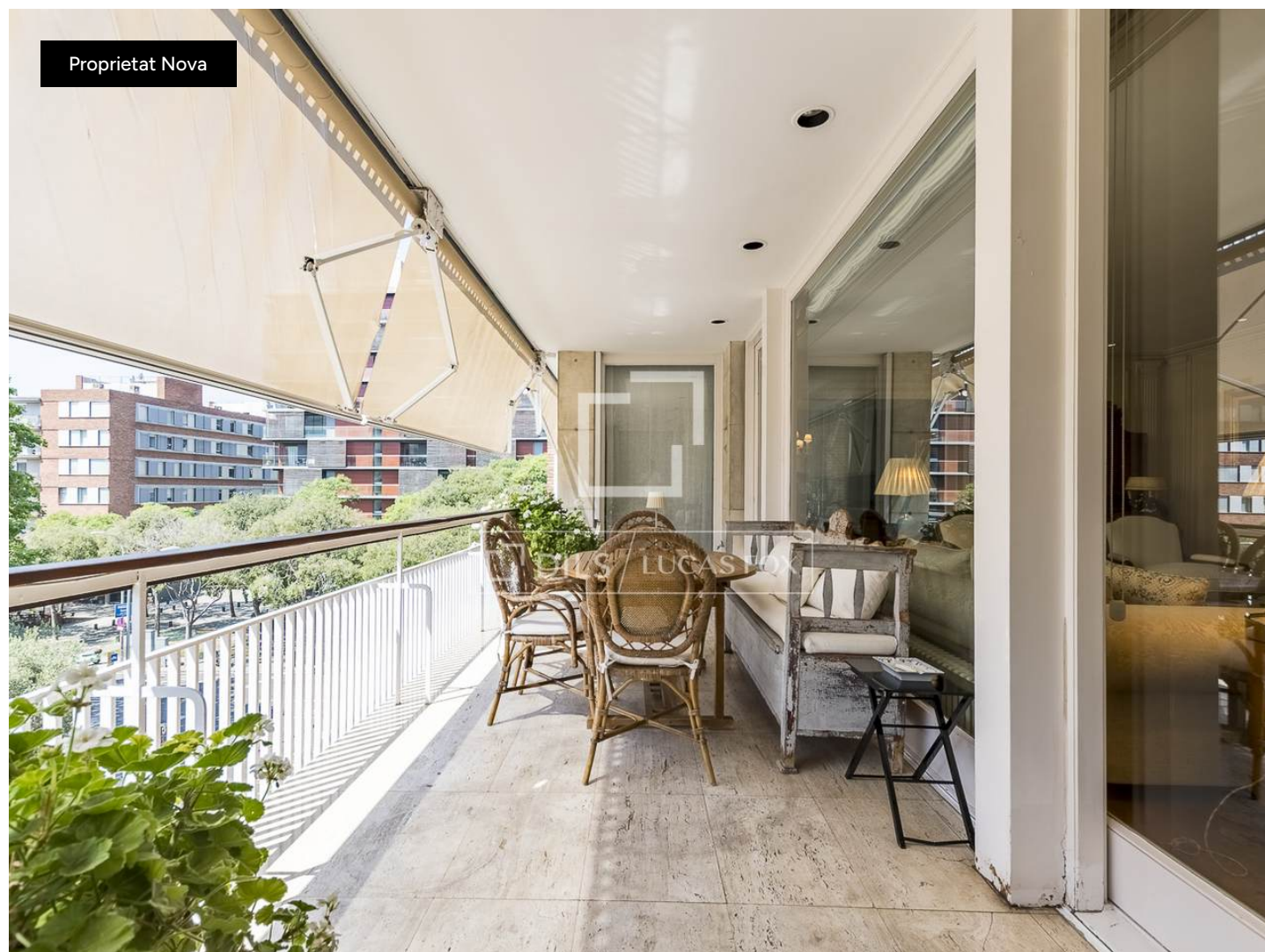


4.700.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 6 dormitoris en venda a Turó Park, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08017

6 6 500m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

4.700.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 6 dormitoris en venda a Turó Park, Barcelona

Situat a la quarta planta d'un dels edificis residencials més distingits del Turó Park, aquest excepcional apartament combina elegància atemporal, privacitat i confort en una de les adreces més prestigioses de Barcelona.

L'edifici està dissenyat amb només dos habitatges per planta, cosa que garanteix un entorn de vida exclusiu i tranquil.

Els residents gaudeixen de zones comunes ben cuidades, envoltades d'una vegetació exuberant, amb vistes obertes que creen una atmosfera tranquil·la que rarament es troba al cor de la ciutat. La propietat gaudeix d'una ubicació envejable a pocs minuts del Turó Park, conegut pel seu estil de vida refinat, les seves botigues de luxe, els seus restaurants de renom i les seves excel·lents escoles internacionals.

L'edifici ha estat recentment renovat completament, incloent-hi la remodelació completa de la façana i la instal·lació de panells solars, cosa que ha donat com a resultat una qualificació energètica d'aire condicionat excepcional. Cada detall s'ha millorat acuradament per complir amb els estàndards moderns, preservant alhora el caràcter elegant de l'edifici. Els residents també es beneficien d'un servei de consergeria les 24 hores, seguretat les 24 hores del dia i ascensors totalment modernitzats, que ofereixen el màxim nivell de confort, comoditat i tranquil·litat.

L'apartament és completament exterior, cosa que permet que entri molta llum natural a totes les habitacions durant tot el dia. Renovat meticulosament fa vuit anys amb materials de primera qualitat i una mà d'obra impecable, la residència es manté en excel·lents condicions i està a punt per entrar-hi a viure.

La distribució, dissenyada amb cura, consta de sis dormitoris espaiosos i sis banys, tres dels quals són en suite, que ofereixen un confort i una privacitat excepcionals tant per als membres de la família com per als convidats. Els generosos espais habitables han estat dissenyats per combinar la funcionalitat amb una estètica sofisticada, fent que la casa sigui adequada tant per a la vida quotidiana com per a l'entreteniment elegant.

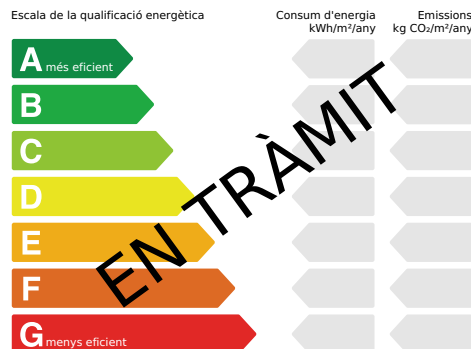
Completen aquesta oferta excepcional tres places d'aparcament privades i un ampli traster, serveis molt valuosos en aquest barri tan cobejat que milloren encara més la comoditat i l'exclusivitat de la propietat.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcn68131

Aparcament, Seguretat, Biblioteca,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

4.700.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 6 dormitoris en venda a Turó Park, Barcelona



La propietat està situada a Turó Park, Barcelona, amb la seva ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Comprèn 448 m² construïda i 383 m² útil. La propietat es troba en un estat de reforma. El preu de venda total és 4.700.000 €. El preu indicat no inclou els impostos ni els costos associats a la venda, que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà el següent: impost sobre transmissions patrimonials. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni els registrals. Pel que fa al certificat d'ocupació, tenim aquest document, numerat, que posarem a disposició de la persona interessada si ho sol·licita. Estatus de Gran Propietari: No. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat per fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors o arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacta'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya