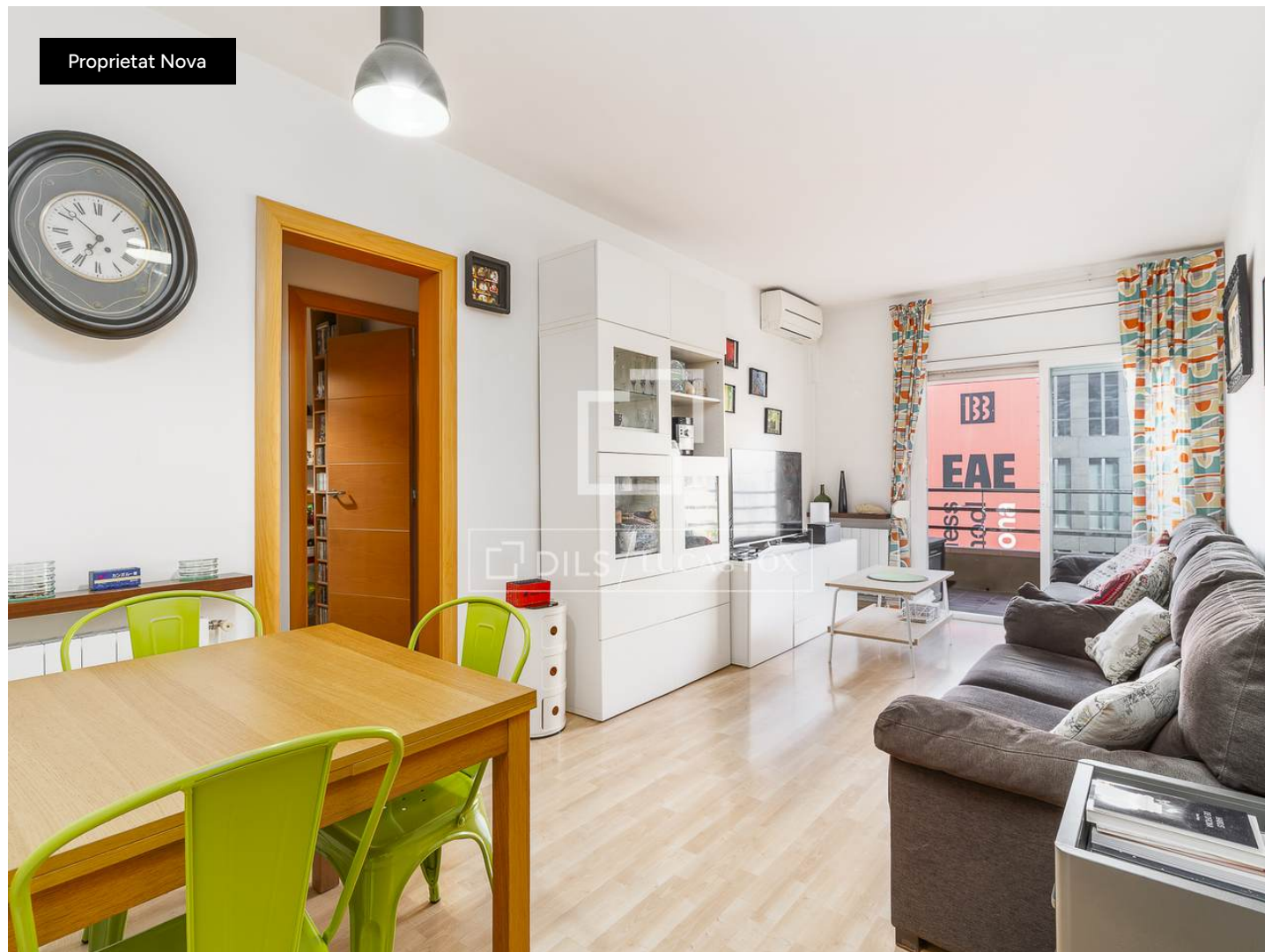


585.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08015

4 Dormitoris 2 Cambres de bany 99m² Plànol 5m² Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

585.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Pis lluminós amb 4 habitacions, 2 banys i balcó de 5m² a planta alta, llest per entrar a viure amb entrada renovada i videoporter

Aquest magnífic pis de 99 m² està situat en una finca cuidada amb entrada recentment rehabilitada i servei de videoporter, ideal per als que busquen comoditat, amplitud i ben situat a la ciutat.

L'habitatge destaca per la seva excel·lent distribució i lluminositat, en trobar-se en una planta alta amb agradable llum de tarda. Disposa d'un ampli saló-menjador amb accés a un balcó d'aproximadament 6m², perfecte per gaudir de l'aire lliure. L'habitació principal també compta amb sortida directa al balcó, aportant un plus de confort i lluminositat.

El pis compta amb 4 habitacions ben distribuïdes, ideals tant per a famílies com per als que necessitin espai addicional per a despatx o convidats. Disposa de 2 banys complets i una pràctica zona de bugaderia independent que aporta funcionalitat al dia a dia.

L'habitatge es troba en bon estat, a punt per entrar a viure, amb estades còmodes i ben aprofitades.

Ubicada en una zona consolidada de Barcelona, amb tots els serveis al vostre abast: transport públic, comerços, centres educatius i zones d'oci.

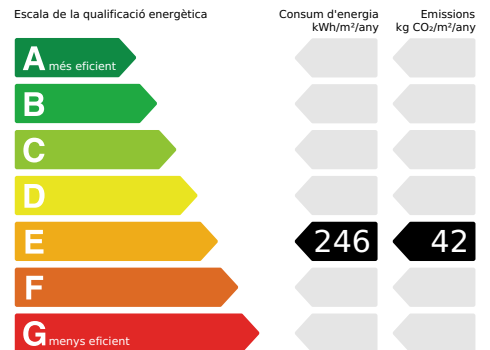
Una excel·lent oportunitat per als que busquen una llar àmplia, lluminosa i ben ubicat a la ciutat.

L'habitatge se situa a Barcelona ciutat, zona Eixample Esquerre, i s'hi indica la localització de forma aproximada d'acord amb la normativa vigent. Disposa de 99 m² construïts. L'habitatge es troba en bon estat. El preu total de venda s'indica a sol·licitud. El preu no inclou els impostos ni les despeses associades a la compravenda que, d'acord amb la legislació vigent, corresponen al comprador; serà d'aplicació IITP. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni registrals. La propietat té el certificat deficiència energètica en tràmit. Quant a la cèdula d'habitabilitat, també es troba en tràmit i es posarà a disposició de la persona interessada amb la sol·licitud prèvia. Número de registre AICAT 13225 i API 4089, visibles d'acord amb la legislació aplicable. Condició de Gran Forquilla: no consta.



lucasfox.cat/go/bcn68422

Ascensor, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

585.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya