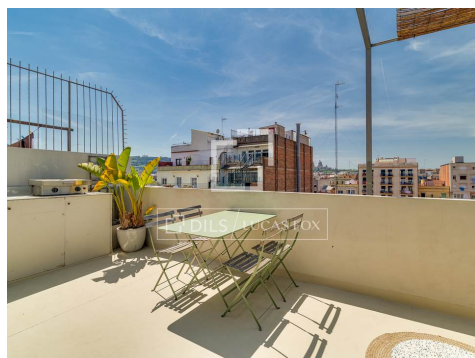
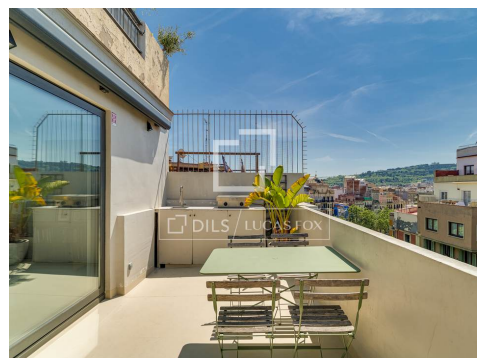
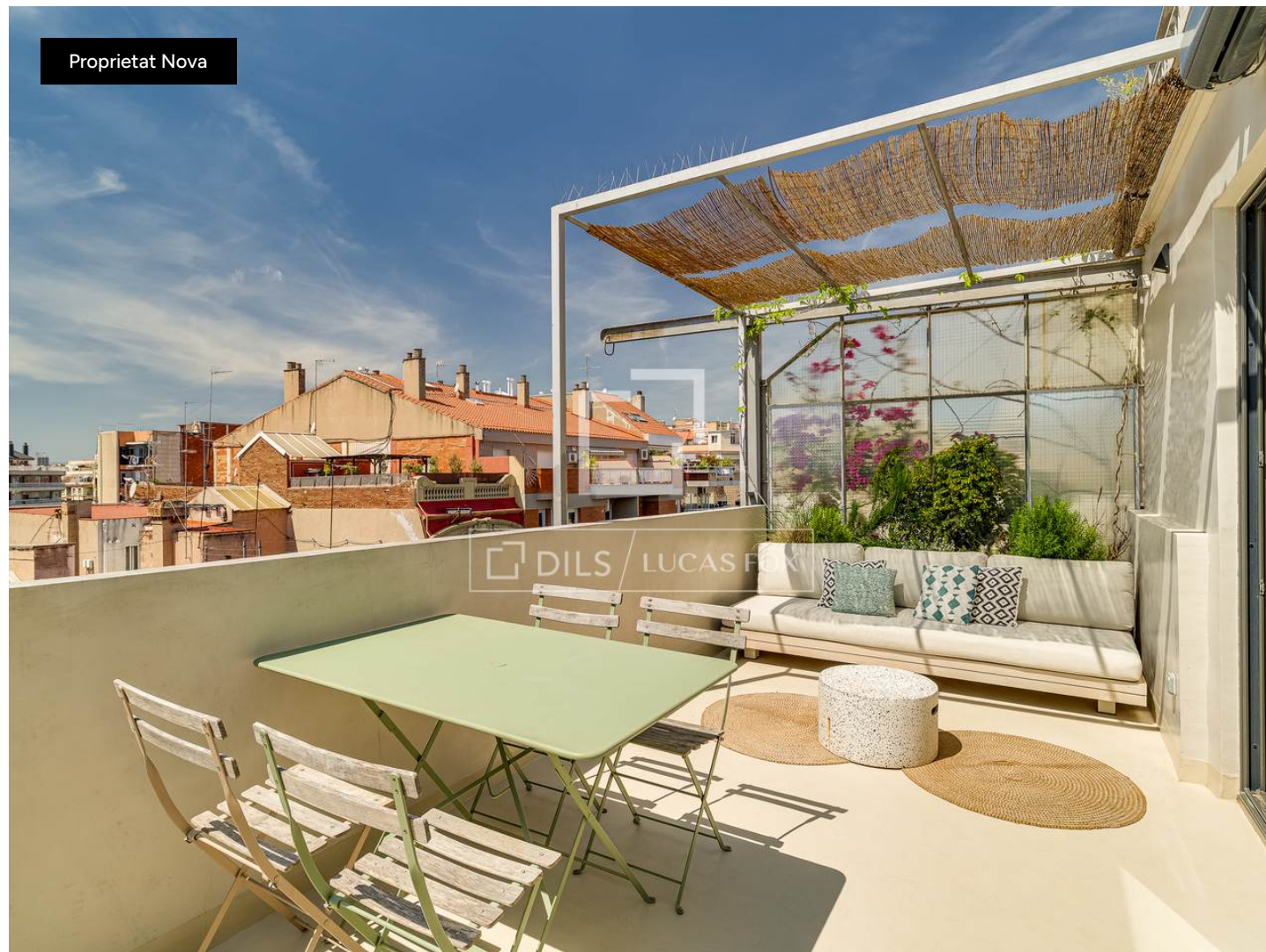


795.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Sant Antoni, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Antoni » 08011

| | | | |
|------------|-----------------|------------------|------------------|
| 3 | 1 | 98m ² | 18m ² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

795.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Sant Antoni, Barcelona

Lluminós àtic amb tres habitacions i espectacular terrassa de 18 m2. Destaca per la seva tranquil·litat i caràcter familiar que convida a gaudir de l'excel·lent temps de Barcelona

Exclusiu àtic de disseny amb terrassa privada al cor de l'Eixample Esquerre

Magnífic habitatge familiar reformat fa pocs anys, que ofereix un ambient càlid i funcional. Se situa en una setena planta real amb una molt bona orientació a sud oest, cosa que garanteix un alt nivell de llum.

Ubicat a pocs passos de l'emblemàtic Mercat de Sant Antoni, aquest àtic sofisticat representa una oportunitat única de gaudir d'una de les zones més vibrants i cobejades de Barcelona des d'una perspectiva privilegiada.

La propietat, completament renovada amb acabats de molt bona qualitat, ofereix una superfície construïda de 98 m2, amb uns 80 m2 útils segons plànol. Aquest habitatge el completa una terrassa privada elegant de 18 m², concebuda com una autèntica extensió de l'espai interior.

L'interiorisme ha estat dissenyat acuradament per crear una atmosfera contemporània i serena, on la llum natural flueix al llarg de tot l'habitatge gràcies a la seva orientació i caràcter completament exterior. La zona de dia s'articula en un espai obert, refinat i lluminós, ideal tant per al descans com per al entreteniment.

La zona de nit acull tres dormitoris amplis i equilibrats, pensats per oferir confort i versatilitat, ja sigui com a residència familiar, espai de treball o retir creatiu. Un bany d'inspiració francesa, de refinada estètica, i un lavabo independent completen la distribució, preservant una impecable coherència visual a tot l'habitatge.

La terrassa privada s'erigeix com el veritable protagonista: un oasi urbà on gaudir del clima mediterrani en un entorn íntim i exclusiu, perfecte per esmorzars al sol, sopars al capvespre o moments de desconnexió amb vistes obertes i llum abundant durant tot el dia.

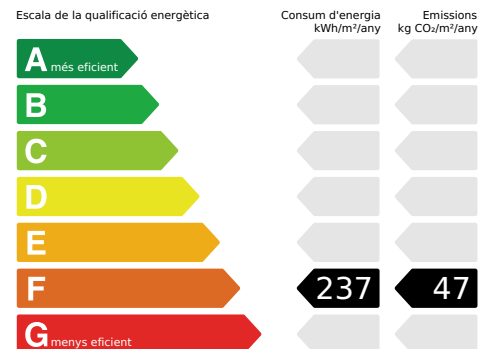
L'habitatge està equipat amb sistema de climatització per conductes (aire condicionat i bomba de calor), garantint un confort òptim durant tot l'any.

La propietat combina a la perfecció la vida urbana més sofisticada amb la tranquil·litat residencial, envoltada de reconeguts restaurants, botigues independents, cafès d'autor i excel·lents connexions amb la resta de la ciutat.



lucasfox.cat/go/bcn68614

Terrassa, Ascensor, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat, A prop del transport públic



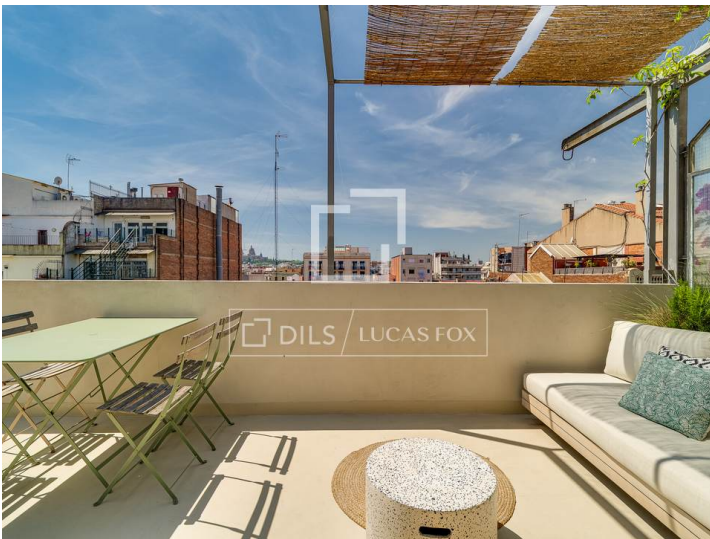
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

795.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Sant Antoni, Barcelona

Un àtic excepcional, llest per entrar-hi a viure, que ofereix una experiència de vida única a Barcelona, on el disseny, la llum i l'espai exterior s'integren en perfecta harmonia.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya