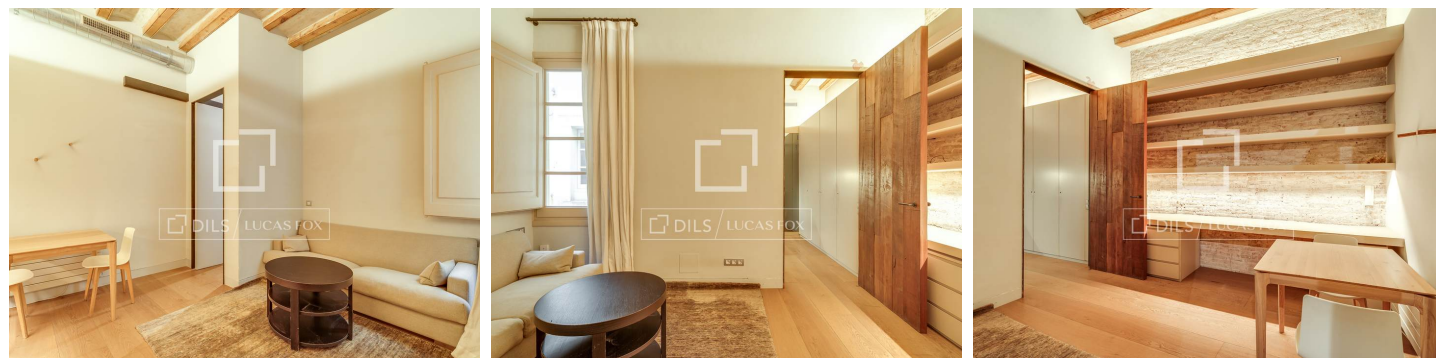
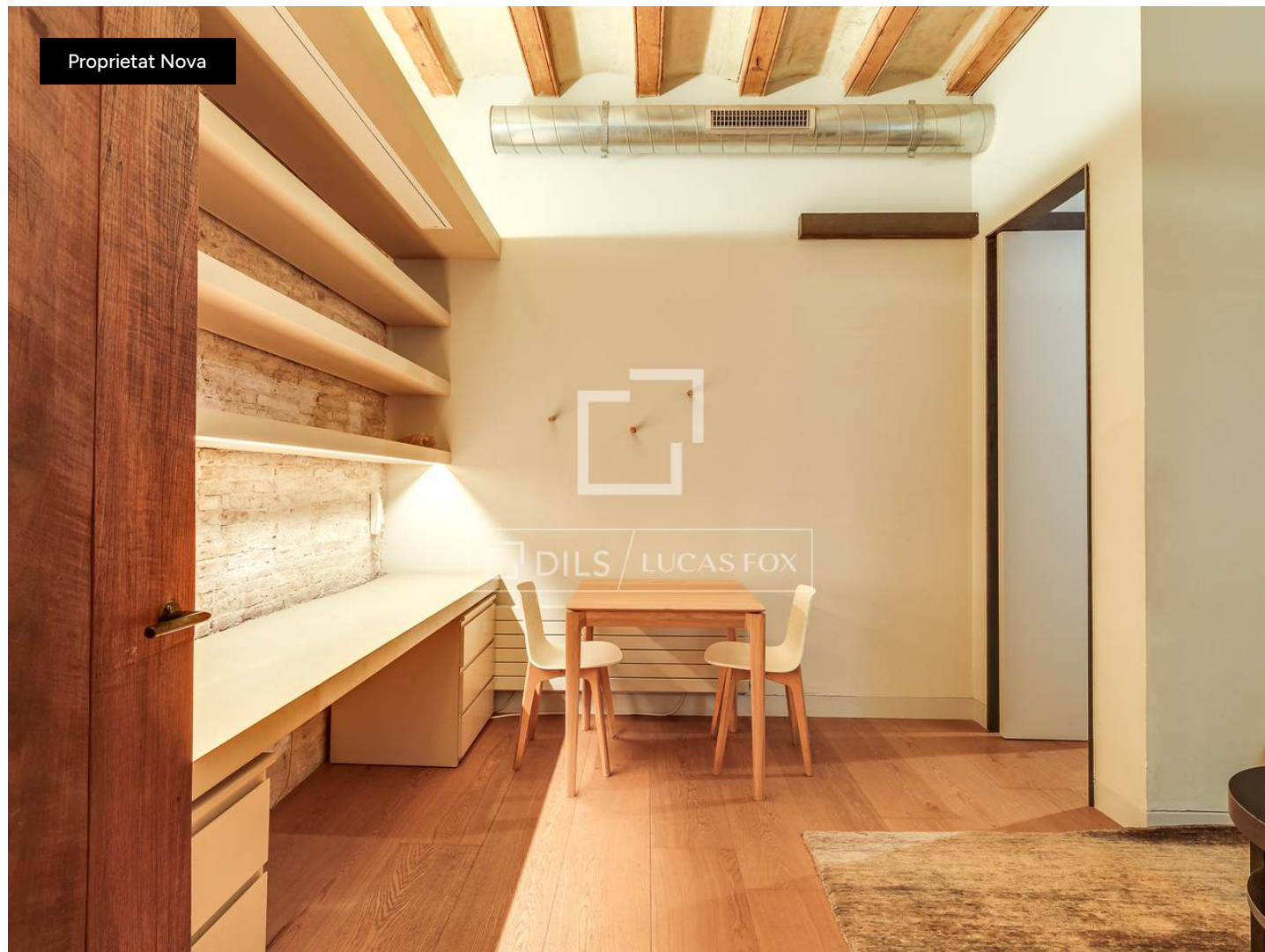


355.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 1 dormitori en venda a El Raval, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

1 1 66m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

355.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 1 dormitori en venda a El Raval, Barcelona

Encantador pis reformat de 58 m² a El Raval, 1 habitació, finca rehabilitada amb ascensor. Ideal inversió.

Aquest acollidor pis reformat de 58 m² construïts (52 m² útils) s'ubica al carrer Xuclà, al bell mig del Raval, una de les zones més cèntriques de Barcelona. Situat a escassos minuts de Plaça de Catalunya, l'immoble destaca per la seva ubicació i pel seu estat de conservació, sent una opció ideal tant per a ús propi com per a inversió en una zona amb alta demanda.

El pis es troba a una finca clàssica de l'any 1910, que va ser objecte d'una rehabilitació integral el 2013, conservant el caràcter arquitectònic original de l'edifici combinat amb millores en estructura i instal·lacions. La finca disposa d'ascensor, amb accés des d'entrepantalla, requerint baixar 4 graons. L'habitatge està situat en una segona planta real i, en ser interior, ofereix un ambient tranquil dins d'un entorn urbà actiu.

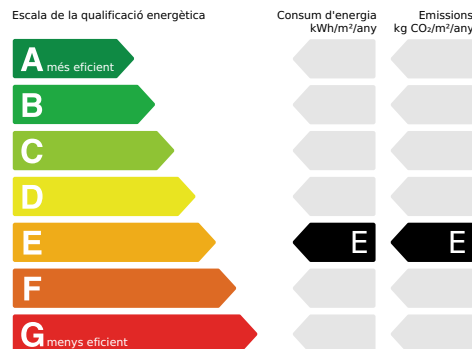
Pel que fa a la distribució, la vivenda compta amb un saló-menjador acollidor, una cuina independent, una habitació doble amb armari i un bany complet. La distribució és funcional i permet un bon aprofitament de l'espai, diferenciant clarament la zona de dia i la zona de nit. L'immoble ha estat reformat amb bons acabats, presentant un estat actual llest per entrar a viure, amb materials de qualitat i un disseny pràctic orientat al confort.

En resum, es tracta d'una oportunitat excel·lent per adquirir un habitatge reformat en una ubicació privilegiada de Barcelona. Per les seves característiques, resulta especialment adequada per a inversors o compradors que valorin una ubicació cèntrica, una finca rehabilitada i un immoble llest per entrar-hi a viure, amb una distribució eficient i en un entorn amb alta demanda residencial.



lucasfox.cat/go/bcn68672

Ascensor, Renovat, Interior,
Cuina equipada, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

355.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 1 dormitori en venda a El Raval, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya