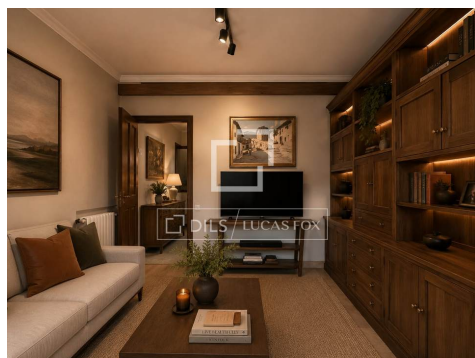
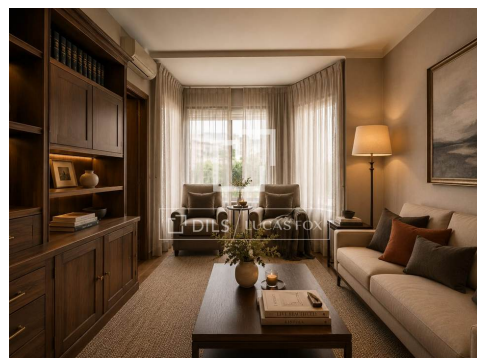
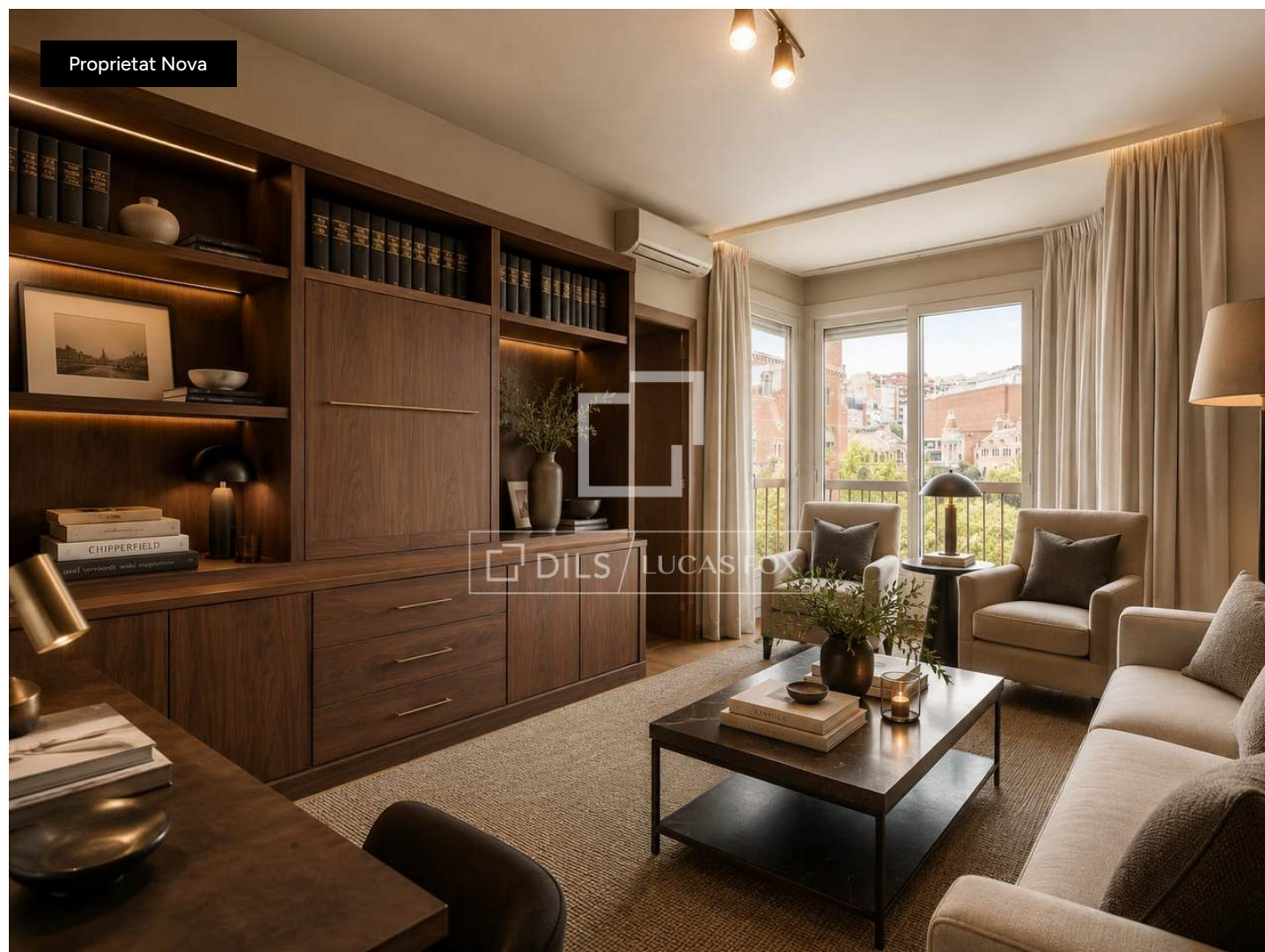


430.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

4 Dormitoris 1 Cambres de bany 86m² Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

430.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona

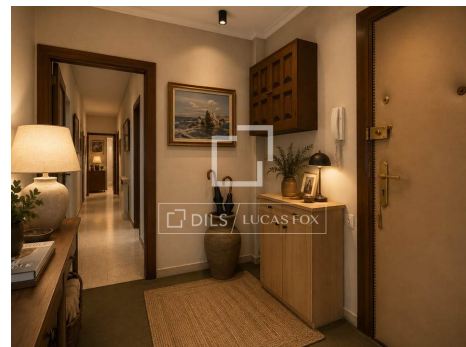
Habitatge amb gran potencial de reforma davant de Sant Pau

Hi ha llars que conviden a imaginar una nova etapa des del primer moment. Aquest habitatge, situat en una tercera planta davant de l'emblemàtic recinte modernista de Sant Pau, destaca per les seves boniques vistes i les múltiples possibilitats de reforma que ofereix, perfecta per als que busquen reformar i crear una llar a mida, davant d'un dels entorns més emblemàtics de la ciutat.

El saló-menjador es connecta amb un balcó exterior que, alhora, té accés directe a una de les habitacions, aportant abundant llum natural i creant una atmosfera càlida, serena i confortable. La zona de dia compta amb una cuina tipus office i una àrea de bugaderia independent, mentre que la zona de nit disposa de quatre habitacions –una exterior i tres interiors– amb múltiples possibilitats de redistribució segons les necessitats del futur propietari. Ubicada en una finca consolidada del 1969, molt ben conservada i amb ascensor, la propietat destaca per la seva amplitud, funcionalitat i gran potencial de transformació.

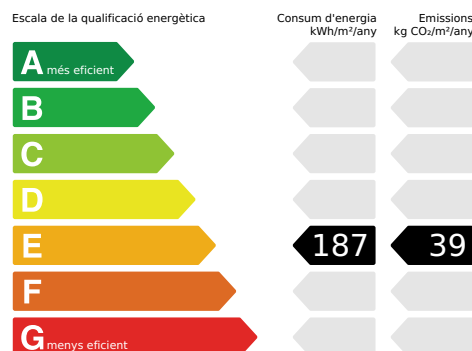
L'habitatge se situa a Barcelona. Disposa de 86 m² construïts i 76 m² útils. El preu total de venda és de 430.000 € (impostos i despeses no incloses). La propietat compta amb certificat deficiència energètica disponible i cèdula d'habitabilitat en procés, la documentació es facilitarà prèvia sol·licitud. Número de registre AICAT 13225 i API 4089 visibles d'acord amb la legislació aplicable. Condició de Gran Forquilla: NO.

Contacteu amb Lucas Fox per rebre informació ampliada o concertar una visita privada a aquesta residència.



lucasfox.cat/go/bcn68824

Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat, A renovar,
A prop del transport públic,

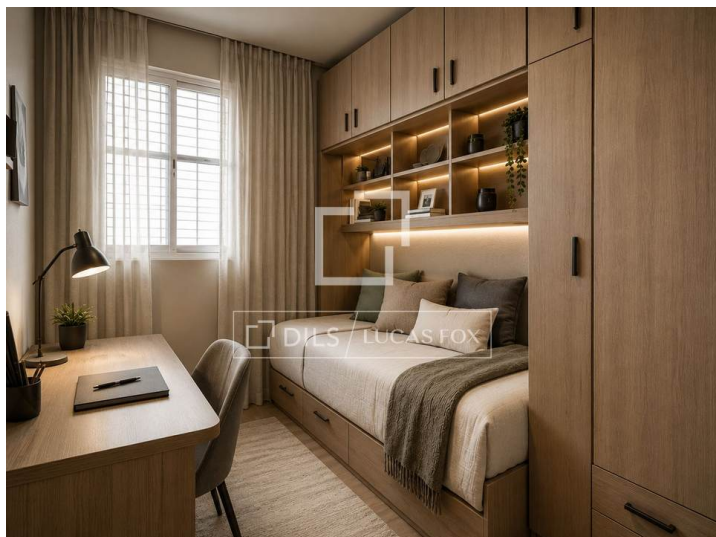


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

430.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Dret, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya