

540.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a Sant Antoni, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Antoni » 08015

2 2 75m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

540.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a Sant Antoni, Barcelona

Exclusiu pis de disseny de 2 dormitoris i 2 banys en venda al cor de Sant Antoni, Barcelona.

Situat a l'icònic carrer Parlament, a pocs passos de la Ronda Sant Antoni, aquest apartament ha estat completament reformat, combinant arquitectura tradicional amb disseny contemporani.

La propietat destaca pels seus sostres alts amb bigues de fusta a la vista, grans finestres i una renovació moderna. L'espaiós saló-menjador està ple de llum natural i s'obre a un encantador balcó amb vistes a un tranquil pati interior, oferint un entorn tranquil i privat al centre de Barcelona.

L'apartament disposa de dues habitacions dobles, cadascuna amb bany privat. Els banys presenten una estètica refinada i atemporal.

La reforma s'ha concebut tenint en compte tant el confort com la funcionalitat, amb armaris de fusta, aire condicionat per conductes, electrodomèstics d'alta gamma i una distribució optimitzada que aprofita al màxim cada metre quadrat.

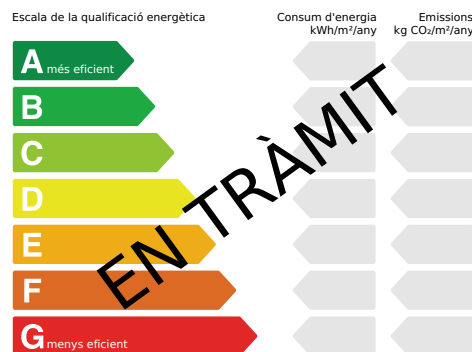
Una oportunitat única per a aquells que busquen una casa de disseny en un dels barris més vibrants i cobejats de Barcelona, envoltat de restaurants de renom, botigues locals, atraccions culturals i excel·lents connexions de transport públic.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcn68831

Ascensor, Propietat d'època, Sistema d'alarma, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

540.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a Sant Antoni, Barcelona



La vivienda se situa a Barcelona ciudad, zona Sant Antoni, indicando la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Disposa de 75 m² construïts i 68 m² útils. La vivienda se encuentra en perfecto estado, recién reformada. El preu total de la venda és de 545.000 €. El preu indicat no inclou els impostos ni els gastos associats a la compravenda que, d'acord amb la legislació vigent, correspon al comprador; en aquest cas serà l'aplicació de l'ITP. Tampoco inclou els honoraris notariais ni registrats. La propietat cuenta amb certificat d'eficiència energètica disponible. En quant a la cèdula d'habitabilitat, disposem d'ella, amb número CHB****623001, la qual pondrem a disposició de la sol·licitud de la persona interessada. Número de registre AICAT 13225 i API 4089 visibles conforme a la legislació aplicable. Condició de Gran Tenedor: Sí / NO."

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya