

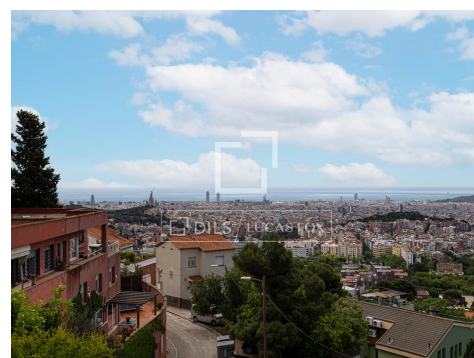
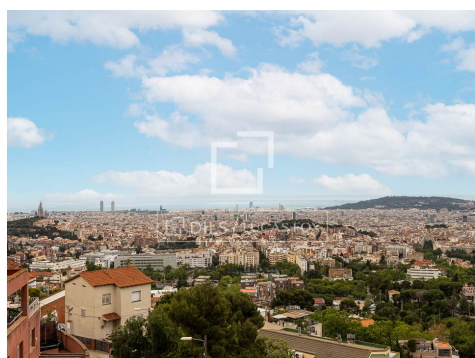
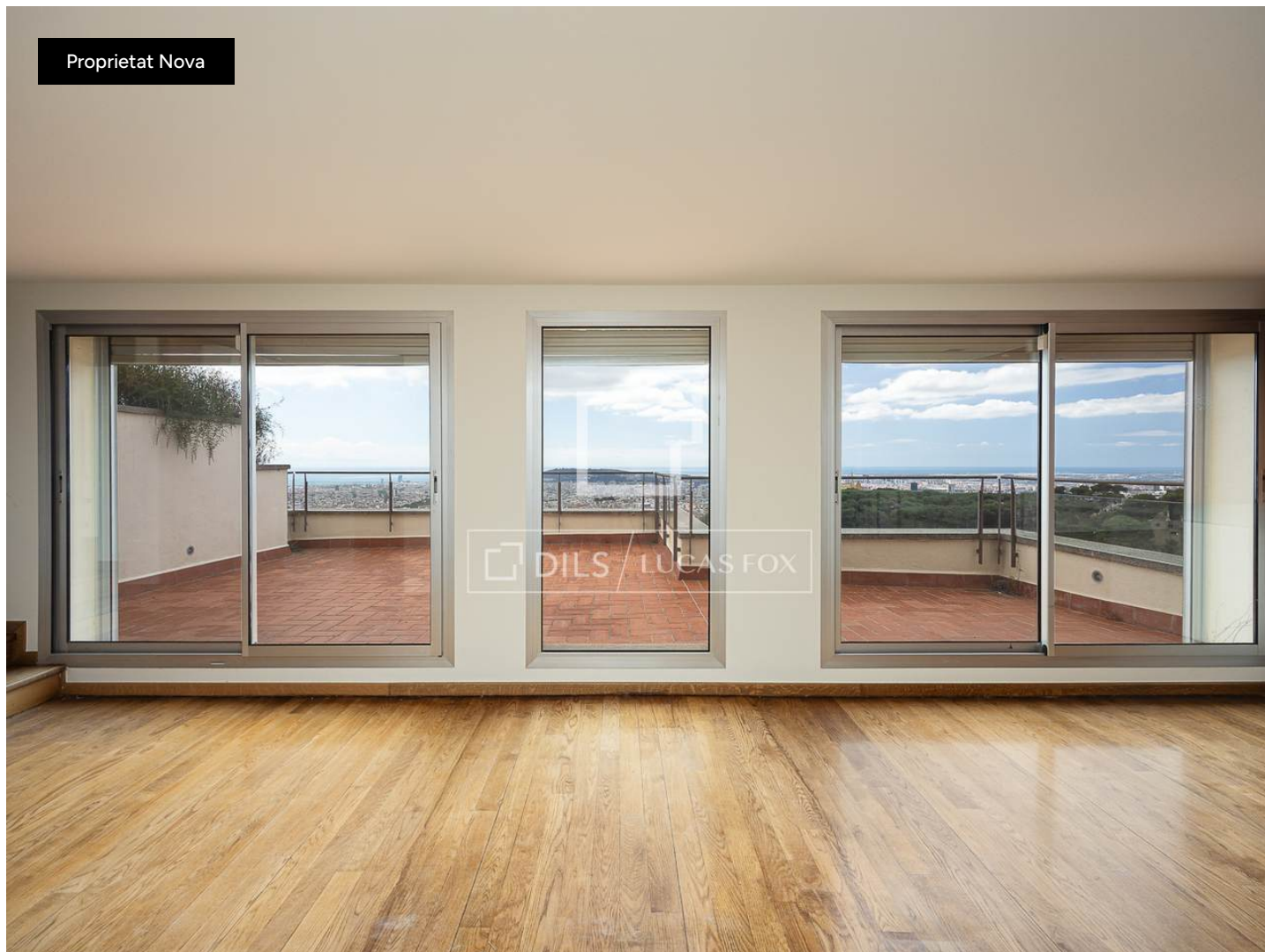
1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 250m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

6	3	339m ²	317m ²	190m ²	250m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 250m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Impressionant propietat de luxe de 333 m² a Barcelona amb 6 dormitoris, 6 banys, vistes panoràmiques de la ciutat al mar i àmplies terrasses.

Situada sobre la vibrant ciutat de Barcelona, aquesta excepcional residència de 333 m² presenta un enfocament refinat de la vida urbana contemporània. Dissenyada tenint en compte l'elegància i la sofisticació, la propietat combina una arquitectura impactant amb interiors amplis i un entorn natural impressionant. Els finestrals del terra al sostre emmarquen unes vistes espectaculars de la costa mediterrània, mentre que la connexió perfecta entre els espais interiors i exteriors crea una atmosfera de luxe natural.

Banyada de llum natural durant tot el dia, la casa ofereix privacitat i tranquil·litat completes, alhora que es manté a poca distància del centre de la ciutat. La seva distribució versàtil de diversos nivells proporciona àmplies zones de vida i entreteniment, perfectament adaptades tant a una vida familiar relaxada com a un allotjament elegant.

Des de tots els nivells, les vistes panoràmiques ininterrompudes s'estenen pels turons de Collserola fins al mar Mediterrani. El disseny completament exterior garanteix que totes les habitacions gaudeixin d'abundància de llum solar, millorant la sensació d'espai i amplitud a tota la propietat.

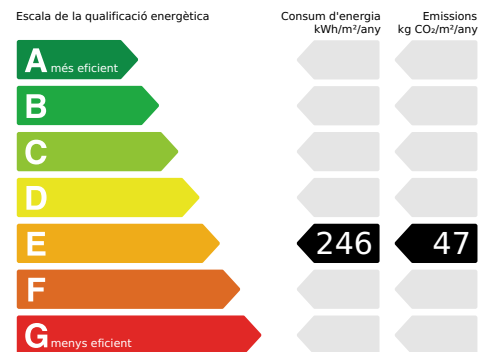
Les zones exteriors són igualment impressionants, amb àmplies terrasses i un jardí privat que creen un entorn ideal per gaudir del clima de Barcelona amb total comoditat. Les característiques addicionals inclouen una zona de bugaderia dedicada, un ampli aparcament i espais flexibles que es poden adaptar fàcilment a un gimnàs privat o a un elegant despatx a casa.

Una característica destacada de la residència és la terrassa del nivell superior, dissenyada per allotjar una piscina privada i que ofereix l'oportunitat de crear un refugi exclusiu a la teulada amb unes vistes extraordinàries de la ciutat i la costa.



lucasfox.cat/go/bcn69245

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Exterior, Balcó, Aire condicionat, A renovar



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 250m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

L'immoble es troba a la ciutat de Barcelona, a la zona de Sarrià, amb la ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Té una superfície construïda de 339 m² i una superfície útil de 271 m². L'immoble es troba en bon estat. El preu total de venda és de 1.790.000 €. El preu indicat no inclou impostos ni despeses associades a la transacció de compra que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà l'Impost de Transmissions Patrimonials (ITP). També queden excloses les despeses notarials i del Registre de la Propietat. L'immoble disposa d'un Certificat d'Eficiència Energètica. Pel que fa a la Cèdula d'Habitabilitat, sí que la tenim, amb el número CHB0285811****, que es posarà a disposició de l'interessat si ho sol·licita. Els números de registre AICAT 13225 i API 4089 es mostren d'acord amb la legislació aplicable. Estat de Gran Titular: NO.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 250m² de jardí en venda a Sant Gervasi - La Bonanova



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya