

650.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a Diagonal Mar

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Diagonal Mar » 08930

3	2	119m ²	26m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

650.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a Diagonal Mar

Àtic modern amb vistes al mar, chill-out, piscina, aparcament i a poca distància a peu de la platja en venda a Barcelona

Àtic contemporani de 119 m² construïts, situat en un edifici modern del 2020 i en perfecte estat. La propietat destaca per la seva lluminositat, distribució funcional i agradables espais exteriors, oferint una combinació perfecta de confort i estil de vida urbà.

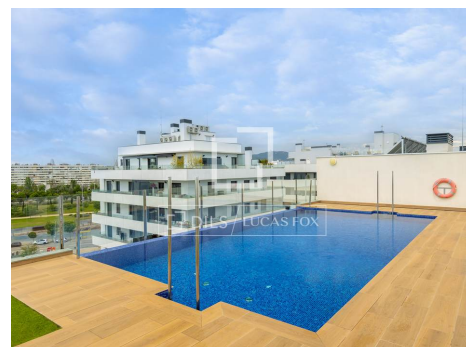
La zona de dia compta amb un ampli saló-menjador amb grans finestrals i una cuina moderna i integrada, creant un espai obert i acollidor ideal per a la vida quotidiana o per rebre convidats. A més, la propietat disposa de balcons a banda i banda, que proporcionen una excel·lent ventilació creuada i abundant llum natural durant tot el dia.

La propietat ofereix tres dormitoris i dos banys complets, amb acabats moderns i materials de qualitat. El dormitori principal ofereix un ambient confortable i privat, mentre que les altres habitacions són versàtils i lluminoses.

L'edifici disposa d'una zona comunitària ben cuidada amb piscina, perfecta per gaudir dels mesos més càlids, així com una plaça d'aparcament inclosa a l'edifici per a més comoditat.

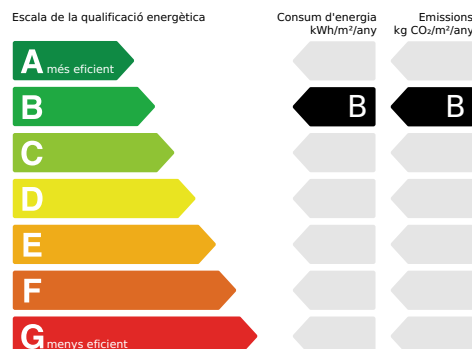
Una excel·lent oportunitat per a aquells que busquen una propietat moderna, pràcticament nova, a punt per entrar a viure, amb totes les comoditats d'una promoció recent.

Té una superfície construïda de 119 m² i una superfície útil de 83,36 m². L'immoble es troba en bon estat. El preu total de venda és de 650.000 €. El preu indicat no inclou impostos ni despeses associades a la venda, que, segons la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà l'Impost de Transmissions Patrimonials (ITP). Tampoc inclou les despeses notariales ni del registre de la propietat. L'immoble disposa d'un certificat d'eficiència energètica. La cèdula d'habitabilitat, número CHB01607020***, està disponible si es sol·licita. Els números de registre AICAT 13225 i API 4089 són visibles d'acord amb la legislació aplicable. Estat de gran propietari: No.



lucasfox.cat/go/bcn69420

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

650.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a Diagonal Mar



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya