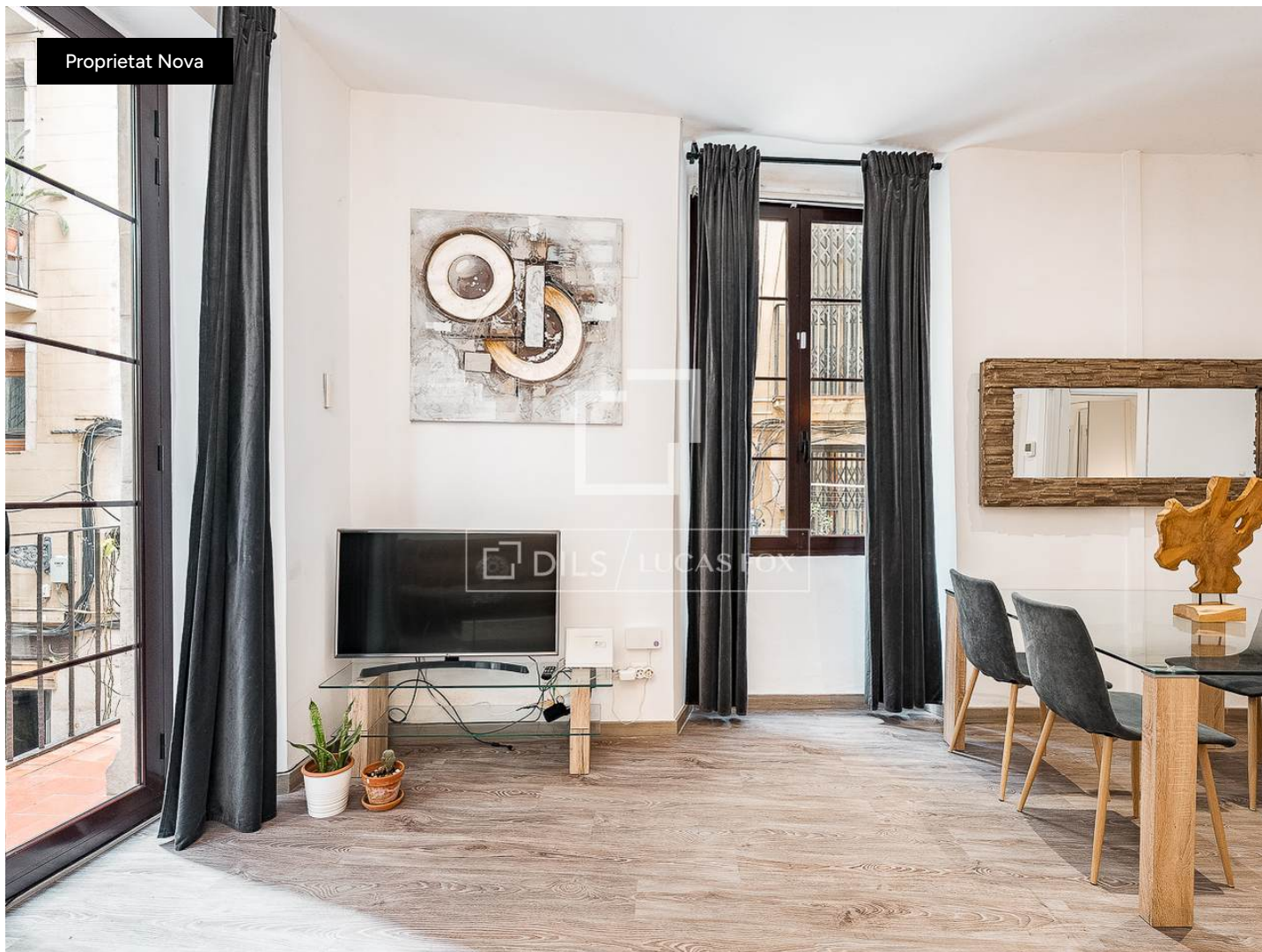


490.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 2 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

2 2 77m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

490.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 2 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Era una masia més antiga, que ofereix una entrada privada i exclusiva al cor del Born, totalment reformada, amb 2 dormitoris, 2 banys, molta llum natural i balcó.

Al cor del Born, un dels barris més emblemàtics i vibrants de Barcelona, es troba aquesta autèntica joia històrica. Aquesta propietat és la masia més antiga de la ciutat, que data del 1200, i va ser l'antiga oficina de correus de Barcelona a l'Edat Mitjana.

La propietat forma part d'un edifici històric, una antiga casa de pedra construïda al segle XIII. Aquest racó especial ha vist com Barcelona ha conservat el seu racó i les seves 5 finestres. Considerada l'última casa de camp que va romandre dins del perímetre de la ciutat medieval, aquest edifici representa una peça excepcional del patrimoni arquitectònic de Barcelona.

L'apartament, situat a la primera planta amb accés completament privat des del carrer, ha estat completament reformat, combinant el caràcter històric de l'edifici amb un disseny contemporani, elegant i funcional. La seva ubicació privilegiada en cantonada, entre dos tranquils carrers de vianants, permet una llum natural extraordinària gràcies a cinc grans finestrals que inunden l'espai durant tot el dia.

La distribució ha estat acuradament dissenyada per maximitzar cada metre quadrat, eliminant passadissos i creant espais oberts, còmodes i perfectament connectats. El resultat és un apartament de 89 m² que transmet una sensació d'amplitud, confort i una sensació acollidora i familiar des del moment en què hi entrem.

La sala d'estar principal destaca per la seva lluminositat i les elegants finestres d'estil francès que s'obren a un balcó, des del qual es pot gaudir de l'ambient autèntic i animat del barri del Born. L'apartament també disposa d'un menjador independent per a quatre persones i un espai de treball pràctic, ideal per treballar des de casa.

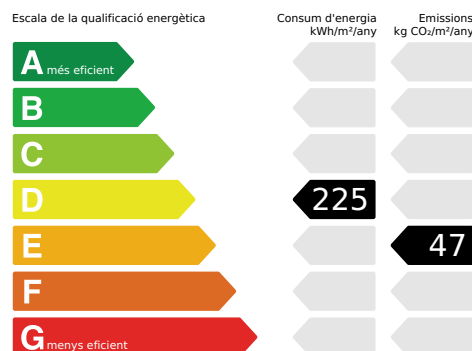
Hi ha dues habitacions: una habitació principal doble amb bany privat i una segona habitació amb dos llits individuals i molt d'espai d'emmagatzematge. Tots dos banys estan totalment equipats i disposen de dutxes a ras de terra i acabats contemporanis.

La cuina moderna i totalment equipada inclou forn, fogons, nevera, rentadora i tot el necessari per a una vida còmoda i funcional. L'apartament també disposa d'aire condicionat.



lucasfox.cat/go/bcn69463

Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes, Exterior, Cuina oberta, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

490.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 2 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Cada habitació ha estat dissenyada amb atenció al detall per oferir un ambient acollidor i sofisticat, on els sostres alts, la llum natural i els materials contemporanis creen un equilibri perfecte entre història i modernitat. L'entrada privada també proporciona un nivell excepcional de privacitat, una característica poc comuna en aquesta zona del centre històric.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya