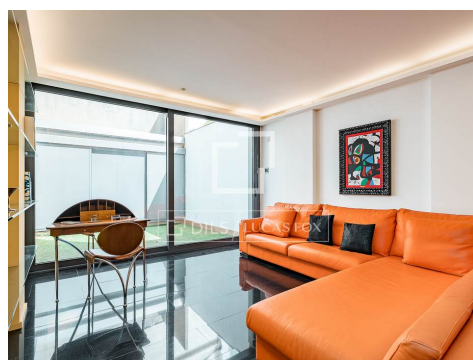
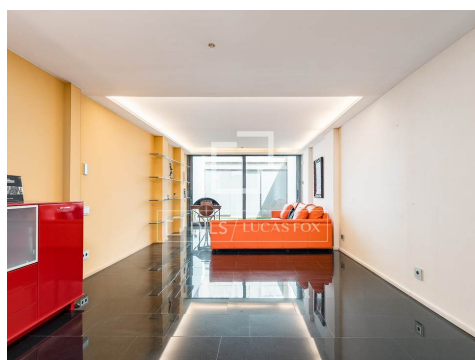


1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 35m² terrassa en venda a Les Corts, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Les Corts » 08028

4	4	326m ²	155m ²	35m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 35m² terrassa en venda a Les Corts, Barcelona

Casa del 2005, construïda amb qualitats top

Dils Lucas Fox té el plaer de presentar aquesta casa exclusiva ubicada a un passatge encantador del districte de les Corts.

Construït el 2005 amb materials i acabats de màxima qualitat, aquest exclusiu habitatge de 313 m² destaca pel seu impecable estat de conservació, el seu disseny atemporal i l'extraordinària lluminositat que inunda cada estança gràcies a la seva excel·lent orientació i acurada distribució.

Distribuïda en tres nivells de 98 m² per planta, connectats per una escala de disseny i ascensor. La casa ofereix espais amplis i perfectament connectats per gaudir del màxim confort. Disposa de quatre dormitoris, dues sales d'estar generoses que conviden a crear diferents ambients de reunió i descans, i una agradable terrassa ideal per relaxar-se a l'aire lliure.

La zona de benestar, equipada amb jacuzzi, converteix la vivenda en un autèntic refugi privat. A més, compta amb ascensor que comunica totes les plantes, garatge de fàcil accés i una pràctica zona de bugaderia independent.

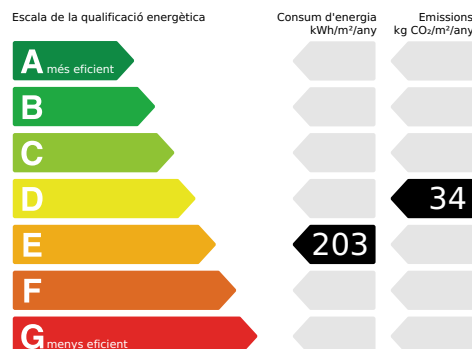
La tecnologia és un altre dels seus grans atractius: l'habitatge està completament domotitzat, permetent controlar de manera intel·ligent les persianes, la climatització i altres sistemes per gaudir d'una experiència de confort, eficiència i seguretat.

Una propietat que combina amplitud, elegància, llum natural i les millors prestacions, pensada per als que busquen un habitatge d'alt nivell on cada detall ha estat dissenyat amb cura.



lucasfox.cat/go/bcn69939

Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jacuzzi, Garatge, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema domòtic, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

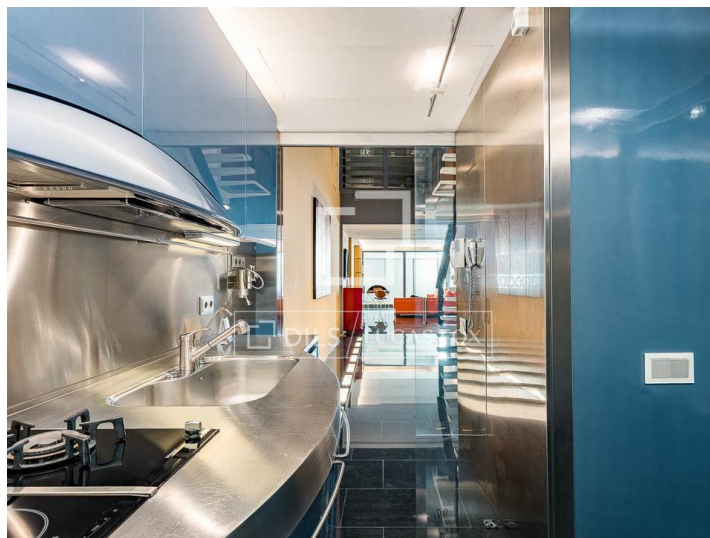


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 35m² terrassa en venda a Les Corts, Barcelona



L'habitatge se situa a les Corts, Barcelona, i s'hi indica la localització de forma aproximada d'acord amb la normativa vigent. Disposa de 326 m² construïts i 243 m² útils. L'habitatge es troba en bona condició. El preu total de venda és de 1.300.000€. El preu indicat no inclou els impostos ni les despeses associades a la compravenda que, d'acord amb la legislació vigent, corresponen al comprador, en aquest cas serà aplicable IITP. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni registrals. La propietat té certificat d'eficiència energètica disponible. Pel que fa a la cèdula d'habitabilitat, en disposem, la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada. Condició de Gran Forquilla: Sí. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya