

520.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a El Putxet, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Putxet » 08023

1                    1                    39m<sup>2</sup>  
 Dormitoris    Cambres de bany    Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

520.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a El Putxet, Barcelona

### Elegant apartament d'una habitació reformat, amb vistes clares i gran lluminositat

Elegant apartament reformat, amb vistes clares i gran lluminositat

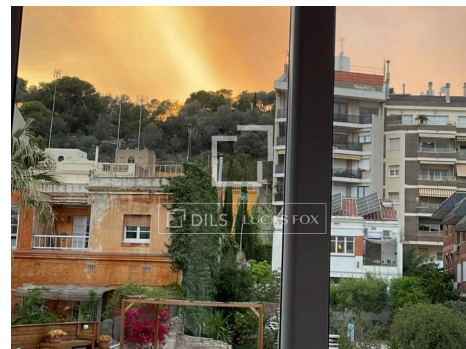
Aquest atractiu apartament de 49 m<sup>2</sup> registrats i 39m dels plànols destaca per la seva excel·lent distribució, la seva llum natural abundant i les seves agradables vistes obertes, que aporten una sensació d'amplitud i benestar extraordinària.

L'habitatge s'ha reformat amb gust i es presenta en perfecte estat. Disposa d'una còmoda zona d'estar amb cuina oberta totalment integrada, la qual cosa crea un espai modern, funcional i acollidor. La zona de nit compta amb un dormitori en suite amb bany complet, dissenyat per oferir privadesa i confort.

Es ven completament moblat, llest per entrar a viure immediatament.

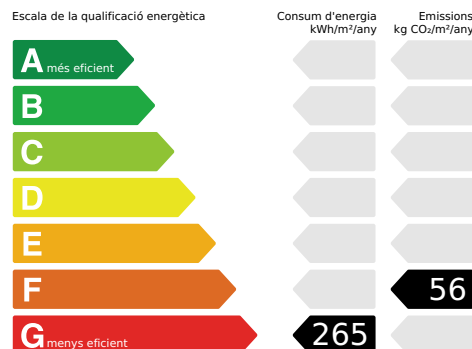
La propietat compta amb certificat d'eficiència energètica disponible i cèdula d'habitabilitat CHB41185..., la documentació de la qual es facilitarà prèvia sol·licitud. Número de registre AICAT 13225 i número API 4089 d'acord amb la legislació aplicable.

Una excel·lent oportunitat per als que busquen un habitatge elegant, pràctic i lluminós en una ubicació privilegiada de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcn70435](https://lucasfox.cat/go/bcn70435)

Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Vistes a la ciutat,  
Vista panoràmica,  
S'accepten mascotes, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada,  
Armaris encastats, Aire condicionat



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

520.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a El Putxet, Barcelona



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya