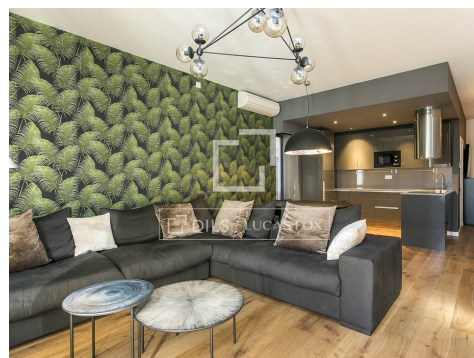
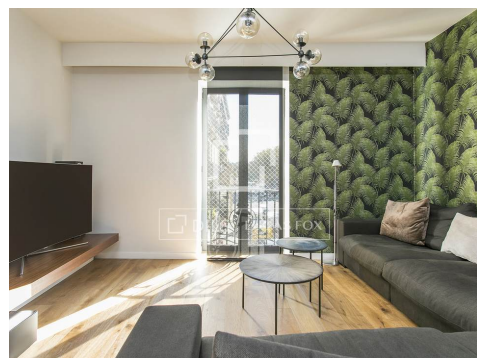


750.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

2 2 106m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Pis impecablement reformat amb 2 habitacions dobles i preciosos acabats moderns en una ubicació immillorable al Pla del Palau, al Casc Antic de Barcelona.

Pocs apartaments a Barcelona tenen una millor ubicació.

La sala d'estar compta amb un còmode sofà i una taula de menjador circular, mentre que les seves parets presenten una decoració realment original: un mural, les flors a la paret i el minimalisme modern d'una cuina de qualitat. No hi ha metres perduts donada la distribució quadrada.

Mirant des de les finestres podem gaudir d'unes vistes majestuoses del Pla de Palau, la plaça del mercat de la Barcelona medieval i porta d'entrada de tot allò que arribava a la ciutat des del mar.

Segueix el passadís i arribes a l'elegant bany amb la seva espaiosa dutxa. A continuació, hi ha l'habitació individual amb els seus encantadors tocs decoratius i un petit escriptori.

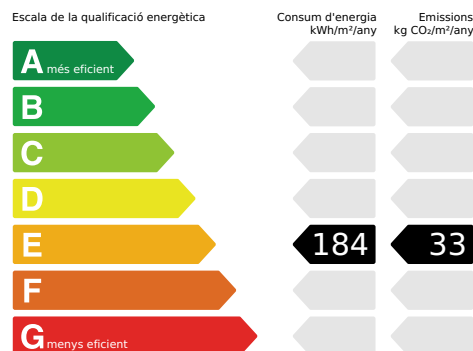
Finalment, hi ha la gran habitació doble amb el seu llit de grans dimensions.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcn71475

Vistes al mar, Ascensor, Sostres alts,
Parquet, Llum natural, Vistes, Vestidor,
Safareig, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop del transport públic

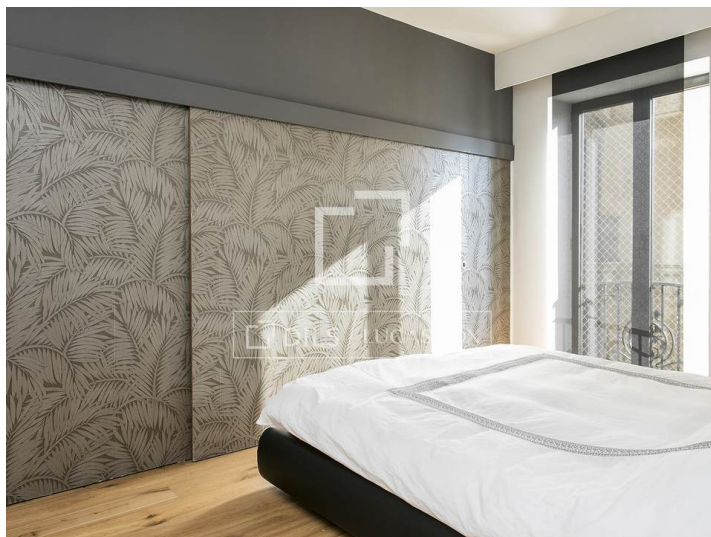
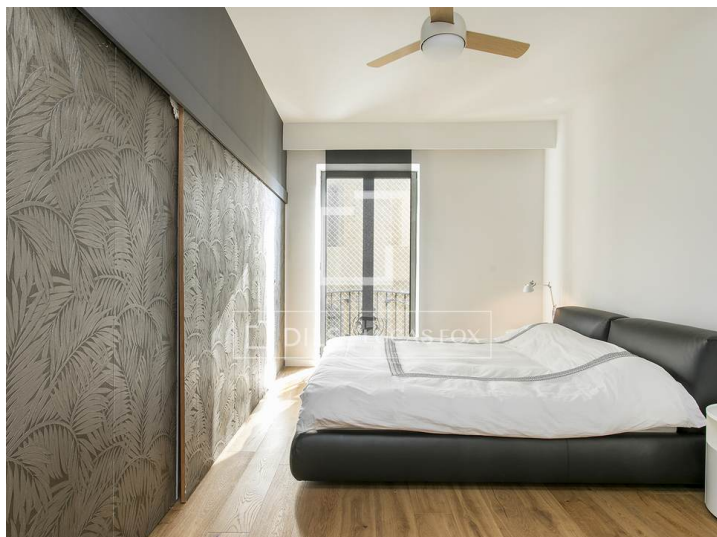


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

750.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a El Born, Barcelona



La propietat està situada a El Born, Barcelona, amb la seva ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Comprèn 106 m² construïda i 86 m² útil. La propietat es troba en excel·lent estat. El preu de venda total és 750.000 €. El preu indicat no inclou els impostos ni els costos associats a la venda, que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà el següent: impost sobre transmissions patrimonials. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni els registrals. Hi ha disponible un certificat de rendiment energètic per a l'immoble. Pel que fa al certificat d'ocupació, tenim aquest document, numerat CHB03354116***, que posarem a disposició de la persona interessada si ho sol·licita. Estatus de Gran Propietari: Sí. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya