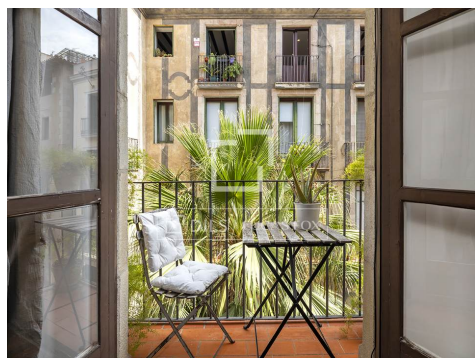


595.000 € Pis - En venda - Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

3 2 118m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

595.000 € Pis - En venda - Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona

Bell pis de 3 dormitoris al millor del Born

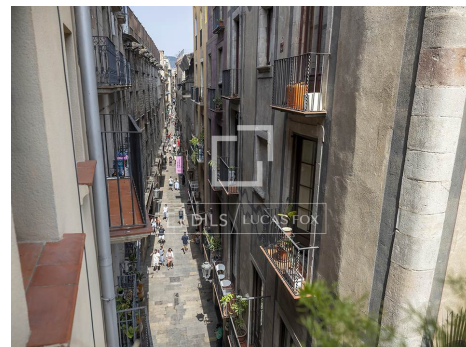
Aquesta propietat exclusiva de 118 m² es troba al cor del Born, a una alçada privilegiada que multiplica l'entrada de llum natural i ofereix una perspectiva única del barri més avantguardista de Barcelona. Una peça arquitectònica única on l'ànima de la finca històrica es fusiona en perfecta harmonia amb un interiorisme contemporani elegant.

La distribució ha estat concebuda per maximitzar l'espai i el confort, albergant 3 habitacions elegants, dues dobles i una individual, una de les quals es converteix en un mirador privat amb vistes directes a la Basílica de Santa Maria del Mar.

La zona de descans es complementa amb 1 bany complet de disseny refinat i 1 lavabo de cortesia ideal per a convidats. El saló-menjador es projecta com un escenari sofisticat, ampli. Els finestrals obren pas a un balcó exterior amb magnífiques vistes.

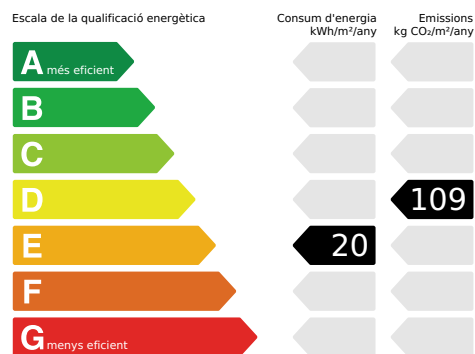
A metres del passeig del Born, la ubicació és un autèntic privilegi urbà. Envoltat de galeries d'art, alta gastronomia, botigues d'autoria minuts de l'Estació de França i el Parc de la Ciutadella, aquest immoble representa l'equilibri perfecte entre l'efervescència barcelonina i el refugi privat.

Una inversió patrimonial de primer ordre o una sofisticada residència per als qui exigeixen viure l'autenticitat de Barcelona amb el màxim estil.



lucasfox.cat/go/bcn71541

Parquet, Terrassa comunitària,
Sistema d'alarma, Balcó,
A prop del transport públic

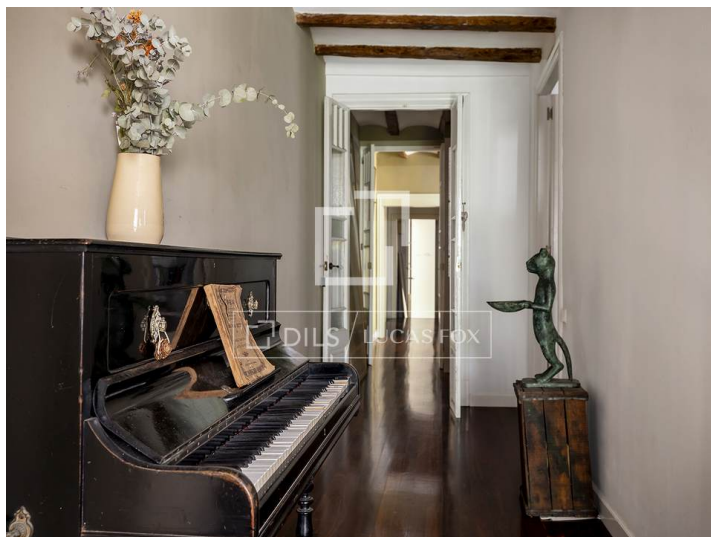


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

595.000 € Pis - En venda - Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a El Born, Barcelona



L'habitatge se situa al Born, Barcelona, indicant-se la localització de forma aproximada d'acord amb la normativa vigent. Disposa de 126 m² construïts i 118 m² útils. L'habitatge es troba en bona condició. El preu total de venda és de 595.000€. El preu indicat no inclou els impostos ni les despeses associades a la compravenda que, d'acord amb la legislació vigent, corresponen al comprador, en aquest cas serà aplicable IITP. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni registrals. Quant a la cèdula d'habitabilitat, en disposem, amb número la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada. Condició de Gran Forquilla: No. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya