

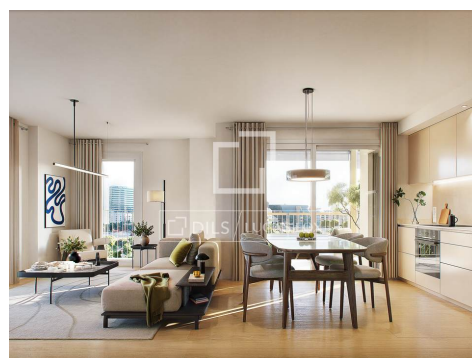
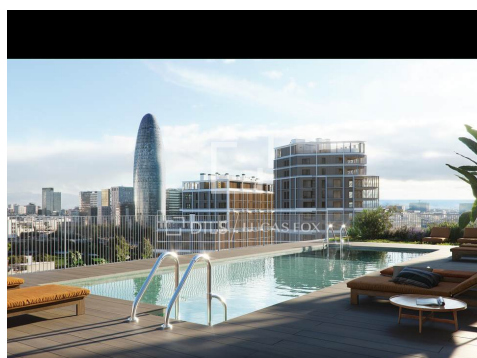
694.000 € Pis - En venda - Nova

Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 8013

Q3 2028	2	2	76m ²	11m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

694.000 € Pis - En venda - Nova

Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

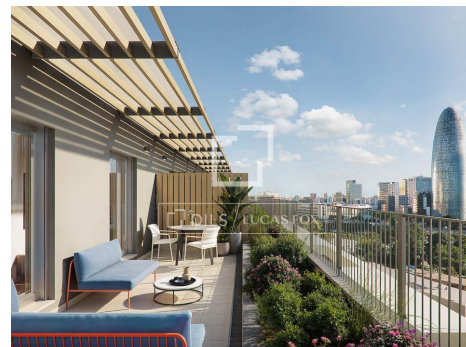
Exclusiu habitatge d'obra nova de 2 dormitoris amb 11 m² de terrassa en venda a Eixample Dret

Consell de Cent 550 és una exclusiva promoció d'obra nova que redefineix la vida urbana a una de les zones amb més projecció de Barcelona. Situada entre l'emblemàtic Eixample i l'innovador districte 22@, combina una ubicació privilegiada amb una arquitectura contemporània dissenyada per oferir confort, funcionalitat i benestar al dia a dia.

El projecte, dissenyat per TAC Arquitectes, acull una acurada selecció de vivendes de dos, tres i quatre dormitoris, concebudes per adaptar-se a diferents estils de vida. Les seves distribucions optimitzen l'espai i potencien l'entrada de llum natural gràcies als finestrals amplis i les terrasses privades, cosa que crea interiors lluminosos, elegants i acollidors.

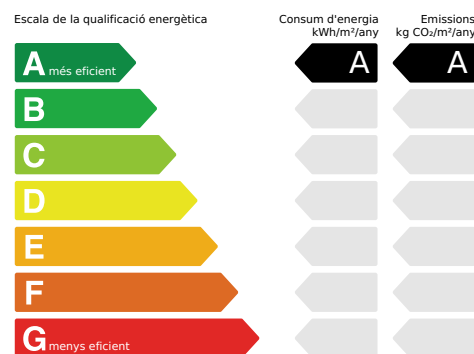
Entre els principals atractius destaca l'exclusiva piscina situada al terrat, un espai pensat per relaxar-se i gaudir de les vistes obertes sobre l'skyline de Barcelona. A més, el tranquil pati interior de l'edifici aporta un ambient de privadesa i calma, cosa que ofereix un equilibri perfecte entre l'energia de la ciutat i la comoditat d'una llar dissenyada per gaudir.

*Les imatges mostrades tenen caràcter merament il·lustratiu i poden no correspondre amb el resultat final. El projecte està subjecte a modificacions tècniques i pot diferir de les representacions o renders mostrats.



lucasfox.cat/go/bcn71606

Terrassa, Piscina, Ascensor,
Llum natural, Terrassa comunitària,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Traster,
Sistema d'alarma, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Aire condicionat,
A prop del transport públic

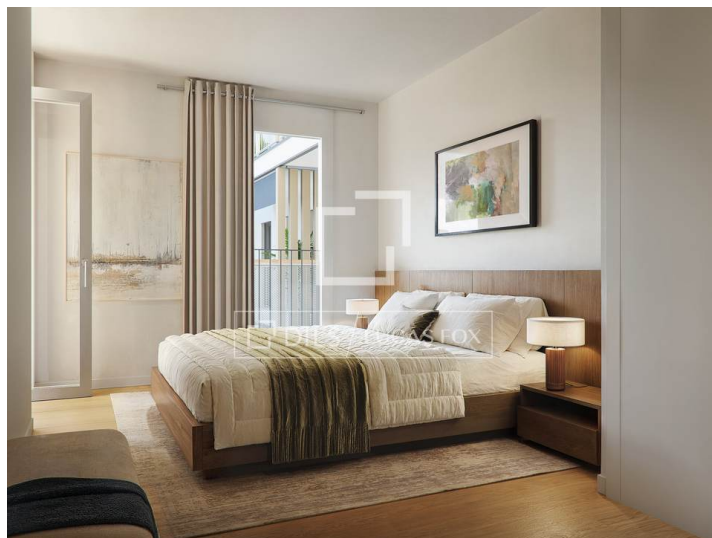


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

694.000 € Pis - En venda - Nova

Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona



La propietat està situada a Eixample Dret, Barcelona, amb la seva ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Comprèn 0 m² construïda i 66 m² útil. La propietat es troba en obra nova estat. El preu de venda total és 694.000 €. El preu indicat no inclou els impostos ni els costos associats a la venda, que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà el següent: IVA i impost de transmissions patrimonials. Tampoc no inclou els honoraris notarials ni els registrals. Hi ha disponible un certificat de rendiment energètic per a l'immoble. Pel que fa al certificat d'ocupació, tenim aquest document, numerat , que posarem a disposició de la persona interessada si ho sol·licita. Estat de Gran Propietari: No. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya