

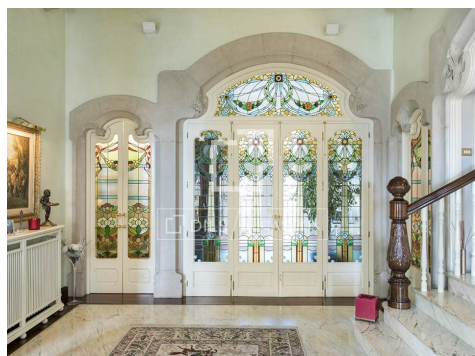
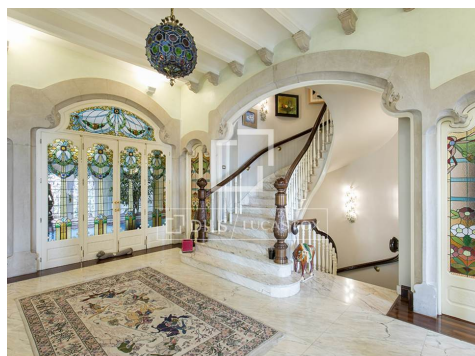
5.980.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

6	6	1.150m ²	1.520m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

5.980.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

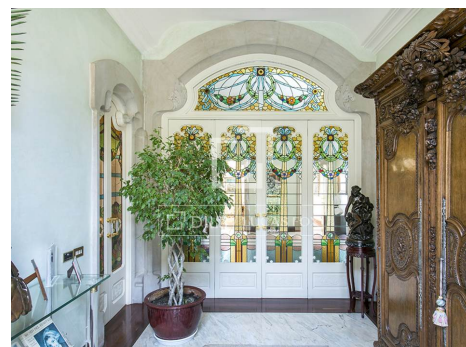
Palauet d'estil modernista únic

Dils Lucas Fox té el plaer de presentar aquesta propietat exclusiva. Una vila única, aquesta és una oportunitat única per adquirir una mansió modernista a l'avinguda de Tibidabo, una de les zones residencials més exclusives de Barcelona, al costat del Parc Natural de Collserola.

La casa i els jardins tenen una vista impressionant sobre la ciutat de Barcelona i el Mediterrani.

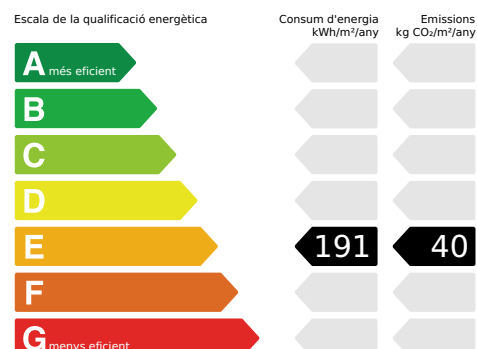
L'immoble data de principis de la dècada del 1900 i va ser restaurat a la seva antiga glòria pels propietaris actuals. Hi ha algunes fantàstiques característiques originals, com ara una torre, una gran quantitat de detalls i acabats arquitectònics originals i algunes finestres amb vidrieres.

La propietat té una superfície construïda total de poc més de 1.000 m² i es troba en una parcel·la de 1.500 m². Hi ha moltes terrasses, diversos jardins, una piscina, diversos garatges amb capacitat de 8 cotxes i un apartament per al servei.



lucasfox.cat/go/bcn71657

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Exterior, Balcó, A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

5.980.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona



L'habitatge se situa a Sant Gervasi – La Bonanova, Barcelona, indicant-se la localització de forma aproximada conforme a la normativa vigent. Disposa de 1150m² construïts segons cadastre i 1.032m² útils segons la Cèdula d'Habitabilitat. L'habitatge es troba en bon estat. El preu total de venda és de 5.980.000€. El preu indicat no inclou els impostos ni les despeses associades a la compravenda que, d'acord amb la legislació vigent, corresponen al comprador, en aquest cas serà aplicable IITP. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni registrals. La propietat té certificat d'eficiència energètica disponible. Pel que fa a la cèdula d'habitabilitat, en disposem, la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada. Condició de Gran Forquilla: No. Número de registre AICAT 13225 i API 4089.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya