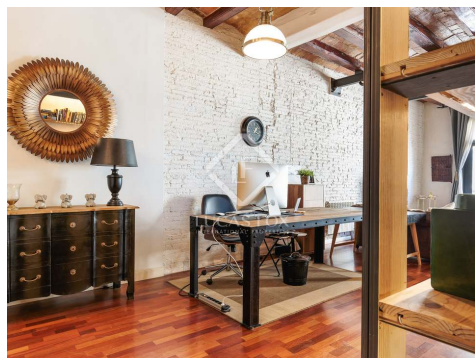


€600,000 Pis - En venda

## Pis de 1 dormitori en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

1                      1                      111m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€600,000 Pis - En venda

## Pis de 1 dormitori en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **111m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge en venda al carrer Trafalgar, a pocs metres d'Arc de Triomf i del Parc de la Ciutadella.

Atractiva habitatge situat a la segona planta (alçada real) d'una finca règia sense ascensor, encara que existeix la possibilitat d'instal·lar un.

El pis té unes dimensions de 111 m<sup>2</sup> i actualment consisteix en una gran sala amb una cuina integrada i sostres amb volta catalana, que combinen amb el terra de parquet. Aquest espai dona accés a 2 balcons que donen al carrer. També disposa d'un dormitori doble amb vestidor, un bany gran i un balcó amb vista sobre el pati interior. Hi ha la possibilitat de crear un altre dormitori, segons convingui.

L'habitatge es presenta en bones condicions, tan sols requereix d'una petita actualització. Ofereix moltes possibilitats de convertir-se en un excel·lent pis modern de 1 o 2 dormitoris, situat en una ubicació prime de la ciutat.



[lucasfox.cat/go/bcn7314](https://lucasfox.cat/go/bcn7314)

Característiques d'època, Llum natural,  
Parquet, Propietat d'època, Sostres alts,  
A prop del transport públic,  
Aire condicionat, Balcó, Exterior, Interior

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€600,000 Pis - En venda

## Pis de 1 dormitori en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **111m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya