

€590,000 Pis - En venda - Reservado

Pis de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

4	2	157m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€590,000 Pis - En venda - Reservado

Pis de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **157m²** Edificats **15m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àmplia i lluminosa habitatge de 4 dormitoris amb terrassa i balcons, en venda en un meravellós edifici històric al barri Gòtic de Barcelona.

Bonica habitatge situat en Josep Anselm Clavé, a l'exclusiu barri Gòtic de Barcelona. Es troba a la planta principal d'una finca règia molt especial de 1858, amb una impressionant entrada amb unes escales de marbre i molts elements arquitectònics de l'època molt ben conservades, com els elaborats sostres decoratius. L'edifici també té un ascensor i una terrassa comunitària amb excel·lents vistes al casc antic. Està situat a prop de la Rambla i la plaça de Colón.

Aquest pis mesura 157 m² i té 15 m² d'espai privat a l'aire lliure, incloent una terrassa de 10 m² i alguns balcons. El rebedor porta a una àmplia cuina amb zona menjador amb safareig independent, i una paret de vidre que dona a la sala d'estar, permetent l'entrada de llum natural a la cuina. El saló és còmode, espaiós i ben ventilat, amb 2 balcons a una banda i la terrassa en l'altre. A l'altre costat del rebedor es situen 4 dormitoris dobles (1 amb balcó), i 2 banys complets, tots dos amb banyera.

L'habitatge requereix una lleugera actualització, però compta amb abundant llum natural, terres de parquet, sostres alts i una distribució excel·lent. A més, hi ha la possibilitat d'adquirir una plaça d'aparcament i un traster al mateix edifici.

Una gran propietat en un emplaçament.



lucasfox.cat/go/bcn8540

Terrassa, Ascensor,
Característiques d'època, Llum natural,
Parquet, Paviments hidràulics, Sostres alts,
Terrassa comunitària,
A prop del transport públic, A renovar,
Aire condicionat, Balcó, Calefacció,
Cuina equipada, Exterior

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€590,000 Pis - En venda - Reservado

Pis de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

4	2	157m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya