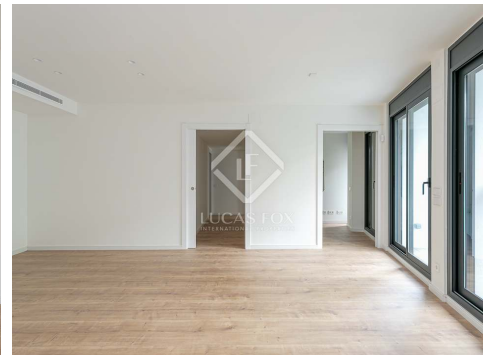


€526,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a La Sagrera

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Andreu » La Sagrera » 08027

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **105m²** Edificats **25m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€526,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a La Sagrera

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Andreu » La Sagrera » 08027

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **105m²** Edificats **25m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excel·lent pis de 4 dormitoris amb dos balcons i un petit pati en venda en una promoció d'obra nova privilegiada a La Sagrera, Barcelona.

Aquesta excel·lent promoció d'obra nova se situa al carrer Olesa, al tranquil districte de Sant Andreu, a la banda dels barris de Navàs i Congrés i els Indians. L'edifici està completament renovat, incloent la façana i les elegants zones comunes amb dissenys geomètrics en els sòls hidràulics i en gravats a la fusta i als balcons; un gest de complicitat a la Barcelona modernista. L'ús de vidre i acer a tot l'edifici crea una atmosfera contemporània i sofisticada, que es combina amb el toc càlid dels acabats de fusta.

A l'accedir a l'habitatge, un rebedor ens dóna la benvinguda i ens condueix a una estada diàfana que alberga el saló-menjador i la cuina de planta oberta. És una estada molt àmplia i rep molta llum natural gràcies a les grans finestres originals i més ofereix sortida a dos espaiosos balcons, perfectes per celebrar vetllades i gaudir en família o amb amics durant tot l'any. Així mateix, s'ofereix un safareig amb accés a la balconada més petit.

Per aprofitar l'espai a l'màxim, el saló-menjador fa de distribuïdor ja que ofereix accés a dos dormitoris individuals, un d'ells amb sortida a balcó, ia un passadís. Aquest últim ens condueix a un lavabo de cortesia, a un dormitori doble amb sortida a un pati ia un ampli dormitori doble amb bany privat.

L'estil modern de l'habitatge crea estades acollidores, lluminoses i multifuncionals que poden adaptar-se a les necessitats de cada ocasió. El perfecte exemple d'aquest disseny el trobem a la cuina, que està integrada a la sala però pot ocultar-se després d'un armari quan no es faci servir. A més d'un disseny contemporani excepcional, el pis compta amb materials i acabats de la millor qualitat per garantir el màxim confort i durabilitat.

Disposa d'aparcament no inclòs en el preu.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquesta magnífica promoció.



lucasfox.cat/go/bcn9491

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, A prop del transport públic, Aire condicionat, Balcó, Calefacció, Finestres de doble vidre, Obra nova, Renovat, Traster

Contacti'ns sobre aquesta propietat

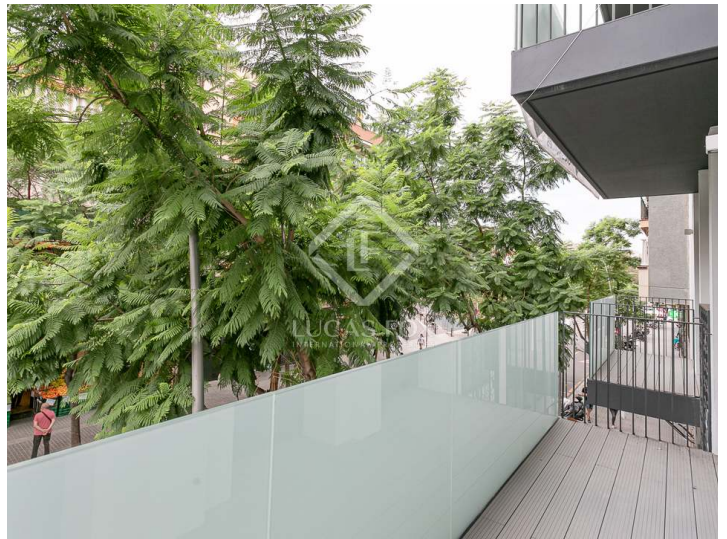
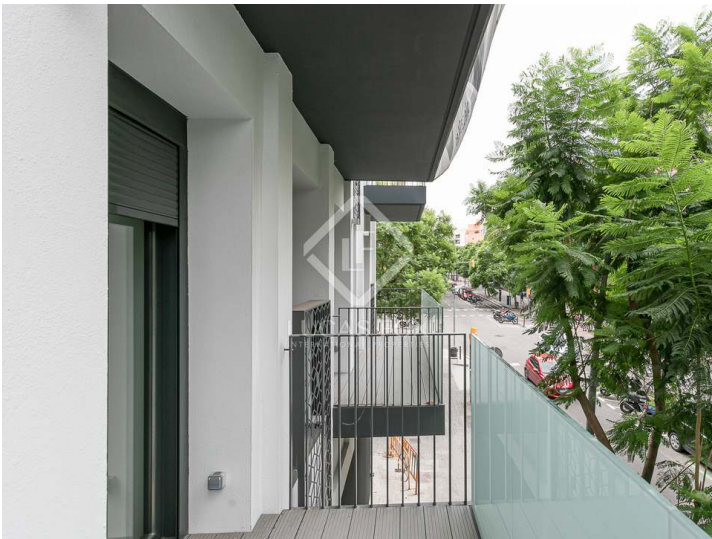
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€526,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a La Sagrera

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Andreu » La Sagrera » 08027

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **105m²** Edificats **25m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya