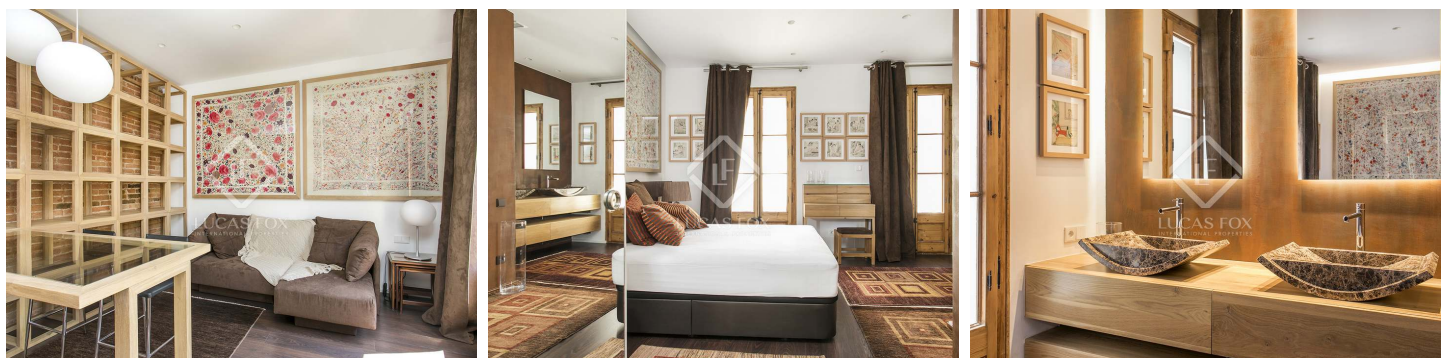


1.000 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

1 Dormitoris      1 Cambres de bany      70m<sup>2</sup> Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

**1.000 € al mes** Pis - Llogat/ada

## **Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Gòtico, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

**1** Dormitoris    **1** Cambres de bany    **70m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## **Habitatge de 70 m<sup>2</sup> recentment reformada amb 1 dormitori i 1 bany, en lloguer en una finca de principis del segle XX prop de Plaça Catalunya.**

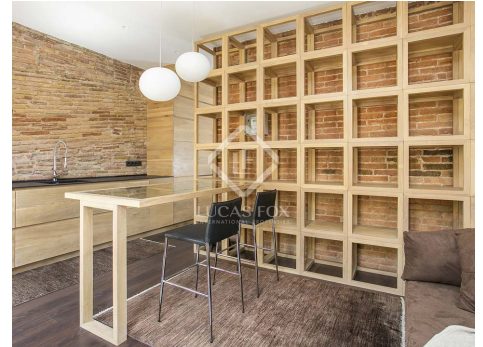
Moderna habitatge situat a la cinquena planta (alçada real) d'una finca règia molt ben conservada, al casc antic de Barcelona.

El pis està acabat de reformar i totalment moblat, per la qual cosa es presenta en impecables condicions, amb un elegant disseny dels interiors que combina el confort modern amb el caràcter històric de l'edifici. Els elements arquitectònics de l'època, com els sostres alts i les parets de maó obra vista, es complementen amb el mobiliari de fusta de roure d'alta qualitat i les catifes perses. A més, a l'estar situat en una planta alta rep abundant llum natural i molta tranquil·litat.

S'accedeix a un rebedor que porta al saló-menjador de planta oberta amb cuina, equipada amb electrodomèstics integrats, i 2 balcons amb vistes al carrer.

El dormitori doble es troba a l'altre extrem de l'habitatge, amb 2 balcons que donen a la part interior. Aquest dormitori disposa del seu propi bany privat amb dutxa doble, rentamans de doble si i vestidor amb armaris encastats. Un lavabo de cortesia completa la distribució d'aquest pis.

Una moderna habitatge amb característiques de disseny, totalment moblada i equipada amb molt de gust, al casc antic de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcnr11685](https://lucasfox.cat/go/bcnr11685)

Característiques d'època, Llum natural,  
Propietat d'època, Sostres alts,  
A prop del transport públic,  
Aire condicionat, Alarma,  
Armaris encastats, Balcó, Calefacció,  
Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Renovat, Vestidor  
Període de lloguer mínim: 6 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

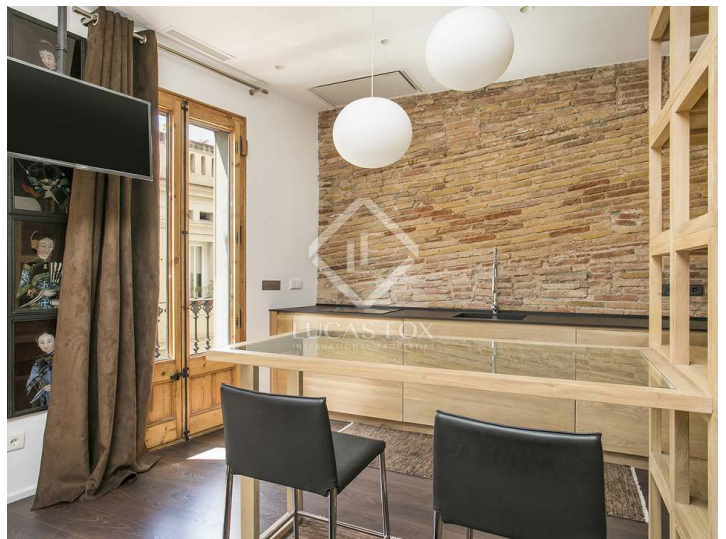
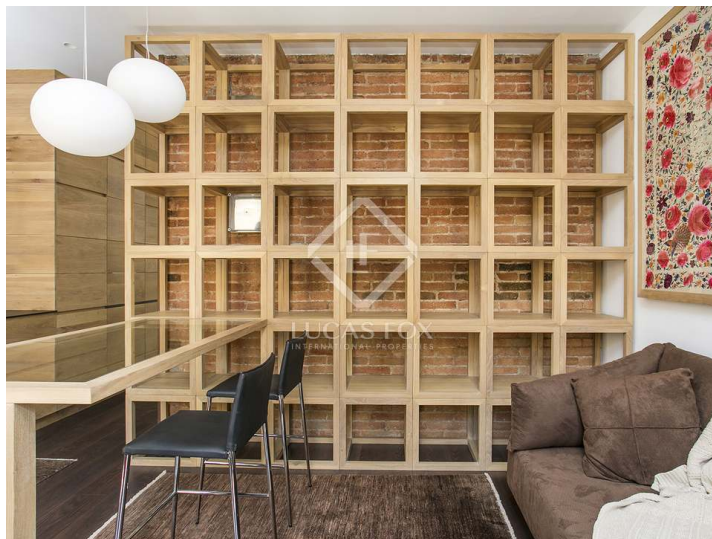
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.000 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **70m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya