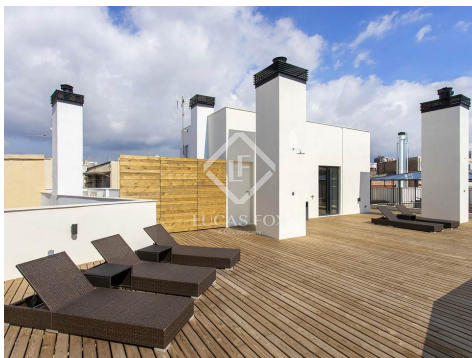
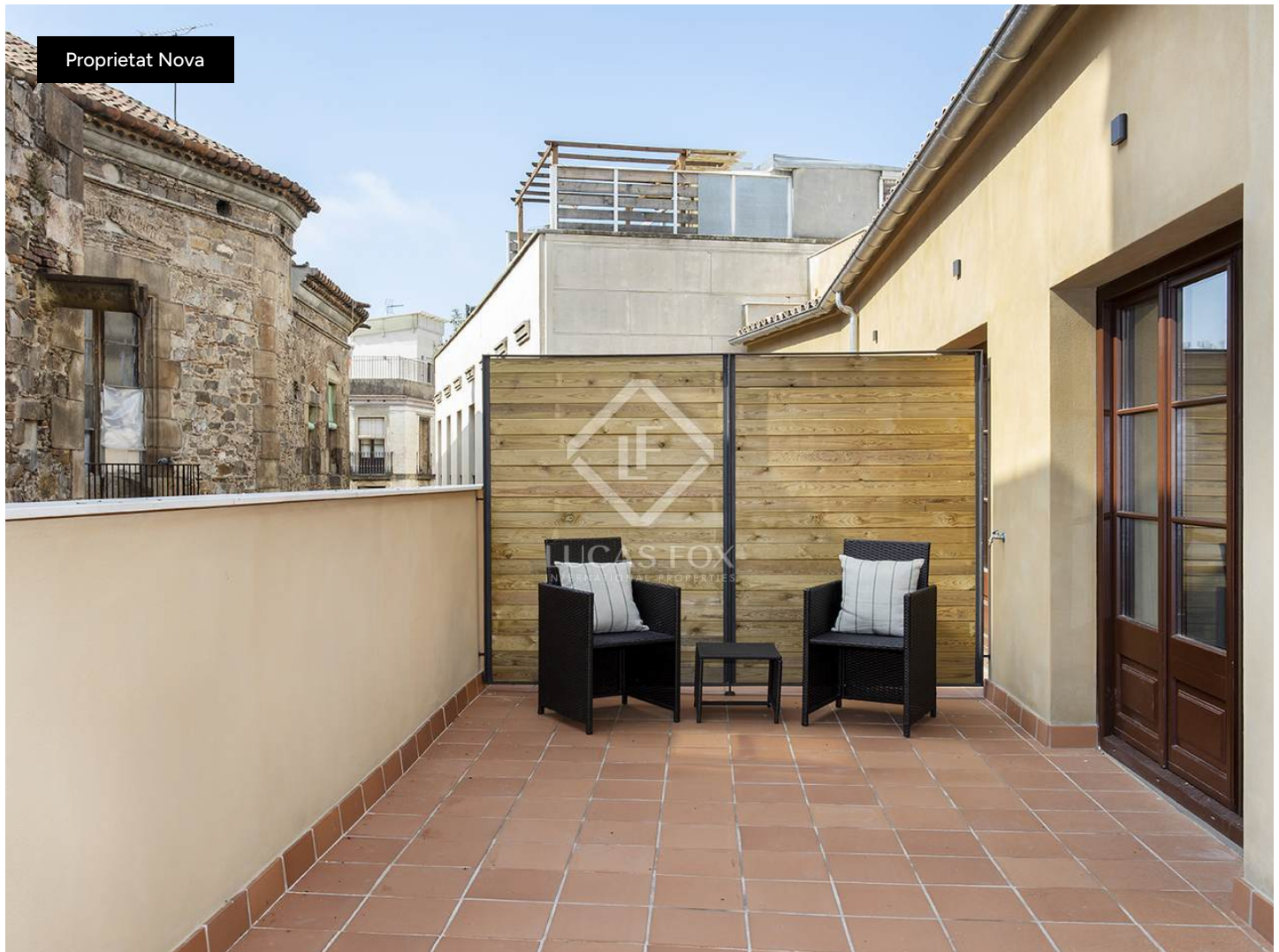


2.800 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 27m² terrassa en lloguer a Gòtico

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2	2	110m ²	27m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

2.800 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 27m² terrassa en lloguer a Gòtic

En lloguer fantàstic àtic al Barri Gòtic (Barcelona), amb dos dormitoris i terrassa de 27 m²

Aquest exclusiu pis es localitza a Apartment Centro La Palla. Es tracta d'un edifici únic que data del 1412 i amb una ubicació privilegiada a prop de la catedral i de l'església de Sant Felip Neri. Tot i que l'edifici s'ha renovat en la seva integritat, la façana històrica s'ha mantingut intacta i hi trobem un claustre amb arcs i una petita capella.

Aquest atractiu pis de 110 m² se situa a la quarta planta de l'edifici. A l'entrada, tenim un rebedor. A la dreta, trobem la magnífica cuina equipada, que ens condueix al lluminós i acollidor saló menjador amb accés a la fantàstica terrassa de 27 m². D'altra banda, a la zona de nit tenim un dormitori doble molt ampli, un bany amb dutxa i el dormitori doble principal en suite.

Cadascun dels pisos d'aquesta promoció té accés a una terrassa comunitària amb solàrium al terrat, ideal per gaudir de l'excel·lent clima i relaxar-vos al final del dia.

Gràcies a la renovació, s'han aconseguit espais acollidors amb molta llum natural i un disseny modern combinat amb les característiques originals restaurades. El pis inclou acabats i materials d'excel·lent qualitat, com terres porcellànics amb calefacció per terra radiant, aire condicionat Mitsubishi i parets de maó ceràmic amb aïllament termoacústic i il·luminació LED.

En definitiva, aquest habitatge és ideal per als que busquen una casa única i molt especial en un dels barris més interessants i històrics de la ciutat.

Contracte temporal: no s'hi aplica la llei de regularització de lloguers.

2 mesos de fiança + 1 mes de garantia adicional.

100 metres útils.

Disposa d'aigua, gas, internet i electricitat (consum no inclòs al preu).

Preu índex de referència (no aplicable, només a títol informatiu): 1513 €

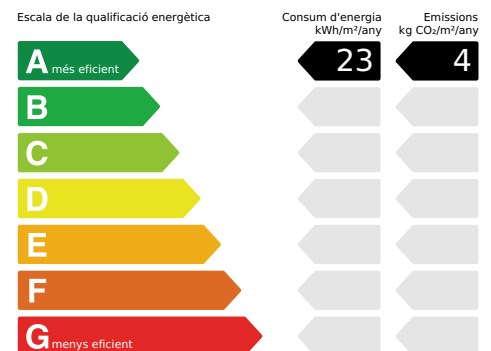


lucasfox.cat/go/bcnr18753

Terrassa, Ascensor, Sostres alts,
Parquet, Llum natural,
Característiques d'època,
Terrassa comunitària, Renovat,
Finestres de doble vidre,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 1 d'ag. 2025



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

2.800 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 27m² terrassa en lloguer a Gòtico



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya