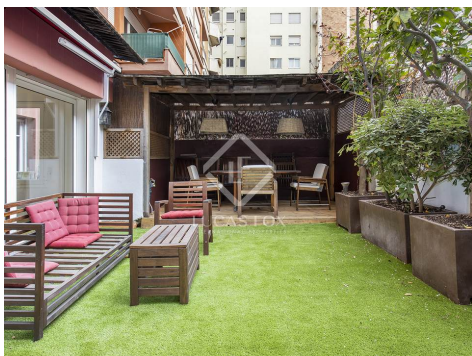


2.200 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis de 3 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>155m<sup>2</sup></b> | <b>40m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.200 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis de 3 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>155m<sup>2</sup></b> | <b>40m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |

### DESCRIPCIÓ

### Pis a Sant Gervasi de 155 m<sup>2</sup> i 40 m<sup>2</sup> de terrassa a peu de saló.

A l'passar a vestíbul, trobem a mà dreta un distribuïdor que dóna accés a 3 dormitoris i un bany complet, amb lavabo de 2 pits i banyera. Hi ha 2 dormitoris dobles exteriors i lluminosos que disposen de doble vidre, un d'ells amb un armari i l'altre amb una paret plena d'armaris. El tercer dormitori és un dormitori doble interior.

Des del vestíbul també es pot accedir a la zona de dia. Trobem al passadís un pràctic armari rober de 4 portes, i passem a l'àmplia cuina amb zona office i un lavabo de servei en un lateral. La cuina disposa de fogons de gas, safareig de doble si, forn i microones, amb mobiliari de fusta i taulell de marbre. Enfront de la cuina, hi ha un vestidor, i a la banda un bany complet amb dutxa.

L'espaiós saló disposa d'una llibreria i d'una xemeneia a la cantonada. D'altra banda, la zona de menjador comunica amb la cuina gràcies a un pràctic passa plats. Tota l'estada és diàfana i exterior amb sortida a la terrassa de 40 m<sup>2</sup>, perfecta per a gaudir de el clima de Barcelona.

L'habitatge disposa de calefacció de gas, tarima de parquet i terrassa: un oasi al barri de Sant Gervasi.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/bcnr28166](https://lucasfox.cat/go/bcnr28166)

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

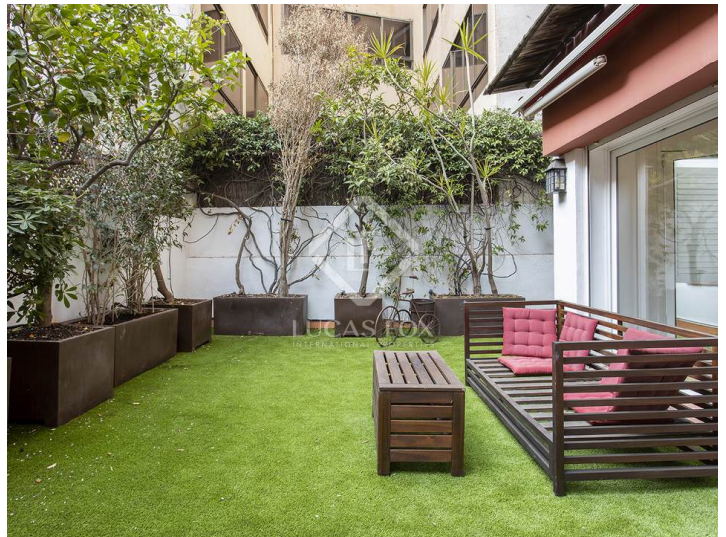
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

2.200 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis de 3 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Sant Gervasi - La Bonanova

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>155m<sup>2</sup></b> | <b>40m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya