

Lloguer disponible mitjançant sol·licitud Àtic - Llogat/ada

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08002

4	4	250m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

Lloguer disponible mitjançant sol·licitud Àtic - Llogat/ada Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08002

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **250m²** Plànol **40m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espectacular àtic de 4 dormitoris amb banys privats, amb terrassa, jacuzzi, gimnàs i aparcament de lloguer a plaça Catalunya, Barcelona.

Fantàstic àtic de luxe de 250 m² al cor de Barcelona amb dues terrasses amb espectaculars vistes a la ciutat, al mar i a la muntanya. L'habitatge d'obra nova se situa a la vuitena planta d'un edifici històric renovat al centre neuràlgic de Barcelona.

Aquest àtic es presenta recentment renovat. Tot l'habitatge gaudeix d'abundant llum natural gràcies als grans finestrals que a més ofereixen increïbles vistes a Barcelona des del mar fins a les muntanyes.

En accedir-hi, donem amb un rebedor amb un bonic piano que s'obre a la zona de dia, tot en una única estada diàfana i semioberta. Disposa d'una cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'última generació, un ampli saló, una zona de bar amb barra i nevera per a vins, una zona chill-out amb un sofà angular amb espai per a fins a 15 persones i amb una xemeneia.

Sobre la zona d'estar, hi ha un altell amb un gran futó per gaudir d'una sessió d'home cinema en companyia dels amics i envoltat de dos aquaris gegants, com si estiguéssim al mar.

A la zona de nit, trobem un primer dormitori doble amb armaris de paret i amb espai d'emmagatzematge, perfecte com a dormitori infantil. Aquest dormitori connecta amb un dormitori doble amb bany privat amb jacuzzi i dutxa de granit negre amb finestra amb vista a la plaça Catalunya. A continuació, es disposen dos dormitoris dobles més, cadascun amb el seu propi bany i totalment equipats i amb acabats de luxe. En concret, l'últim dels dormitoris comunica amb la sala de gimnàs i fitness, que inclou un espai de spa amb sauna privada i una màquina de fitness per a interior.

Les dues terrasses envolten la vivenda i una es beneficia d'una espectacular piscina/jacuzzi amb gandules i amb vistes a la plaça Catalunya.

Tot l'equipament de marca italiana està fet a mida, com ara els llums d'Artemide, els mobles i objectes de decoració de l'estilosa marca Cattelan. A més, disposa d'aire condicionat i calefacció per terra radiant i finestres de la marca Veru, les més resistents i aïllants del mercat.



lucasfox.cat/go/bcnr29878

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, S'accepten mascotes, Renovat, Muntacàrregues, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

Lloguer disponible mitjançant sol·licitud Àtic - Llogat/ada

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08002

4	4	250m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

A més, disposa d'una entrada a una planta inferior per al personal de servei i es lloga amb dues places d'aparcament a la mateixa finca amb accés per ascensor des de l'habitatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquest àtic únic i exclusiu, per a una família que vulgueu gaudir de tots els seus luxes al cor de la ciutat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

Lloguer disponible mitjançant sol·licitud Àtic - Llogat/ada

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08002

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **250m²** Plànol **40m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya