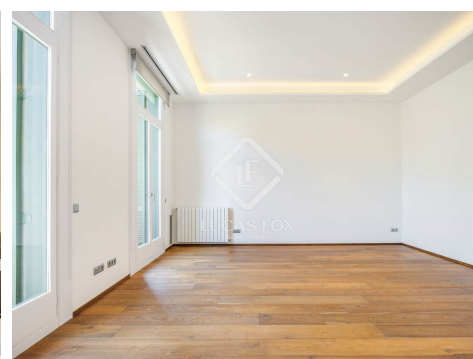
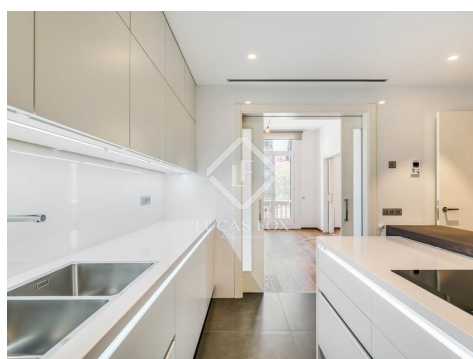
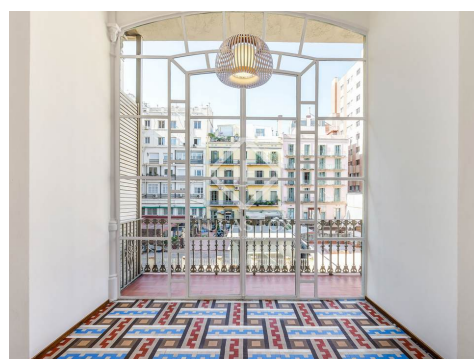
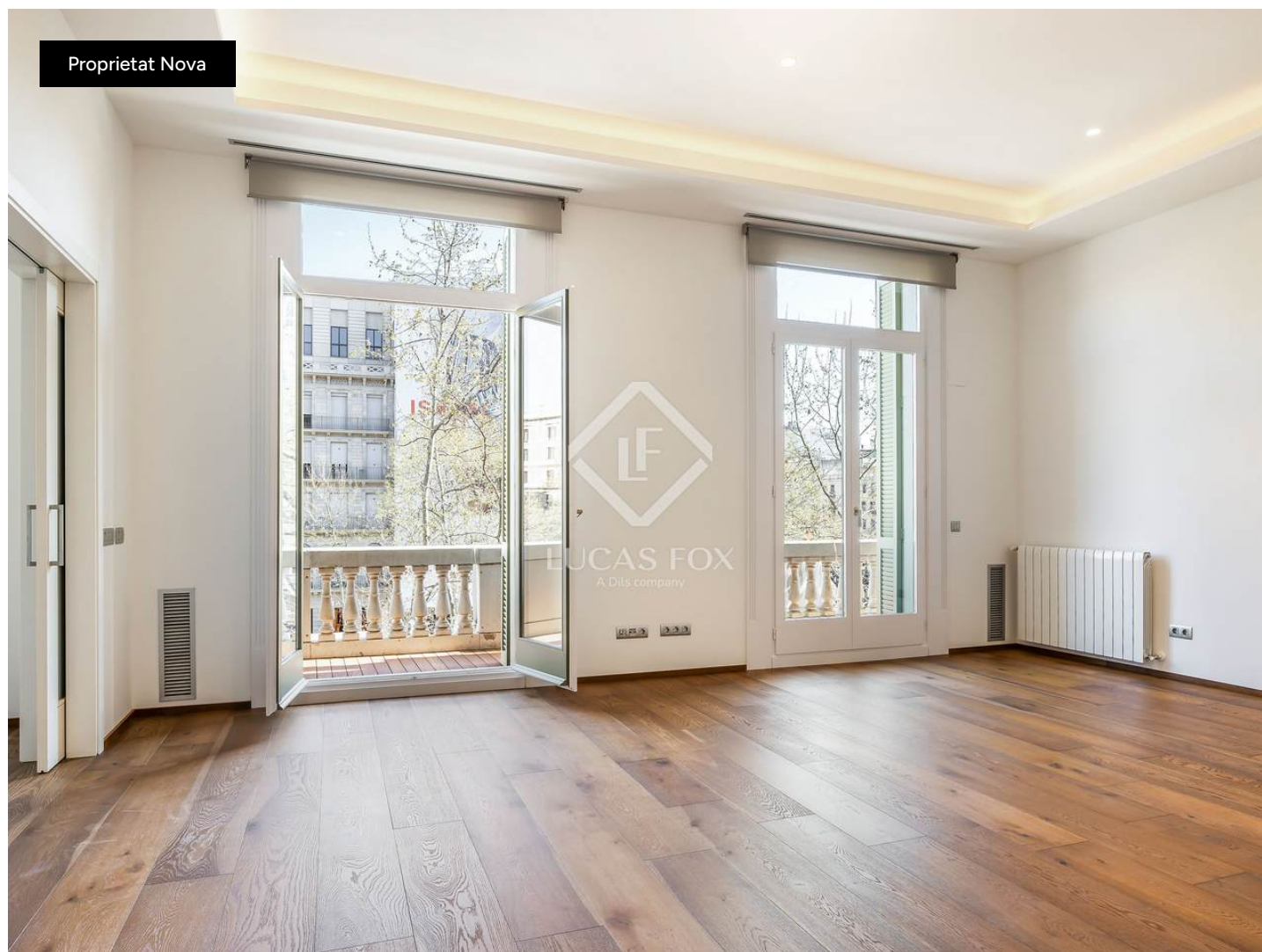


8.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08007

4	3	230m ²	20m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

8.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espectacular pis de 230 m², quatre habitacions, a l'emblemàtic cor de l'Eixample Dret de Barcelona, al passeig de Gràcia

Al carrer més emblemàtic de la ciutat de Barcelona i a pocs metres d'alguns dels edificis més reconeguts de Barcelona, trobem aquest fantàstic pis de 4 habitacions

L'habitatge es distribueix en 230 m² construïts interiors més tres balcons a passeig de Gràcia i una galeria amb balcó-terrasa molt lluminosa orientada a l'interior del pati d'illa. El pis disposa d'un altell de 10 m² aproximats per a emmagatzematge.

El pis, ubicat en una segona planta d'alçada, va ser reformat el 2019 i disposa de quatre dormitoris, un amb bany privat i un petit estudi. A més, es presenta un altre bany complet i un lavabo.

La cuina, totalment equipada i amb zona independent de bugaderia, comunica directament amb el menjador, i aquest alhora amb un gran saló amb sostres de gran alçada i dos grans finestrals al passeig de Gràcia.

El pis se situa en un majestuós edifici d'alt valor arquitectònic que data del 1890 i disposa de servei de consergeria.

En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007, us informem que: Propietat SUNTUÀRIA. No aplica la Llei de regularització de lloguers.

El propietari no té la condició de gran forquilla.

1 mes de fiança + 3 garantia addicional.

210 metres útils.

Contracte de 5 anys.

Connexió d'aigua, electricitat, gas (subministraments no inclosos en el preu).

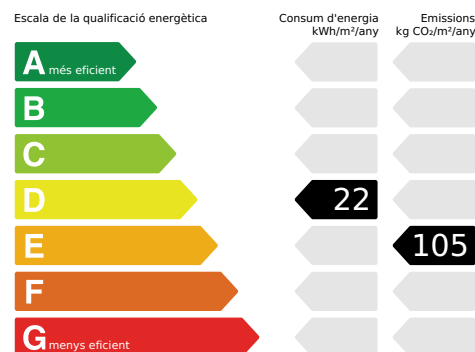


lucasfox.cat/go/bcnr33707

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Vistes, Vestidor, Seguretat, S'accepten mascotes, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

8.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en lloguer a Eixample Dret



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya