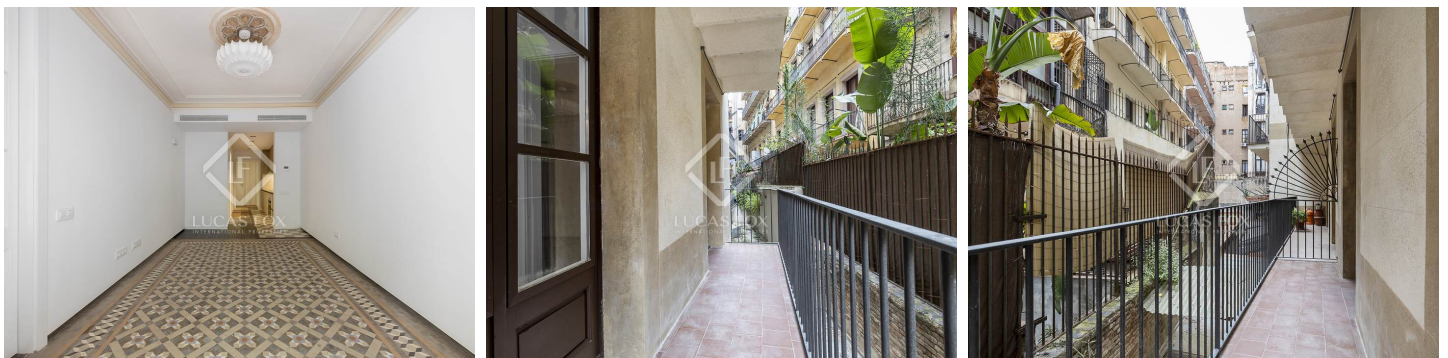
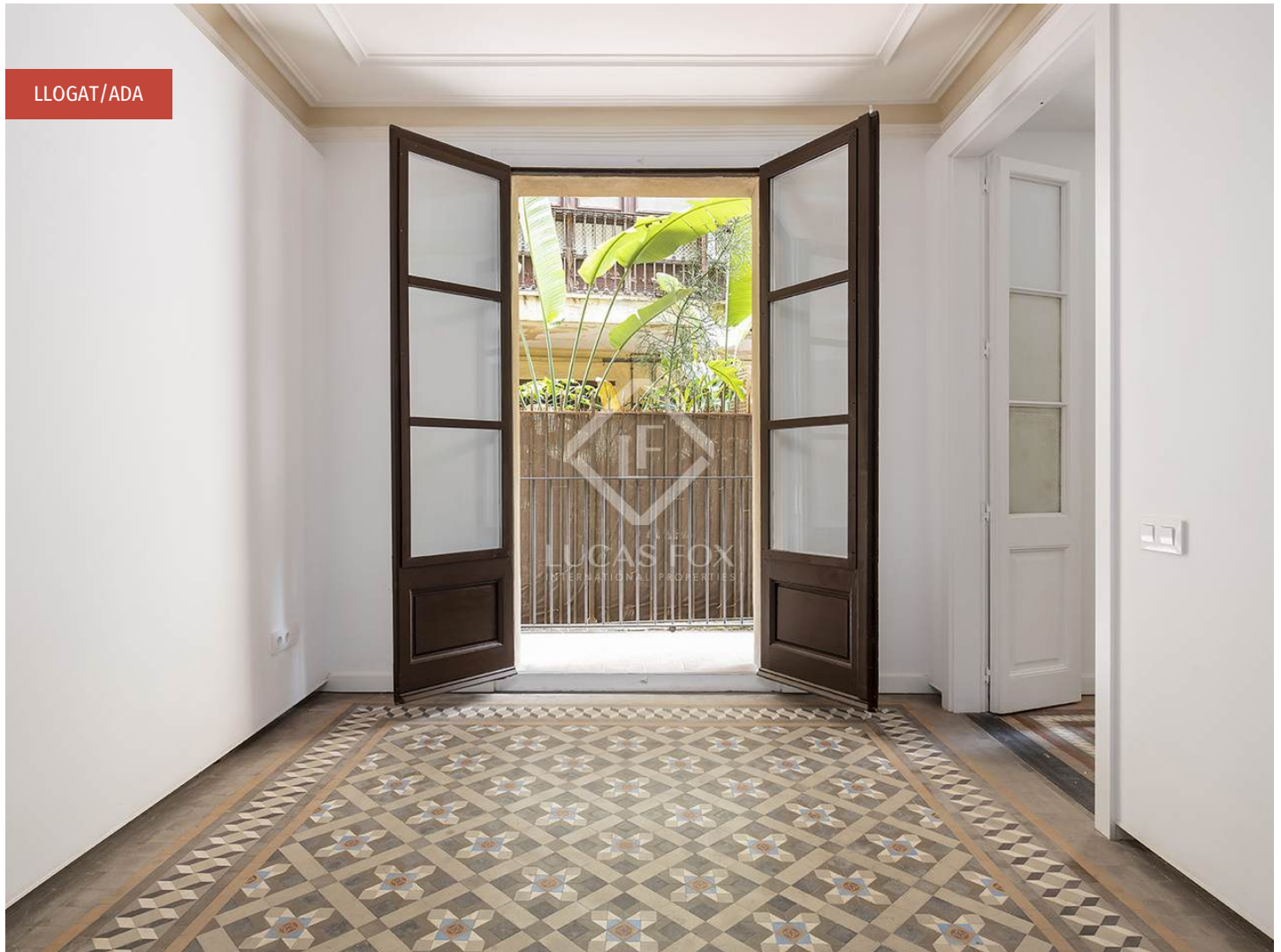


2.200 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**2.200 € al mes Pis - Llogat/ada****Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

**DESCRIPCIÓ****Excel·lent pis de 2 dormitoris, 2 banys, amb balcó corregut interior i amb molt d'encant modernista de lloguer a El Born, Barcelona.**

Aquesta encantadora vivenda de lloguer, completament renovada gaudeix d'una magnífica ubicació al millor carrer del barri del Born. Queda a prop de parades de metro, autobús i tren. Es troba en una finca d'època, amb nombrosos detalls modernistes atractius com sostres alts, rosetons originals i terres hidràulics, que aporten caràcter a la impecable renovació, en una combinació perfecta entre tecnologia d'avantguarda amb detalls originals d'època.

La distribució de l'habitatge és molt pràctica i aprofita al màxim la llum natural disponible.

En entrar a l'habitatge, ens trobem amb un ampli saló-menjador amb terres de rajoles hidràuliques Nolla perfectament conservades, una de les senyes d'identitat del modernisme. A més, gaudeix de molta llum, gràcies als grans finestrals i la porta de vidre amb sortida a la terrassa des d'on es poden gaudir de magnífiques vistes a la ciutat. La cuina està completament renovada i està equipada amb electrodomèstics de darrera generació.

Tot seguit, trobem un dormitori i un bany complet, amb elements modernistes. Per acabar amb la zona de nit, es disposa el dormitori doble principal amb bany complet privat amb sortida a un encantador balcó interior.

Aquest magnífic pis seria un habitatge ideal per a parelles, executius o una petita família que vulgui gaudir de l'icònic barri del Born.

[lucasfox.cat/go/bcnr34116](https://lucasfox.cat/go/bcnr34116)

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Seguretat, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

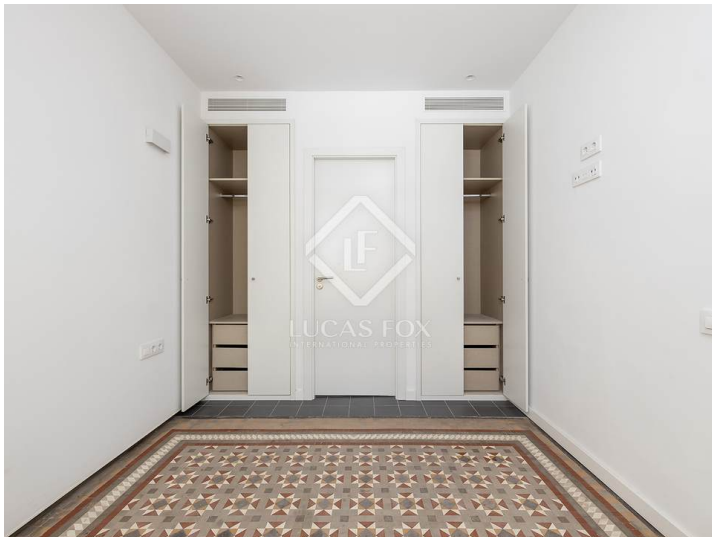
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**2.200 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **52m<sup>2</sup>** Plànol      **5m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya