

3.000 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **144m<sup>2</sup>** Plànol    **4m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

3.000 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Elegant pis de 3 dormitoris, amb balcó amb magnífiques vistes al carrer Comerc i amb molt d'encant modernista de lloguer a El Born, Barcelona.

Aquest encantador habitatge de lloguer, completament renovat, gaudeix d'una magnífica ubicació al millor carrer del Born, amb una fantàstica vista exterior. Queda a prop de parades de metro, autobús i tren. Es troba en una finca d'època, amb nombrosos detalls modernistes atractius com sostres alts, rosetons originals i terres hidràulics, que aporten caràcter a la impecable renovació, en una combinació perfecta entre tecnologia d'avantguarda amb detalls originals d'època.

La distribució de l'habitatge és molt pràctica i aprofita al màxim la llum natural disponible.

Ens ofereix un ampli dormitori exterior amb armaris de paret i bany privat els elements d'època dels quals destaquen. La cuina està completament renovada i està equipada amb electrodomèstics de darrera generació. El saló menjador gaudeix d'abundant llum natural per uns amplis finestrals al·l'exterior. Completant la zona de nit, trobem dos dormitoris dobles amb bany privat molt lluminosos i dos banys complets.

Aquest magnífic pis seria l'habitatge ideal per a una família que vulgui gaudir de l'icònic barri del Born.



[lucasfox.cat/go/bcnr34134](https://lucasfox.cat/go/bcnr34134)

Ascensor, Sostres alts,  
Paviments hidràulics, Llum natural,  
Edifici modernista, Vistes, Seguretat,  
Renovat, Plafons solars,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Calefacció, Balcó, Armaris encastats,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**3.000 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

**3** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **144m<sup>2</sup>** Plànol    **4m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya