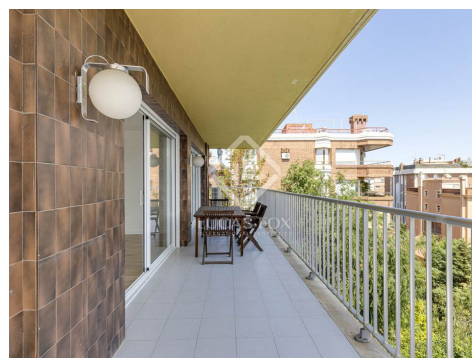
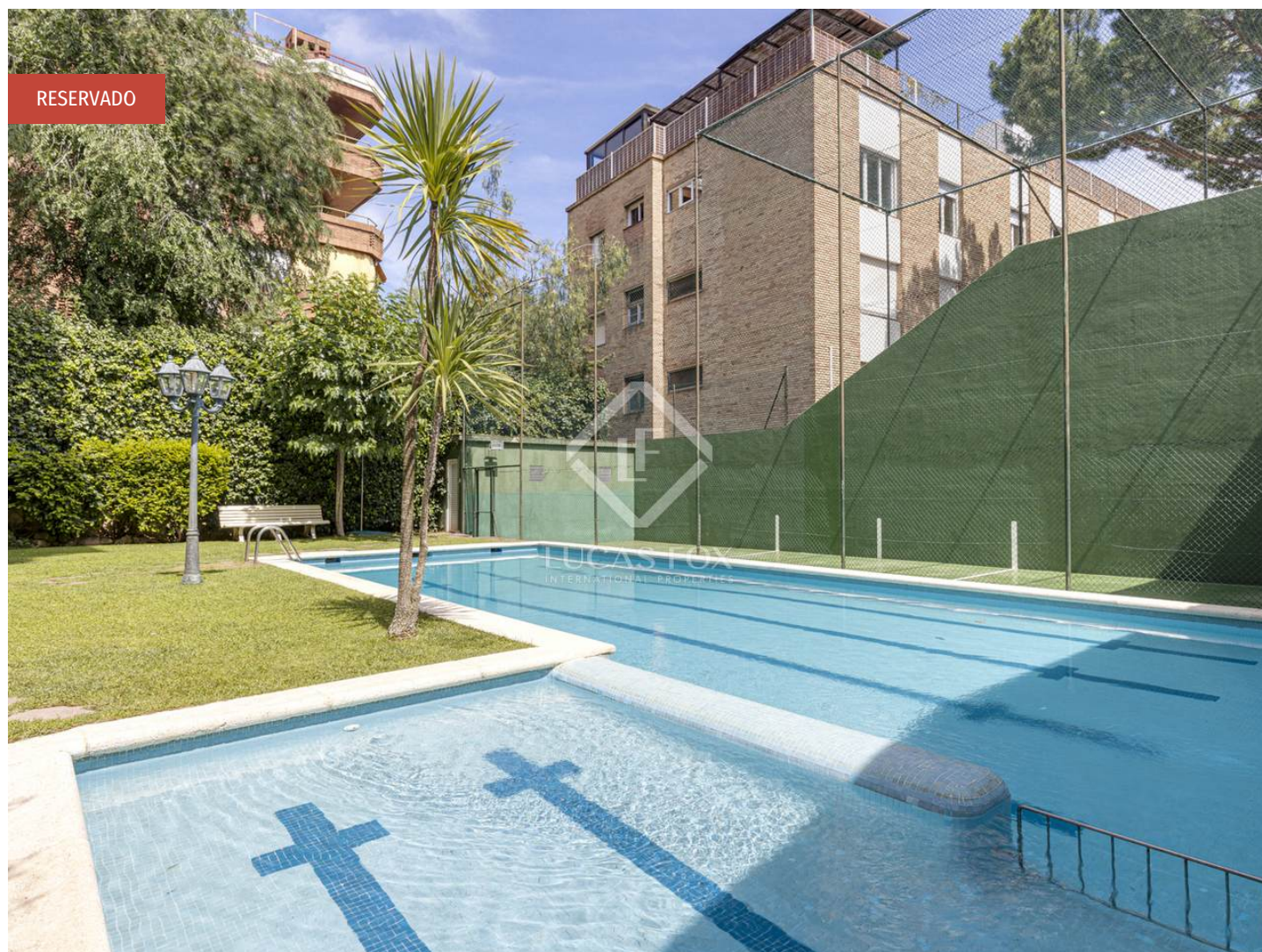


4.750 € al mes Pis - De lloguer - Reservado

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 35m² terrassa en lloguer a Tres Torres

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Tres Torres » 08017

5	3	190m²	35m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

4.750 € al mes Pis - De lloguer - Reservado

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 35m² terrassa en lloguer a Tres Torres

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Tres Torres » 08017

5	3	190m²	35m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

De lloguer espaiós pis a Tres Torres, reformat, a estrenar i amb cinc dormitoris, tres banys, terrassa, dues places d'aparcament i zones comunitàries.

Aquest fantàstic habitatge a tres vents de 190 m² amb terrassa de 35 m² s'ubica al prestigiós barri de Tres Torres.

El pis, totalment reformat, destaca per l'amplitud dels seus espais i per la distribució a U, que permet que tots els dormitoris (cinc per a la família i un per al servei) siguin exteriors.

L'ampli i lluminós saló menjador disposa de tres grans finestrals amb accés a una terrassa de 35 m² en forma de L que ofereix unes vistes clares al tranquil jardí i a la piscina. La zona de dia compta amb una cuina amb zona office, un safareig i un dormitori de servei amb bany privat.

D'altra banda, la zona de nit compta amb cinc grans dormitoris exteriors dobles i tres banys, un en suite amb dutxa, un altre amb banyera i el més gran amb lavabo de dos pits i dutxa.

L'habitatge compta amb calefacció per gas, radiadors a totes les estances, regulador de temperatura i aire condicionat per conductes.

Per la seva banda, la finca disposa d'una zona enjardinada, consergeria, zona infantil, piscina i frontó. A més, al preu s'inclouen dues places d'aparcament al mateix edifici.

Tot el pis gaudeix de molta llum natural, ja que totes les estances són exteriors.

En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

- La propietat no disposa de certificat d'índex de preus de referència
- Renda del darrer contracte d'arrendament d'habitatge: 4.635 € + IPC = 4.750 €
- El propietari no ostenta la condició de gran forquilla.



lucasfox.cat/go/bcnr38109

Terrassa, Piscina, Pista de tennis,
Servei de consergeria, Ascensor, Parquet,
Llum natural, Aparcament, Vistes,
Vista panoràmica, Sistema d'alarma,
Safareig, S'accepten mascotes, Renovat,
Muntacàrregues, Interior, Exterior,
Entrada de servei, Balcó, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

4.750 € al mes Pis - De lloguer - Reservado

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 35m² terrassa en lloguer a Tres Torres

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Tres Torres » 08017

5	3	190m²	35m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbales o escritas que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya