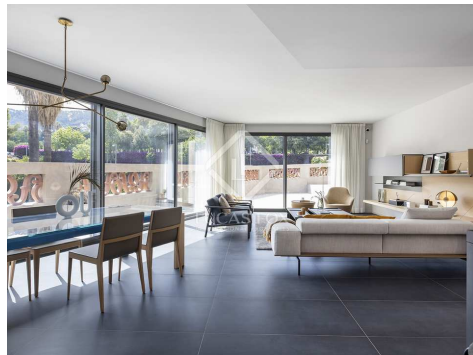
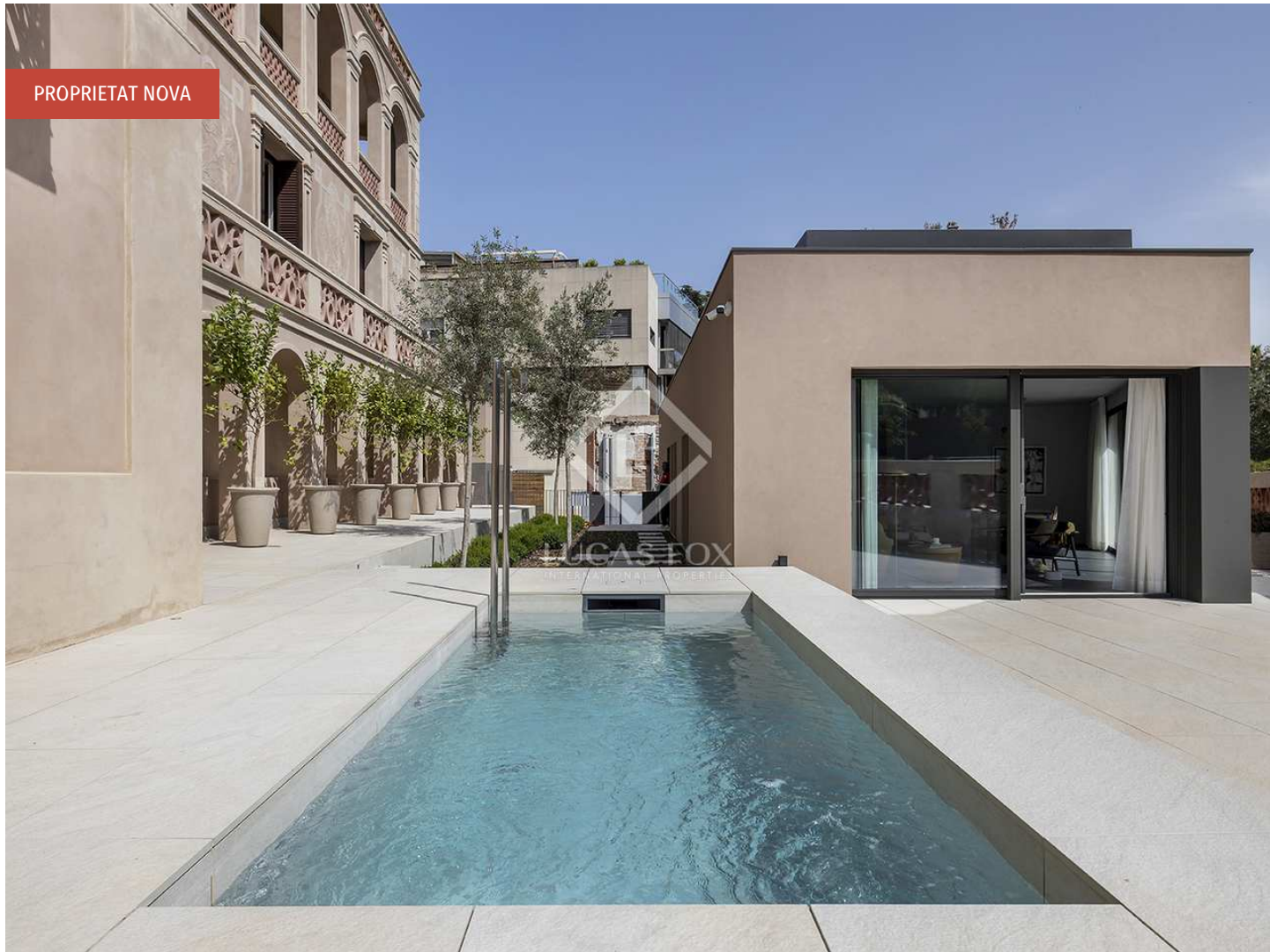


15.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 307m² terrassa en lloguer a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **482m²** Plànol **307m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

15.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 307m² terrassa en lloguer a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **482m²** Plànol **307m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

En lloguer luxós habitatge d'obra nova al cor de Sarrià (Barcelona), amb 150 m² útils, terrassa de 307 m², tres dormitoris, dos banys, piscina privada, celler, traster i dues places de garatge.

Aquest luxós habitatge d'obra nova es troba en un gran edifici històric rehabilitat del segle XVIII d'estil noucentista que conserva elements d'època, com ara baranes de forja, sostres alts, grans galeries porxadades i remats.

Per la seva banda, l'habitatge presenta un disseny modern i funcional alhora elegant, amb els millors materials i amb amplis espais diàfans.

Aquest habitatge, moblat, té una superfície útil de 150 m². Consta de saló menjador amb cuina oberta, tres dormitoris, dos banys (un en suite) i una gran terrassa de 307 m² amb piscina privada.

Podeu accedir a l'habitatge per una entrada independent o des del garatge.

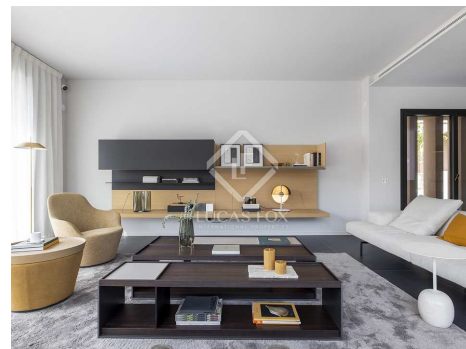
A més, la finca disposa d'una àmplia zona d'aparcament, amb dues places de garatge privades, traster i celler subterrani.

Entre les seves qualitats, podem destacar el seu excel·lent aïllament tèrmic i acústic, amb façanes d'excel·lents materials aïllants, així com finestres amb fusteria de fusta i trencament de pont tèrmic amb doble vidre. La cuina, moderna en el disseny, està totalment equipada amb mobles de gran capacitat i electrodomèstics integrats de primeres marques. Els banys inclouen els millors mobles de bany i equipaments.

Informació addicional:

Renda segons l'índex de preus de referència: No és aplicable ja que la propietat té una superfície superior a 150m². Import de la renda del contracte d'arrendament anterior: Ídem, no aplicable. Condició de gran forquilla: Sí

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per a més informació.



lucasfox.cat/go/bcnr38588

Terrassa, Piscina, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Vistes, Obra nova, Exterior, Calefacció, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Disponible a partir del 1 de jul. 2024

Contacti'ns sobre aquesta propietat

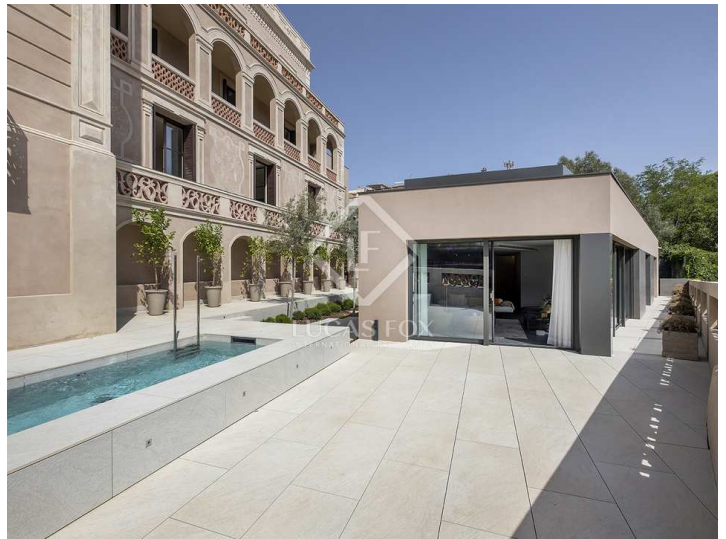
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

15.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 307m² terrassa en lloguer a Sarrià

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **482m²** Plànol **307m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya