

2.780 € al mes Àtic - De lloguer - Reservado

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **105m<sup>2</sup>** Plànol      **14m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.780 € al mes Àtic - De lloguer - Reservado

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **105m<sup>2</sup>** Plànol      **14m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Magnífic àtic amb terrassa al cor de l'Eixample de Barcelona.

La zona de dia té un ampli saló menjador amb sortida a la terrassa. Té una cuina oberta totalment equipada i un dormitori doble amb sortida a una altra terrassa privada.

A la zona de nit trobem dues habitacions dobles, una d'elles en suite i dos banys complets.

L'àtic dóna accés a dues terrasses de nivell privat que ofereixen vistes a la ciutat de Barcelona.

L'apartament s'ofereix amb una reforma de gran qualitat que ha recuperat elements d'època originals com els sostres alts, els sostres de volta catalana i la fusteria original, que donen molt caràcter i calidesa a l'entorn. La casa està equipada amb aire condicionat per conductes i calefacció de gas.

Contacta amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

Últim contracte: 2.780 €.

Gran propietari: no.

Preu lloguer segons índex de preus de referència: 1.372 €



[lucasfox.cat/go/bcnr40392](https://lucasfox.cat/go/bcnr40392)

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 11 mesos.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.780 € al mes Àtic - De lloguer - Reservado

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya