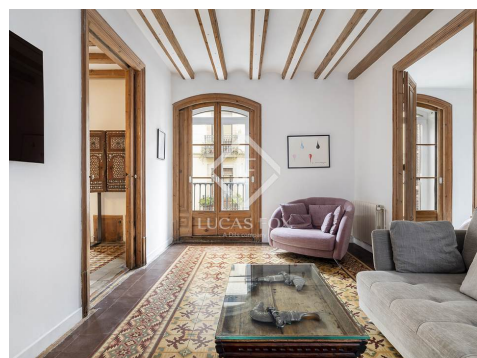
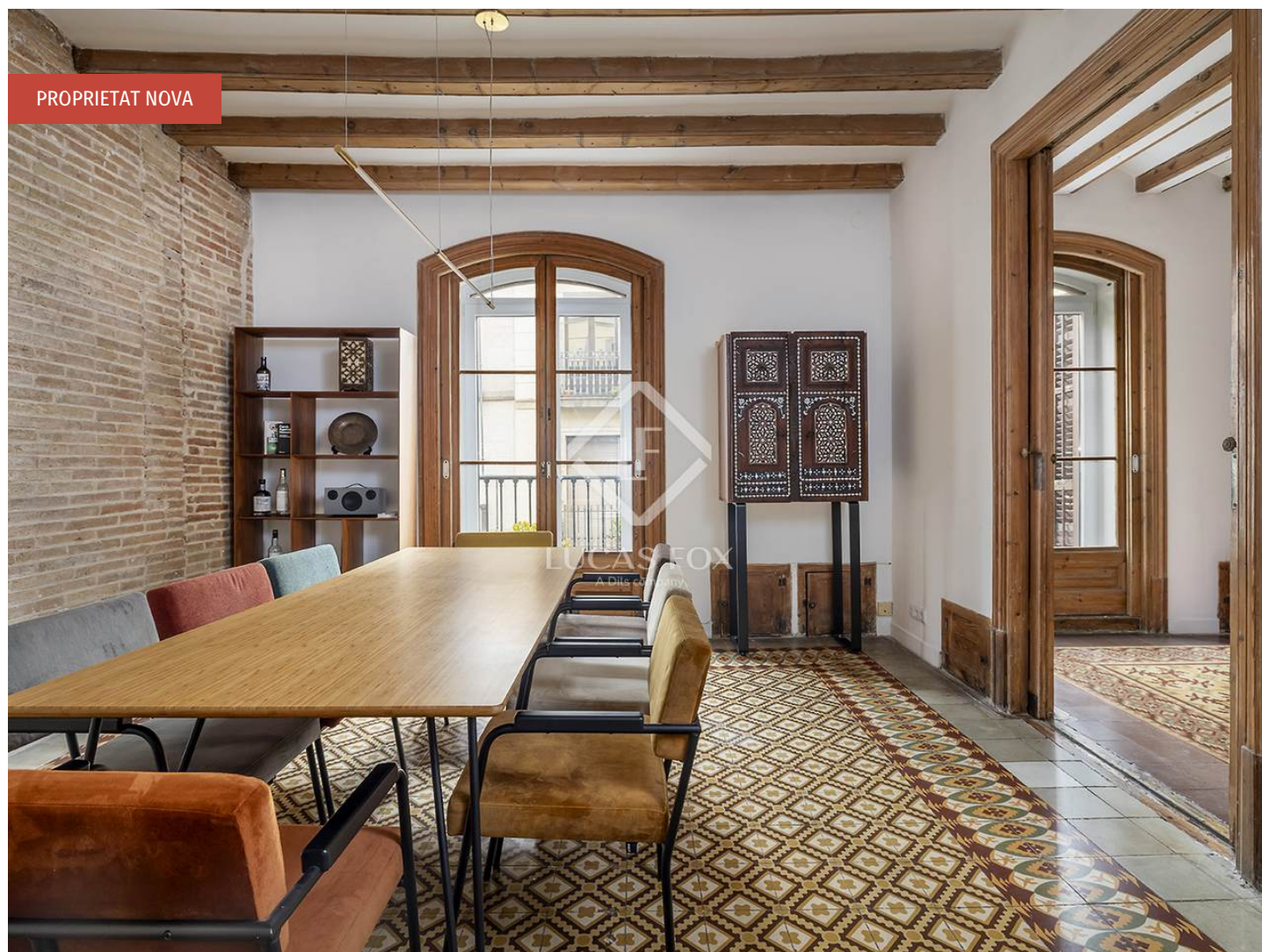


2.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a El Raval

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a El Raval

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excel·lent pis reformat al Raval, amb dos dormitoris dobles i dos banys. Està proper al mercat de la Boqueria i al Teatre Liceu.

Presentem aquest espectacular habitatge d'alt standing, recentment reformat amb materials de primera qualitat, cuidant cada detall per oferir confort, estil i funcionalitat.

En accedir a la propietat, un ampli rebedor ens dona la benvinguda, conduint-nos directament al primer bany complet, equipat amb una dutxa d'obra moderna, aixetes de disseny i acabats elegants. Continuant pel passadís, trobem el segon bany, també complet, que compta amb una espaiosa banyera perfecta per a moments de relaxació.

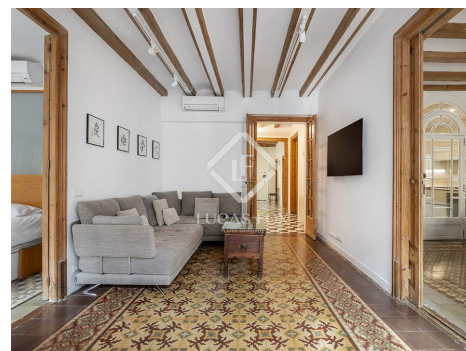
La primera habitació doble, de disposició interior, ofereix un espai acollidor i silencios, ideal per garantir el màxim descans. Els seus armaris encastats permeten una capacitat d'emmagatzematge excel·lent.

La cuina, oberta i integrada al saló-menjador, ha estat dissenyada a mida i equipada amb electrodomèstics de gamma alta. La distribució optimitza l'espai, generant un ambient perfecte tant pel dia a dia com per rebre convidats. Des del saló-menjador s'accedeix a un agradable balcó exterior que aporta lluminositat natural durant tot el dia.

L'àrea de saló-menjador flueix cap a una zona de living o relax, especialment concebuda per al confort, equipada amb sofà, butaques i una gran pantalla de televisió, creant un ambient càlid i sofisticat.

La segona habitació doble, espaiosa i lluminosa, es distingeix pel seu impressionant vestidor integrat, amb una gran capacitat d'emmagatzematge mitjançant armaris de disseny a mida, ideal per als amants de l'ordre i la moda.

Tot l'habitatge destaca pels seus sòls idràulics restaurats després de la darrera reforma, fusteria exterior d'alta eficiència tèrmica i acústica, il·luminació LED indirecta, climatització per aire condicionat fred/calor i un disseny interior contemporani que combina elegància i funcionalitat.



lucasfox.cat/go/bcnr44156

Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Seguretat, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a El Raval

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Aquest pis es troba en una finca cuidada, en una ubicació privilegiada, ideal per als que busquen una llar exclusiva en una de les millors zones de la ciutat.

Lloguer temporal: no s'aplica la llei de regularització de lloguers:

- Contracte temporal: 6 a 11 mesos.
 - 2 mesos de fiança + 1 mes de garantia addicional.
 - 110 metres útils.
 - Té dau d'alta aigua, electricitat i gas (consum no inclòs).
-
- Preu índex de referència (no aplica, només és informatiu): 1.475€
 - El propietari no ostenta la condició de gran forquilla.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

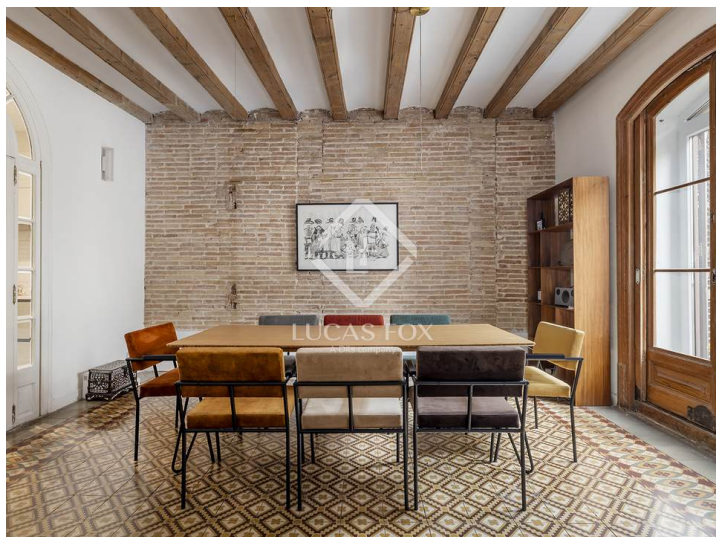
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a El Raval

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya