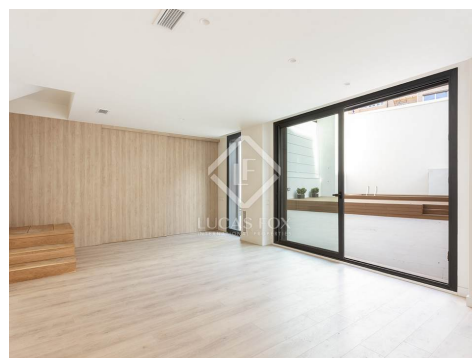
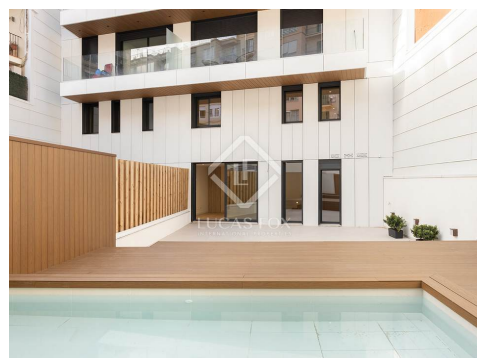


4.750 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 122m² terrassa en lloguer a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	3	130m²	122m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

4.750 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 122m² terrassa en lloguer a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	3	130m²	122m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

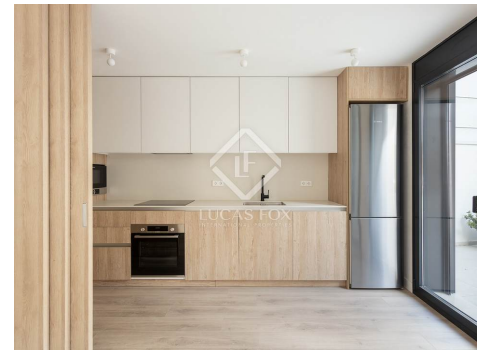
DESCRIPCIÓ

En lloguer de llarga durada fantàstic pis a estrenar a un tranquil carrer de Sant Gervasi-Galvany. Té 130 m2 construïts, 122 m2 de terrassa, piscina privada, tres dormitoris, un despatx, tres banys complets i 1 plaça de pàrquing.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. A la planta baixa, tenim un petit rebedor a la dreta del qual trobem un bany complet amb dutxa en tons neutres i un ampli saló menjador amb grans finestrals i una preciosa terrassa de 122 m2 molt tranquil·la on podem gaudir d'una piscina privada. Després de les portes corredisses del saló, accedim a una bonica cuina totalment equipada amb electrodomèstics Bosch i una rentadora assecadora oculta. Les portes corredisses aporten flexibilitat segons les necessitats, ja que pot integrar la cuina al saló obrint-les o deixar-la independent en tancar-les.

La planta superior té un despatx pràctic i tres dormitoris exteriors amb vista sobre la terrassa privada. D'una banda, el primer dormitori és individual i té un armari de dues portes; de l'altra, el segon és de mida mitjana i compta amb un armari de cinc portes. Tots dos comparteixen un bany complet amb lavabo de dos pits i dutxa. Finalment, la suite matrimonial disposa d'un armari de quatre portes i bany privat amb lavabo de dos pits i dutxa.

Aquest habitatge a estrenar gaudeix de molta privadesa i inclou acabats d'alta gamma, tarima flotant, armaris encastrats, grans finestrals amb gran aïllament tèrmic, sistema d'aerotèrmia (aire condicionat i calefacció) i domòtica per a més comoditat. La finca disposa d'un pràctic servei de taquilles intel·ligents perquè us deixin les compres per Internet si està absent, així com sistema de videovigilància en zones comunes i garatge. L'habitatge inclou 1 plaça de pàrquing al preu, però hi ha places addicionals opcionals de diferents mides i tenen accés directe amb ascensor.



lucasfox.cat/go/bcnr45696

Terrassa, Piscina, Garatge, Ascensor,
Parquet, Llum natural,
Terrassa comunitària, Aparcament,
Obra nova, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastrats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

4.750 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 122m² terrassa en lloguer a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	3	130m²	122m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya