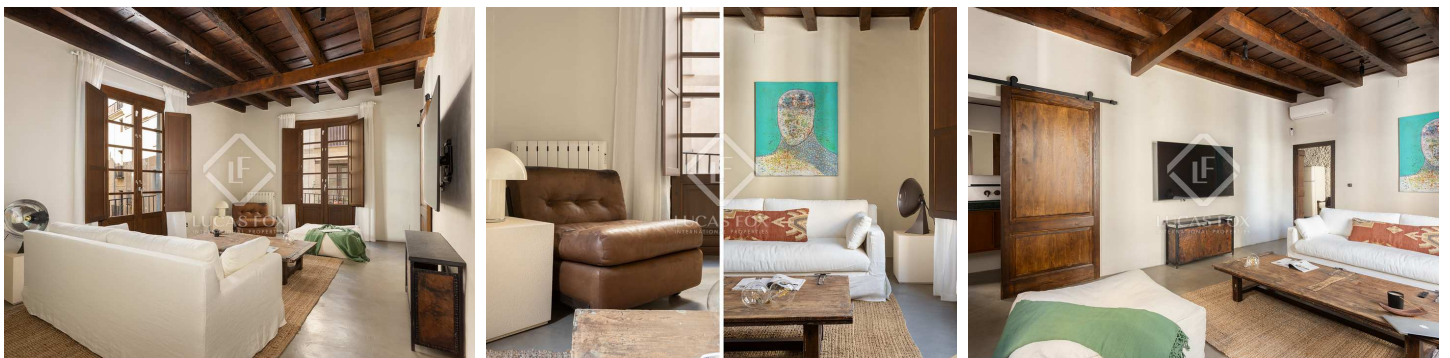


2.990 € al mes Pis - De lloguer

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Barceloneta, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Barceloneta » 08003

**1** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **105m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**2.990 € al mes Pis - De lloguer**

## **Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Barceloneta, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Barceloneta » 08003

**1** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **105m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Espectacular pis reformat amb acabats de luxe i un dormitori al centre del Born.**

Propietat de luxe recentment reformada de 105 m<sup>2</sup> situada al cor de Barcelona. En aquesta llar, l'elegància i la comoditat es fusionen per oferir una experiència de vida excepcional. Compte amb dues àmplies habitacions dobles, una cuina oberta equipada amb electrodomèstics d'última generació i una distribució pensada per al màxim gaudi.

En accedir-hi, ens rep la immensa cuina amb electrodomèstics de la marca Lacanche, una de les més prestigioses al mercat d'alta gamma per la seva funcionalitat i disseny d'última generació. A més, tenim un rebost, la zona d'aigües i un ampli espai d'emmagatzematge que ajuda a mantenir ordre i organització. Al costat de la cuina veiem un saló menjador amb una gran taula amb capacitat per a fins a deu comensals, fet que suposa l'entorn perfecte per a sopars elegants o reunions socials.

Destaquen les imponents bigues de fusta, els sostres alts, l'espectacular terra de microciment i les parets de maons, elements originals amb cura.

Al llarg del pis també trobem una àmplia sala d'estar amb un còmode sofà, butaques de pell i televisió d'última generació, tot un racó ideal per relaxar-se i gaudir de moments d'oci a la calma i serenitat d'aquesta propietat única. El bany complet amb dutxa afegeix un toc de luxe i practicitat a aquesta zona, ja que ofereix un espai íntim per a la cura personal.

Al costat oposat, disposem d'una segona habitació en suite amb llit king size i un segon bany complet en suite amb dutxa per a més privadesa i comoditat dels seus residents.

Cada racó d'aquest pis té un disseny al detall que combina la funcionalitat moderna amb l'estètica de luxe. Des de la cuina fins a les habitacions i els banys, aquesta llar d'alta gamma ofereix una experiència única al cor de la vibrant ciutat de Barcelona. Gaudiu de la vida urbana en la vostra màxima expressió gràcies a aquest exquisit pis que fusiona sofisticació i comoditat en un enclavament inigualable.

La finca data del 1850 i no disposa d'ascensor.



[lucasfox.cat/go/bcnr48679](https://lucasfox.cat/go/bcnr48679)

Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Seguretat, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

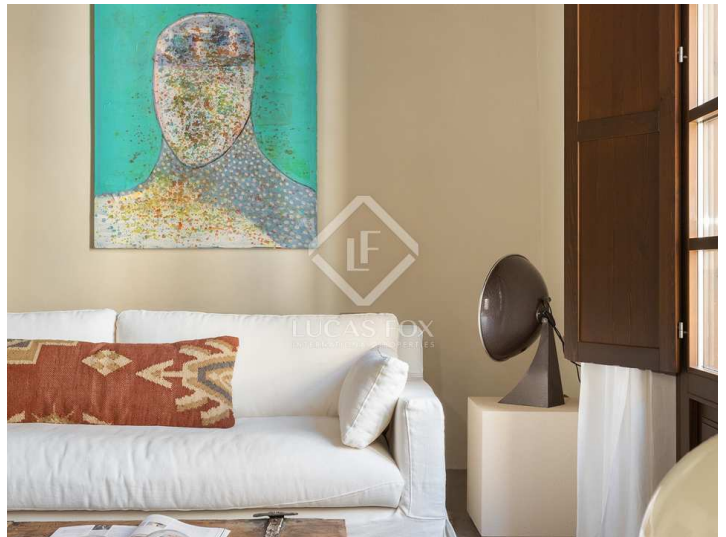
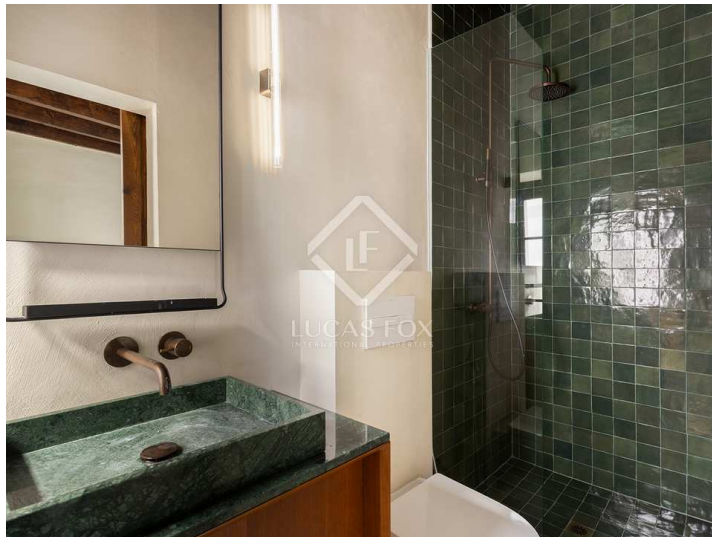
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

2.990 € al mes Pis - De lloguer

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Barceloneta, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Barceloneta » 08003

**1** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **105m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya